



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
തിങ്കൾ

Thiruvananthapuram,  
Monday

2024 ഫെബ്രുവരി 26  
26th February 2024

1199 കുംഭം 13  
13th Kumbham 1199

1945 ഫാൽഗുനം 7  
7th Phalguna 1945

നമ്പർ  
No. 692

കേരള സർക്കാർ

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.ഡി) വകുപ്പ്

നോട്ടീസ്

ഫോറം-VI

[ചട്ടം 22(2) കാണുക]

[2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ട് (2016-ലെ 9) 36-ാം വകുപ്പ് 8-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം മാസ്റ്റർ പ്ലാനിന് സർക്കാർ അനുമതി നൽകിയ വസ്തുത അറിയിക്കുന്ന നോട്ടീസ്]

റഫ. നമ്പർ തസ്വഭവ-ആർ.ഡി/236/2023-തസ്വഭവ. തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 2024, ഫെബ്രുവരി 16.

താഴെ പറയുന്ന അതിരുകളോട് കൂടിയ തദ്ദേശാസൂത്രണ പ്രദേശത്തിനായി ചാലക്കുടി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ തയ്യാറാക്കി പരിഷ്കരണങ്ങളോടു കൂടി അംഗീകരിച്ച മാസ്റ്റർപ്ലാൻ,



2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിലെ (2016 -ലെ 9) 36-ാം വകുപ്പ് (8) -ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് നമ്പർ സ.ഉ.(കൈ)നം 13/2024/തസ്വഭവ. തീയതി 25/01/2024 പ്രകാരം സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചതായി ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

വടക്ക് : കൊടകര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

കിഴക്ക് : പരിയാരം, മേലൂർ, കോടശ്ശേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

തെക്ക് : കാടുകുറ്റി, മേലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

പടിഞ്ഞാറ് : ആളൂർ, മാള ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

മാസ്റ്റർപ്ലാൻ പ്രദേശത്ത് നിലവിലുള്ള വിശദനഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ

(എ) അംഗീകരിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ

(1) DTP Scheme for Market Area.

(2) DTP Scheme for Office complex.

(ബി) പ്രസിദ്ധീകരിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ- നിലവിലില്ല

(സി) മാസ്റ്റർ പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി റദ്ദാക്കിയ വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ, കാരണ സഹിതം വിശദീകരിക്കുക

(1) DTP Scheme for Market Area.

(2) DTP Scheme for Office complex.

റദ്ദാക്കാനുള്ള കാരണം : 1983-ൽ തയ്യാറാക്കിയ ടി സ്കീമുകൾ കാലഹരണപ്പെട്ടതിനാലും അതിലെ വികസനങ്ങൾ ഏറെക്കുറെ നടപ്പിലായ സാഹചര്യത്തിനാലും ആയവ 07.10.2022-ലെ ഒന്നാം നമ്പർ കൗൺസിൽ തീരുമാനപ്രകാരം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

ഡി) നിലനിർത്തുന്ന വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ - ബാധകമല്ല.

2016-ലെ കേരള നഗരഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിന് 36-ാം വകുപ്പ് (10)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നതുപോലെ, ചാലക്കുടി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ പ്രസിദ്ധീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ പ്ലാനിന് അനുസൃതമായല്ലാതെ യാതൊരാളും ഏതൊരു ഭൂമിയും, വിനിയോഗിക്കുകയോ,



വിനിയോഗിക്കാൻ ഇടയാക്കുകയോ ഏതെങ്കിലും ഭൂമിയുടെ വികസനം നടപ്പാക്കുകയോ,  
ഭൂവിനിയോഗത്തിന് മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല.

ഡോ. ഷർമിള മേരി ജോസഫ്  
ഗവ. പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി.

