

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

നികുതി വകുപ്പ് - ദി കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഫിനാൻഷ്യൽ എൻറൈപ്രൈസസ് ലിമിറ്റഡ്-
ആർ.ആർ/നോൺ-ആർ.ആർ കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കുന്നതിന് ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി
(OTS) '"സമാശ്വാസ്-2025" സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ്
പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

നികുതി(എച്ച്) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(സാധാ) നം.603/2025/TAXES തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 26-06-2025

- പരാമർശം:-
- 19.12.2024 തീയതിയിലെ സ.ഉ(സാധാ)1132/2024/Taxes
 - 29.03.2025 തീയതിയിലെ സ.ഉ(സാധാ) 300/2025/Taxes
 - കെ.എസ്.എഫ്.ഇ മാനേജിങ് ഡയറക്ടറുടെ 03.06.2025 ലെ
13037/റിക്കവറി നമ്പർ കത്ത്

ഉത്തരവ്

കെ.എസ്.എഫ്.ഇ-യുടെ നിഷ്കൃയ ആസ്തി കുറയ്ക്കുന്നതിനുവേണ്ടി, മാതൃകമായ
രോഗാവസ്ഥയും കുടുംബങ്ങളിലെ ഏക വരുമാനക്കാരായ അംഗങ്ങളുടെ അപ്രതീക്ഷിത
മരണവും, മറ്റ് സാമ്പത്തിക പരാധീനതകളും മൂലം ദുരിതമനുഭവിക്കുന്ന കുടിശ്ശികക്കാർക്ക്
ആശ്വാസമെന്ന നിലയിൽ 2017 മുതൽ പലിശയിൽ ഇളവ് നൽകികൊണ്ടുള്ള വിവിധ
ഒറ്റത്തവണതീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതികളിലൂടെ കമ്പനി ലക്ഷ്യമിട്ടതിന്റെ പകുതിയോളം കുടിശ്ശിക
പിരിച്ചെടുക്കാൻ സാധിക്കുകയുണ്ടായി യെന്നും പരാമർശം (1) പ്രകാരം 'ആശ്വാസ്-2025' എന്ന
പേരിൽ 01.01.2025 മുതൽ 31.03.2025 വരെ ഒരു ഒറ്റത്തവണതീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി
നടപ്പിലാക്കിയിരുന്നുവെന്നും പലിശയിനത്തിൽ വലിയ ഇളവ് അനുവദിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും
കളക്ഷനിൽ പ്രതീക്ഷിച്ചത്ര പുരോഗതി ഉണ്ടായിട്ടില്ലെന്ന വസ്തുത കണക്കിലെടുത്തും, കൂടുതൽ
സമയം നൽകുകയാണെങ്കിൽ കുടിശ്ശിക തീർക്കാൻ തയ്യാറാണെന്ന് കാണിച്ച് അപേക്ഷകൾ

ലഭിക്കുന്നുണ്ടെന്നുള്ള സാഹചര്യം കണക്കിലെടുത്തും ആശ്വാസ്-2025 എന്ന ഒറ്റ തവണ കടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി പരാമർശം (2) പ്രകാരം '01.04.2025 മുതൽ 10.04.2025 വരെ (10 ദിവസത്തേക്ക് കൂടി) ദീർഘിപ്പിച്ചതായും, 'ആശ്വാസ്-2025' എന്ന ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി കാലയളവിൽ ആർ ആർ അക്കൗണ്ടുകളിൽ 425.06 കോടി രൂപയും, നോൺ-ആർ ആർ അക്കൗണ്ടുകളിൽ 426.40 കോടി രൂപയും ഉൾപ്പെടെ ആകെ 851.46 കോടി രൂപ പിരിച്ചെടുക്കുവാനായെന്നും എന്നാൽ അതിനുശേഷവും പലിശയിളവ് ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ മുതൽതുക അടച്ച് അക്കൗണ്ടുകൾ തീർപ്പാക്കുവാൻ തയ്യാറായിട്ടുള്ള കടിശ്ശികക്കാരുടെ ധാരാളം അപേക്ഷകൾ റവന്യൂ റിക്കവറി വിഭാഗത്തിലും, ശാഖകളിലും വരുന്നതായി കാണുന്നുവെന്നും ഈ സാഹചര്യത്തിൽ വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന കടിശ്ശിക നിരക്കും ശാഖകളിൽ നിന്നും അല്ലാതെയുള്ള ഇടപാടുകാരുടെ അപേക്ഷകളും പരിഗണിച്ച് കടിശ്ശിക ആരംഭിച്ച തീയതിയെ (31.03.2024 ന് മുൻപ്) അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി ചിട്ടി/വായ്പാ അക്കൗണ്ടുകൾക്ക് 30% മുതൽ 50% വരെ ആർആർ അക്കൗണ്ടുകൾക്ക് പലിശയിലും, നോൺ-ആർആർ അക്കൗണ്ടുകളിലെ ചിട്ടിയിലെ പലിശയിലും, വായ്പയിലെ പിഴപ്പലിശയിലും ഇളവ് നൽകി അക്കൗണ്ടുകൾ തീർപ്പാക്കുന്നതിന് 01.07.2025 മുതൽ 30.09.2025 വരെ ഒരു പലിശയിളവ് പദ്ധതി, കെ.എസ്.എഫ്.ഇയുടെ 31.05.2025 ന് കൂടിയ ഡയറക്ടർ ബോർഡ് യോഗത്തിൽ ചർച്ച ചെയ്ത് എടുത്ത 10620-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്രകാരം, നടപ്പാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതായും ആയതിനാൽ ആർ.ആർ/നോൺ-ആർ.ആർ കടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കുന്നതിന് ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി (OTS) "സമാശ്വാസ്-2025" സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അനുവാദം നൽകണമെന്ന് കെ.എസ്.എഫ്.ഇ മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ പരാമർശം (3) പ്രകാരം അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു.

2. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി കടിശ്ശിക ആരംഭിച്ച തീയതിയെ (31.03.2024 ന് മുൻപ്) അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി 15.07.2025 മുതൽ 15.09.2025 വരെ ചിട്ടി/വായ്പാ അക്കൗണ്ടുകളുടെ ആർ.ആർ/നോൺ-ആർ.ആർ കടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കുന്നതിന് ഒറ്റത്തവണതീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി (OTS) "സമാശ്വാസ്-2025" നടത്തുന്നതിന് ചുവടെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

1. ഈ പദ്ധതി "സമാശ്വാസ്-2025" എന്ന് അറിയപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.
2. കടിശ്ശിക ആരംഭിച്ച വർഷത്തെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി ആർ.ആർ/ നോൺ-ആർ.ആർ അക്കൗണ്ടുകളിലെ വസ്തുജാമ്യ കടിശ്ശികക്കാർക്ക് അനുവദിക്കാവുന്ന വിവിധ നിരക്കിലുള്ള

പലിശയിളവ് താഴെപ്പറയുന്ന പ്രകാരമാണ്.

ക്രമ നം.	കുടിശ്ശിക കാലയളവ്	പലിശ തുകയിലുള്ള ഇളവ് (ശതമാനത്തിൽ)			
		NON-RR അക്കൗണ്ടുകളിൽ		RR അക്കൗണ്ടുകളിൽ	
		ചിട്ടി (പലിശയിൽ)	വായ്പ (പിഴപ്പലിശയിൽ)	ചിട്ടി (പലിശയിൽ)	വായ്പ (പലിശയിൽ)
1	01.04.2018 നു മുൻപ് കുടിശ്ശികയായ അക്കൗണ്ടുകൾക്ക്	50%	50%	50%	50%
2	01.04.2018 മുതൽ 31.03.2020 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ കുടിശ്ശികയായ അക്കൗണ്ടുകൾക്ക്	45%	45%	45%	45%
3	01.04.2020 മുതൽ 31.03.2022 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ കുടിശ്ശികയായ അക്കൗണ്ടുകൾക്ക്	40%	40%	40%	40%
4	01.04.2022 മുതൽ 31.03.2023 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ കുടിശ്ശികയായ അക്കൗണ്ടുകൾക്ക്	35%	35%	35%	35%
5	01.04.2023 മുതൽ 31.03.2024 വരെയുള്ള കാലയളവിൽ കുടിശ്ശികയായ	30%	30%	30%	30%

