

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ്- വൈക്കം മുഹമ്മദ് ബഷീർ സ്റ്റാരകം, ബേപ്പൂർ, കോഴിക്കോട് എന്ന പദ്ധതി- പരിഷ്കരിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റിന് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു

വിനോദസഞ്ചാര(എ) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(സാധാ) നം.141/2025/TSM തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 05-03-2025

- പരാമർശം:-
1. 03.05.2019ലെ സ.ഉ.(കൈ)നം. 3/2019/ടൂറിസം
 2. 28.04.2021ലെ സ.ഉ.(അച്ചടി)നം.67/2021/ധന
 3. 26.04.2022ലെ സ.ഉ.(സാധാ)നം.112/2022/ടൂറിസം
 4. 12.06.2024ലെ ടൂർ-എ2/70/2024-ടൂർ നമ്പർ സർക്കാർ കത്ത്.
 5. വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് ഡയറക്ടറുടെ 12.02.2024, 21.02.2025 തീയതികളിലെ DOT/14436/2023-P7 നമ്പർ കത്തുകൾ

ഉത്തരവ്

വൈക്കം മുഹമ്മദ് ബഷീർ സ്റ്റാരകം, ബേപ്പൂർ, കോഴിക്കോട് എന്ന പദ്ധതിക്ക്, പരാമർശം(3) പ്രകാരം ₹ 7,37,10,000/- (ഏഴ് കോടി മുപ്പത്തി ഏഴ് ലക്ഷത്തി പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

2. തുടർന്ന് പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്കായി, ചുവടെപ്പറയും പ്രകാരമുള്ള ഘടകങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി 10,07,72,802/- (പത്ത് കോടി ഏഴ് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിരണ്ടായിരത്തി എണ്ണൂറ്റിരണ്ട് രൂപ മാത്രം)യുടെ റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റിന് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകണമെന്ന് പരാമർശം(5) പ്രകാരം വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ സർക്കാരിനോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുകയുണ്ടായി.

Sl No:	Description	Amount as per revised proposal in(₹)
Appendix A - Part TS I		
Appendix I - Civil Works		
1	Civil Works	
1.1	Demolition Works	14,26,808.22
1.2	Community Hall/Literature Cafe	3,37,72,893.04
1.3	Steel Linear	

1.4	Compound Wall	26,60,101.36
1.5	Land development Works	17,22,233.77
1.6	Curio Shop & Stage Works	14,36,350.67
	Total for Appendix 1 - Civil works	4,10,18,387.06
Appendix II - MEP Works		
2	Mechanical Works	
2.1	Fire Protection (FPS) Works	28,21,078.74
2.2	Fabrication Works	63,82,336.31
3	Public Health Engineering(PHE) Works	
3.1	Plumbing & Sanitary Works	12,97,815.69
4	Electrical Works	
4.1	Electrical works	39,08,566.64
	Total for Appendix II - MEP Works	1,44,09,797.38
Appendix III - Interior Works		
5	Interior Works	28,05,677.07
	Total for Appendix III - Interior Works	28,05,677.07
Sl No:	Description	As per revised proposal
6	Difference cost of teak wood work for frames, shutter over and above DSR	34,816.53
7	Difference in cost of roofing tile works (roofing tile and ridge) over and above DSR rates	7,33,635.69
	Total Work Part (Appendix A+B+C)	5,90,02,313.72
8	Add applicable GST @18% on Work Part	1,06,20,416.00
9	Add Centage Charges @2.95% on Work Part	17,40,568.00
10	Add applicable GST on Centage Charges @18%	3,13,302.00
11	LS for Unforseen Items if any	
	GRAND TOTAL	7,16,76,600.00
Appendix B - Part TS II		

