

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ് - തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ കരുങ്കുളം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ സമുദ്രതീര പുറമ്പോക്കിൽ വർഷങ്ങളായി താമസിക്കുന്ന 33 അപേക്ഷകർക്ക് ബി.റ്റി.ആർ പ്രകാരം 'സമുദ്രതീര പുറമ്പോക്ക്' എന്നത് ഭൂമിയുടെ ഇനം മാറ്റി 'തരിശ്' എന്നാക്കി പതിച്ച് നൽകുന്നതിന് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (യു) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(കെ) നം.359/2025/RD തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 29-12-2025

- പരാമർശം:-
1. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07.10.2025 ലെ DCTVM/14171/2025-B3 നമ്പർ കത്ത്.
 2. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 28.10.2025 ലെ LR/ 11510/2025-LR(J6) നമ്പർ കത്ത്.

ഉത്തരവ്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ കരുങ്കുളം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ വിവിധ റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിലായി സമുദ്രതീര പുറമ്പോക്കിൽ വർഷങ്ങളായി താമസിക്കുന്ന 33 കുടുംബങ്ങളുടെ താമസഭൂമിക്ക് പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നത് ജില്ലാ കളക്ടർ പരാമർശം (1) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

2. നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ കരുങ്കുളം വില്ലേജിൽ 33 കുടുംബങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ജില്ലാ കളക്ടർ ലഭ്യമാക്കിയ ലിസ്റ്റിലെ അപേക്ഷകർക്ക് അപേക്ഷയ്ക്കുസ്പദമായ ഭൂമി അല്ലാതെ മറ്റ് ഭൂമി ഒന്നും ഇല്ലായെന്നും, ടി അപേക്ഷകൾക്ക് TLAC (താലൂക്ക് ലാൻഡ് അസൈൻമെന്റ് കമ്മിറ്റി) അംഗീകാരം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും, അപേക്ഷാ ഭൂമികൾ എല്ലാം സമുദ്രതീര വേലിയേറ്റ വടുവിൽ നിന്നും ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമുള്ള ദൂരപരിധിക്ക് പുറത്താണെന്നും, അപേക്ഷ ഭൂമികൾ സമുദ്രതീര വേലിയേറ്റ വടുവിൽ നിന്നും 100-325 മീറ്റർ പരിധിക്ക് പുറത്താണെന്നും, അപേക്ഷ സ്ഥലം സമുദ്രതീര പുറമ്പോക്കാണെന്നും, അപേക്ഷകരുടെ വാർഷിക വരുമാനം 50,000/- രൂപയ്ക്ക് താഴെയാണെന്നും, അപേക്ഷകളിൽ 12(1) നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും, ആയതിൽ ആക്ഷേപങ്ങൾ ഒന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ലെന്നും ആയതിനാൽ ബി.റ്റി.ആർ പ്രകാരം 'സമുദ്രതീര പുറമ്പോക്ക്' എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഭൂമി ഇനം 'തരിശ്' ആക്കിയ ശേഷം അർഹതയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പതിച്ച് നൽകുന്നതിലേക്കായി സർക്കാർ ഉത്തരവ് ലഭ്യമാക്കണമെന്നുമാണ് ജില്ലാ കളക്ടർ അഭ്യർത്ഥിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ പരാമർശം (2) പ്രകാരം അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതും, സർക്കാർ ഉത്തരവ് ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.

3. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. ജില്ലാ കളക്ടറുടെയും ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെയും റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ കരംകുളം വില്ലേജിൽ സമുദ്രതീരപുറമ്പോക്കിൽ വർഷങ്ങളായി താമസിക്കുന്ന അർഹരായ 33 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് ബി.റ്റി.ആർ പ്രകാരം 'സമുദ്രതീര പുറമ്പോക്ക്' എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഭൂമി ഇനം മാറ്റി 'തരിശ്' എന്നാക്കിയ ശേഷം അർഹതയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പതിച്ച് നൽകുന്നതിനുള്ള അനുമതി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് നൽകിക്കൊണ്ട് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു. (അപേക്ഷകരുടെ വിവരങ്ങൾ ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു)

4. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടർ ഇതു സംബന്ധിച്ച് നിയമാനുസൃത തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
എം ജി രാജമാണിക്യം
സെക്രട്ടറി

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം.
ജില്ലാ കളക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം.
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ഓഡിറ്റ്) കേരള, തിരുവനന്തപുരം.
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ& ഇ) കേരള, തിരുവനന്തപുരം.
വിവര-പൊതുജനസമ്പർക്ക (വെബ് & ന്യൂമീഡിയ) വകുപ്പ്.
ഓഫീസ് കോപ്പി/സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,