അക്കൗണ്ടുകൾക്ക്				
-----------------	--	--	--	--

3. ഈ പദ്ധതി പൂർണ്ണമായും സോഫ്റ്റ് വെയർ അധിഷ്ഠിതമായി നടപ്പാക്കുന്നതായിരിക്കും.
4. ഈ പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി 15.07.2025 മുതൽ 15.09.2025 വരെ ആയിരിക്കും.
5. ചിട്ടി ലോൺ അക്കൗണ്ടുകളിൽ മുതലിന് തുല്യമായ തുക പലിശയായി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ടി പദ്ധതിപ്രകാരം അക്കൗണ്ട് തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്. ഇത്തരം അക്കൗണ്ടുകൾ തീർപ്പാക്കുന്നതിന് മുൻപ് ഹെഡ് ഓഫീസ് റവന്യൂ റിക്കവറി വിഭാഗത്തിന്റെ അനുമതി വാങ്ങേണ്ടതാണ്.
6. ശാഖയിൽ നിന്നും റവന്യൂ റിക്കവറിക്ക് അയച്ച് ആർ ആർ ഫയൽ ആകാത്ത കേസുകളിൽ കുടിശ്ശികക്കാരെ വീണ്ടും ബന്ധപ്പെട്ട് പുതിയ പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകി സർക്കാർ കളക്ഷൻ ചാർജ്ജ് ഒന്നും തന്നെ ഈടാക്കാതെ അതത് ശാഖാമാനേജർമാർക്ക് തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.
7. കോടതിയുടെ പരിഗണനയിലുള്ളതോ, തർക്ക വിഷയമായിട്ടുള്ളവയോ ആയ കേസുകൾ, ഉപഭോക്താവിന്റെ /പരാതിക്കാരന്റെ / ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ എഴുതി തയ്യാറാക്കിയ സമ്മതപ്പത്ര പ്രകാരം ഈ പദ്ധതിയിൽ തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.
8. ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം മുഴുവൻ തുകയും അടച്ചു ഒറ്റതവണയായി അക്കൗണ്ട് അവസാനിപ്പിച്ചേണ്ടത് ആണെങ്കിലും അർഹതപ്പെട്ടവർക്ക് തവണകളായി അടച്ച് ടി പദ്ധതിയുടെ കാലാവധിക്കുള്ളിൽ അക്കൗണ്ട് അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവസരം ഉണ്ടായിരിക്കും. അത് പ്രകാരം തവണകളായി അടക്കുന്ന തുക ജനറൽ സസ്പെൻസ് അക്കൗണ്ടിൽ വരവ് വച്ച് അക്കൗണ്ട് അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിന് തുല്യമായ തുക ആയതിനു ശേഷം മാത്രമേ ബന്ധപ്പെട്ട അക്കൗണ്ടിലേക്കു മാറ്റേണ്ടതുള്ളൂ. അതിനു വേണ്ടി കുടിശ്ശികക്കാരുടെ കയ്യിൽ നിന്നും പ്രത്യേകം അപേക്ഷകൾ വാങ്ങേണ്ടതാണ്.
9. എസ്ഡിടി ഓഫീസിലുള്ള ഫയലുകളിൽ മേൽപ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകി പരമാവധി അക്കൗണ്ടുകൾ ഈ പദ്ധതി കാലയളവിൽ തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.
10. കമ്പനിയെ മന:പൂർവ്വം വഞ്ചിച്ച കേസുകൾ, കെ.എസ്.എഫ്.ഇ.യിലെ ജീവനക്കാരുടെയോ ജീവനക്കാരുടെ അടുത്ത ബന്ധുക്കളുടെയോ (അച്ഛൻ,അമ്മ,ഭർത്താവ്,ഭാര്യ,മക്കൾ) അക്കൗണ്ടുകൾ/ജാമ്യം നിൽക്കുന്ന അക്കൗണ്ടുകൾ എന്നിവ ഈ പദ്ധതിയിൽ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.
11. ആർആർ ആയ ഫയലുകളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ഓരോ ആർആർ അക്കൗണ്ടിലും ഇനി അടയ്ക്കുവാനുള്ള തുകയ്ക്കാണ് (മേൽ ബാധ്യത) പലിശയിളവ് കണക്കാക്കുക.