1	ELV Works	
1.1	ELV works	33,62,446.87
	Total for ELV Works	33,62,446.87
2	Add applicable GST @18% on Work Part	6,05,240.44
3	Add Centage Charges @2.95% on Work Part	99,192.18
4	Add applicable GST on Centage Charges @18%	17,854.59
5	LS for Unforseen Items if any	
	GRAND TOTAL	40,84,734.00
ADDITIONAL COMPONENTS		
Appendix I - Civil Works		
1	Civil Works	
1.1	Landscape	42,48,865.19
1.2	Amphiteater	23,33,123.45
1.3	Planter Box	7,51,126.48
1.4	Green Room	7,16,974.81
1.5	Access to pump room	2,92,251.10
1.6	DG Foundaion	56,668.85
1.7	Rain water tank RWHT (50000L Capacity)	6,97,163.62
1.9	Doors	55,166.54
	Total for Appendix 1 - Civil works	91,51,340.04
Appendix II - MEP Works		
2	Mechanical Works	
2.1	Heating Ventilation Air Conditioning (HVAC) Works	24,47,089.52
2.2	Fabrication Works	6,19,175.79
3	Public Health Engineering(PHE) Works	
3.1	Plumbing & Sanitary Works	88,684.37
4	Electrical Works	
4.1	LT Electrical works	43,65,117.06
	Total for Appendix II - MEP Works	75,20,066.74
Appendix III - Interior, Exterior & Furnishing Works		
5	Interior Works	10,75,931.23
6	Exterior Works	2,33,653.42
7	Furnishing Works	26,07,799.23

	Total for Appendix III - Interior, Exterior & Furnishing Works	39,17,383.88
	Total Work Part (Appendix A+B+C)	2,05,88,791.00
8	Add applicable GST @18% on Work Part	37,05,982.00
9	Add Centage Charges @2.95% on Work Part	6,07,369.00
10	Add applicable GST on Centage Charges @18%	1,09,326.00
11	LS for Unforeseen Items if any	
GRAND TOTAL For New Components		2,50,11,468.00
TOTAL AMOUNT		10,07,72,802.00

3. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, വൈക്കം മുഹമ്മദ് ബഷീർ സ്റ്റാരകം, ബേപ്പൂർ, കോഴിക്കോട് എന്ന പദ്ധതിക്ക്, പരാമർശം(4)ലെ നിബന്ധനകൾ കർശനമായി പാലിക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥയോടുകൂടി, 10,07,72,802/- (പത്ത് കോടി ഏഴ് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിരണ്ടായിരത്തി എണ്ണൂറ്റിരണ്ട് രൂപ മാത്രം)യുടെ പരിഷ്കരിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റിന് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

4. ഇതിനുപുറമെ, പരാമർശം(1), (2)ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകളും നടപടിക്രമങ്ങളും വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതും, പദ്ധതിയുടെ ചെലവ് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ 5452-01-101-99-00-34-03- അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെയും മറ്റു സൗകര്യങ്ങളുടെയും വികസനവും നിലവാരവും ഉയർത്തലും(പ്ലാൻ) എന്ന ശീർഷകത്തിൽ നിന്ന് വഹിക്കേണ്ടതും, ആയത് അനുവദിച്ച ബഡ്ജറ്റ് വിഹിതത്തെ അധികരിക്കുന്നില്ലെന്നും വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതുമാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
 ഡി.ജഗദീഷ്
 അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി

ഡയറക്ടർ, വിനോദസഞ്ചാര ഡയറക്ടറേറ്റ്, പാർക്ക് വ്യൂ തിരുവനന്തപുരം
 പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ(എ&ഇ), കേരളം, തിരുവനന്തപുരം
 അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ(ഓഡിറ്റ് I&II), കേരളം, തിരുവനന്തപുരം
 സബ് ട്രഷറി ഓഫീസർ, വെള്ളയമ്പലം, തിരുവനന്തപുരം
 ധനകാര്യ(എക്സൈസ്)ഡിവിഷൻ-ബി) വകുപ്പ്
 (11.06.2024ലെ No. 2739391/EXP-B2/107/2024-FIN നമ്പർ അഭിപ്രായപ്രകാരം)
 ഇൻഫർമേഷൻ പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് (വെബ്& ന്യൂ മീഡിയ) വകുപ്പ്
 (ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിനായി)
 സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി
 (ഫയൽ നം.ടൂർ-എ2/70/2024-ടൂർ)

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പകർപ്പ്

വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്

വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പിഎയ്ക്ക്

വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെ സിഎയ്ക്ക്