Signed by
Sindhu L V
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.
Date: 30-12-2025 11:25:57

പകർപ്പ് : ബഹു. റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പി. എസ്. ന്
റവന്യൂ സെക്രട്ടറിയുടെ പി. എ. ക്ക്

Sheet1

SI NO	File NO	Name, Address & Adhar No	LA1 No	Survey No	Extent (Are)	Annual Income	Distance from HWM of sea	Ration card No
1	ജെ4-12838/22	യേശുദാസൻ & വിർജിൻ മേരി, മരയ്ക്കാന്റെ തോട്ടം, പുതിയതുറ.പി.ഒ 208089925999, 527750279955	2/21.	295/49, 295/50pt, 295/51pt, 295/73pt	00.75, 00.20, 01.20, 00.80	36000/-	159m	1106125241
2	ജെ4-2739/22	സണ്ണി & ലീബ, അരത്തൻ തൈ പുരയിടം, പള്ളം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ, 267483507365, 429391509429	1071/18	72/1, 72/7, 72/8, 72/9	00.45, 00.25, 00.06, 00.20	36000/-	289	1106235724
3	ജെ4-1211/19	ലോറൻസ്.എം & കൊച്ചുത്രേസ്യ തോട്ടം പുരയിടം, പുതിയതുറ.പി.ഒ 746382725273, 613069439425	920/16	293/16	1.05	24000/-	200m	1106125286
4	ജെ4-559/19	സെബാസ്റ്റ്യൻ & മേരി സ്റ്റേല്ല, പള്ളംതുറ പുരയിടം, പുല്ലുവിള 621278403551, 653042006808	1173/12	285/15pt	1.00	24000/-	105m	1106099708
5	ജെ4-2740/22	പാപ്പച്ചൻ & ജസ്റ്റി, പള്ളം പുരയിടം, പള്ളംതുറ, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 882849416205, 426916158597	47/12	70/66, 71/73	00.95, 00.20	36000/-	300m	1106215764

Sheet 1

6	ജെ4-48459/15	ആൻഡ്രൂസ് & ജസീന്ത, പീരുപിള്ള വിളാകം, പുല്ലുവിള 798441065381, 599431001612	1352/12	279/45	0.68	16000/-	100m	1106041428
7	ജെ4-2738/22	സുനിൽ & ഷൈനി, അരത്തൻതൈ പുരയിടം, പള്ളം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 240903656875, 699250453181	1115/18	286/24	0.85	36000/-	212m	1106213533
8	ജെ4-2741/22	ലൗജിൻ & ആരോഗ്യറാണി, അരത്തൻതൈ പുരയിടം, പള്ളം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 307026565555, 723671522872	47/19	286/30pt	0.81	36000/-	169m	1106099635
9	ജെ4-19948/18	റെറ്റേസ് & നിർമ്മല, പുതിയതറ പുരയിടം, പുല്ലുവിള. പി.ഒ 65485101200, 758836335674	2/16.	9/137pt	0.65	24000/-	153m	1106215636
10	ജെ4-11885/19	യേശുദാസൻ & മേരി സ്റ്റേല്ല, ഉരിയരിക്കുന്ന്, പുതിയതറ, കരംകുളം 7559034362, 505174999319	1048/12	78/66	0.60	24000/-	280m	1106043011

11	ജെ4-39044/18	സന്തോഷ് & സുജ, പള്ളം പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 379816539984, 273479305153	58/16	72/22pt, 72/28pt	00.36,01.47	24000/-	240m	1106043143
12	ജെ4-18885/18	ജോസഫ് & മെൽറ്റ ജോസഫ്, ചാരത്തടി പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 607628670447, 472048458954	819/16	283/23pt	4.30	24000/-	200m	1106177136
13	ജെ4-1172/19	ആന്റോ ഡെൽഫി, സെന്റ് സേവ്യർ ഹൗസ്, പള്ളം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 376347966865	542/12	284/18pt	1.24	24000/-	180m	1106099514
14	ജെ4-37368/18	ക്രിസ്തുദാസൻ, ഉഷ, പണ്ടുകേശ്വര പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 672804198386, 555924279515	1015/12	48/8pt, 48/12pt	00.53, 00.52	24000/-	360m	1106213477
15	ജെ4-37736/18	സ്വപ്ന, ജോൺപോൾ, പള്ളികെട്ടിയ പുരയിടം, കൊച്ചുപള്ളി 348736538104, 308136585117	2501/12	275/100pt	0.42	24000/-	225m	1106239876
16	ജെ4-2869/21	ആൽഫ്രഡ്, വൽസല, കളപ്പുര ഹൗസ്, പുതിയതറ, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 765278597846, 588992519719	346/17	289/73	0.60	36000/-	130m	1106237855
17	ജെ4-37122/19	സേവ്യർ, ഗേളി, തെറ്റിനിന്ന പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 616757058343, 407001761256	448/18	276/16, 276/15pt	00.40,00.20	36000/-	270m	1106042623