12. ഒറ്റത്തവണതീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതികാലയളവിനുള്ളിൽ പണമടച്ച് അവസാനിപ്പിക്കുന്ന ആർആർ അക്കൗണ്ടുകളിൽ 1% സർക്കാർ കളക്ഷൻ ചാർജ്ജ് ഈടാക്കിയാൽ മതിയാകുന്നതാണ്.
13. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം ശാഖകളിൽ KPL,KHL എന്നീ EMI Based വായ്പകൾക്ക് പിഴപ്പലിശയിൽ (തുകയിൽ) പരമാവധി 50% വരെ ഇളവ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.
14. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം ശാഖകളിൽ KPL, KHL എന്നീ EMI Based വായ്പകളിൽ ഒരു കാരണവശാലും തവണസംഖ്യകളിൽ (EMI) ഇളവ് അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
15. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം CVI, NCL, Special Car Loan, VDL, PBMS എന്നീ വായ്പകളിൽ പിഴപ്പലിശയിൽ പരമാവധി 50% വരെ ഒഴിവാക്കാവുന്നതാണ്.
16. ശാഖയിൽ നിന്നും റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും എന്നാൽ കളക്ടറുകളിൽ നിന്നും അനുമതി ലഭിക്കാതിരിക്കുന്നതുമായ കേസുകളിൽ കുടിശ്ശികക്കാരെ വീണ്ടും ബന്ധപ്പെട്ട് പുതിയ പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകി കളക്ഷൻ ചാർജ്ജ് ഒന്നും തന്നെ ഈടാക്കാതെ അതാത് ശാഖാമാനേജർമാർക്ക് റിക്കവറി വിഭാഗത്തിന്റെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടെ അക്കൗണ്ടുകൾ തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.
17. NCL ഇല്ലാത്ത PBNP അക്കൗണ്ടുകളിൽ ചിട്ടിപ്പണം മേൽ ബാധ്യതയ്ക്ക് തികയാതെ വരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ചിട്ടിപ്പണത്തിന് അർഹമായ തീയതിയിലെ സ്ഥിരനിക്ഷേപ നിരക്കോ, ആവശ്യമെങ്കിൽ 2% അധിക പലിശ നിരക്കോ നൽകി തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്. എന്നിട്ടും തികയാതെ വരുന്നപക്ഷം ബാക്കി തുക അടയ്ക്കുവാൻ വരിക്കാരൻ തയ്യാറാവുകയാണെങ്കിൽ അത്തരം അക്കൗണ്ടുകൾ തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.
18. ചിട്ടിപ്പണം സ്ഥിരനിക്ഷേപമായോ/CSDT ആയോ നിക്ഷേപിക്കുകയും തുടർന്ന് കുടിശ്ശിക വരുത്തിയതുമൂലം ശാഖ തന്നെ പ്രസ്തുത സ്ഥിരനിക്ഷേപങ്ങൾ അവസാനിപ്പിച്ച് ചിട്ടിയിലേയ്ക്ക് വരവ് വയ്ക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ള അക്കൗണ്ടുകളിൽ, ചിട്ടി അവസാനിക്കുന്ന സമയത്ത് തവണ സംഖ്യ ബാക്കി നിൽക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ, പ്രസ്തുത അക്കൗണ്ടുകൾക്ക് ചിട്ടിപ്പണത്തിന് അർഹമായ തീയതിയിലെ സ്ഥിരനിക്ഷേപനിരക്കോ, ആവശ്യമെങ്കിൽ 2% അധിക നിരക്കോ നൽകി റീ കാൽക്കുലേഷൻ നടത്തി അക്കൗണ്ടുകൾ തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്. എന്നിട്ടും തികയാതെ വരുന്നപക്ഷം ബാക്കി തുക അടയ്ക്കുവാൻ വരിക്കാരൻ തയ്യാറാവുകയാണെങ്കിൽ അത്തരം അക്കൗണ്ടുകളും തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.
19. RBI നിയമം അനുസരിച്ച് ഇപ്പോൾ പ്രൊവിഷൻ കണക്കാക്കുന്നതിന് ആർആർ വിഭാഗത്തിലുള്ള കുടിശ്ശികയും നോൺ ആർആർ വിഭാഗത്തിലെ കുടിശ്ശികയും

കണക്കിലെടുക്കുന്നതിനാൽ ഈ പദ്ധതി ഏറ്റവും ഫലപ്രദമായി ഉപയോഗിച്ച് ശാഖകളുടെ പരമാവധി കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

ആതിര എസ് വി കെ എ എസ്

അണ്ടർ സെക്രട്ടറി

- മാനേജിങ് ഡയറക്ടർ, ദി കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഫിനാൻഷ്യൽ എൻറൈപ്രൈസസ് ലിമിറ്റഡ്, തൃശ്ശൂർ
- അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ(എ&ഇ/ഓഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
- വെബ്&ന്യൂ മീഡിയ, വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ്
- സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി(H2/421/2024-Taxes)

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പകർപ്പ്

ബഹു ധനകാര്യവകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്

നികുതി വകുപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ ക്ക്