18	ജെ4-1221/19	പത്രോസ്, ചെറുപുഷ്പം, താഴെവീട്ടുവിലാകം, പുതിയതറ, പുല്ലുവില.പി.ഒ 598936460160, 784919392624	38/16	289/16	1.63	24000/-	180m	1106092486
19	ജെ4-15592/16	സൈറസ്, ജസീന്ത, കുളപ്പുര ഹൗസ്, പുതിയതറ, പുല്ലുവില.പി.ഒ 894369379273, 558452838626	520/13	289/189	0.35	18000/-	170m	1106229930
20	ജെ4-37744/18	ലിറ്റിൽ ഫ്ലവർ, ലൂയിസ്, പി.പി.വിലാകം പുരയിടം, പള്ളം, പുല്ലുവില 665998947073, 272865452368	1494/12	20/13pt, 20/15, 279/6	00.85,00.38, 00.13	24000/-	245m	1106099441
21	ജെ4-19950/18	ജോവാൻ, സുനി, ഇരയിമ്മൻ തറ പുരയിടം, പുല്ലുവില.പി.ഒ 650813327064, 415236735308	573/15	280/14, 280/20pt, 45/33, 45/34	00.30,00.08, 00.50,00.15	24000/-	240m	1106199397
22	ജെ4-15591/16	ജോസഫ്, സ്പെല്ല, കുളപ്പുരകെട്ടിയ പുരയിടം, 877002437738, 849554716973	271/12	289/190	0.20	18000/-	230m	1106092547
23	ജെ4-28810/21	ക്ലീറ്റസ്, നിർമ്മല, പഴയതറ പുരയിടം, പുല്ലുവില.പി.ഒ 536328498543, 502217059723	911/12	283/33pt	1.14	36000/-	155m	1106099592
24	ജെ4-3374/19	ക്ലീറ്റസ്, ജനറ്റ്, ചാരത്തടി പുരയിടം, പുല്ലുവില.പി.ഒ 835053996488, 362930157052	930/14	18/76pt, 18/77, 18/79pt	00.25, 00.40, 00.08	24000/-	310m	1106041018

25	ജെ4-13332/22	സെൽവരാജൻ, കല്ലന, പി.പി.വിളാകം പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 240324517077, 213137180311	1371/13	19/86	0.57	36000/-	325m	1106177189
26	ജെ4-38416/18	ജോൺ, സ്കീത്, പുതിയതറ പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 472814887734, 81609619507	497/18	9/128pt	0.20	24000/-	270m	1106250264
27	ജെ4-38400/18	ജോസി, തെറ്റിനിന്ന പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 815716311726	2481/12	276/34, 276/38	00.67, 00.24	24000/-	245m	1106042327
28	ജെ4-10434/19	ആന്റണി, ലില്ലി, നെടിയവിളാകം, പുതിയതറ, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 377861002716, 237576933995	261/12	291/70pt, 291/71	00.60, 00.80	24000/-	140m	110641554
29	ജെ4-36827/18	ഷിജി, ലോഡ്സൺ, ബ്രൈറ്റ് മന്ദിരം, പഴയതറ പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 905479462005	355/16	67/15pt, 284/1pt, 284/2pt	00.24, 00.41, 00.62	24000/-	240m	1106245615
30	ജെ4-35971/18	വിൽഫ്രഡ്.എ, പ്രഭ, സെന്റ് ആന്റണീസ് ഹൗസ്, പഴയതറ പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 862904433473, 396605602844	2828/12	283/19pt	2.93	24000/-	210m	1106213040
31	ജെ4-534/19	ജൂസ, സെൽവി, ചെമ്പകരാമൻതറ, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 796965269933, 205472191168	36/18	18/88, 19/7	00.15, 00.42	24000/-	300m	1106209572

32	ജെ4-18020/22	ഗിൽഡ, ജസ്റ്റിൻ, പള്ളം പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 567598960100, 759073599621	17/22	70/63	0.80	36000/-	300m	1106043057
33	ജെ4-39050/18	സോണിയ & ജൂലിയൻ, ഇരയിമ്മൻതുറ പുരയിടം, പുല്ലുവിള.പി.ഒ 640810774409, 289852377137	113/17	20/51pt, 279/20	35.823 sq.m, 69.599 sq.m	24000/-	138m	1106237800


തഹസീൽദാർ