"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"

കേരള സർക്കാർ

<u>സംഗ്രഹം</u>

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്-കൊല്ലം ജില്ലയിൽ 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 - Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work' എന്ന പ്രവർത്തിയുടെ ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

പൊതുമരാമത്ത്(ജി) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(കൈ) നം.31/2026/PWD തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 14-03-2026

പരാമർശം:-

1. സ.ഉ(പി)നം.16/2017/ധന തീയതി 06/02/2017
2. സ.ഉ(പി)നം.54/20219/ധന തീയതി 04/05/2019
3. സ.ഉ(സാധാ)നം.277/2025/പൊമവ തീയതി 22/02/2025
4. പൊതുമരാമത്ത്(നിരത്തുകൾ) വിഭാഗം ചീഫ് എഞ്ചിനീയറുടെ 06/11/2025 തീയതിയിലെ CEPWD/19237/2025-C4(W)-RD നമ്പർ കത്ത്

<u>ഉത്തരവ്</u>

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work' എന്ന പ്രവർത്തിക്ക് മേൽ പരാമർശം 2 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 3 0 0 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ഭരണാനുമതിയും 299.9 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ടെക്നിക്കൽ സാങ്ഷനും നൽകിയിരുന്നു. ഈ പ്രവൃത്തി പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം ദക്ഷിണ മേഖല സൂപ്രണ്ടിംഗ് എൻജിനീയറുടെ ഓഫീസിൽ നിന്നും 5 തവണ ടെൻഡർ ചെയ്തിരുന്നു. ഒന്നും രണ്ടും ടെണ്ടറുകൾ ഓരോ ബിഡ്ഡ് ലഭിച്ചു. ബിഡ്ഡർ തുക കുറയ്ക്കുന്നതിന് വിസമ്മതിച്ചതിനാൽ രണ്ടാം ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച ബിഡ്ഡ് നിരസിച്ചിരുന്നു. മൂന്നും നാലും ടെണ്ടറുകളിൽ ബിഡ്ഡുകളൊന്നും തന്നെ ലഭിച്ചില്ല. അഞ്ചാം ടെണ്ടറിൽ ഒരു ബിഡ്ഡ് ലഭിച്ചു. എന്നാൽ ക്വോട്ടഡ് തുക അനുവദനീയമായ പരിധിയേക്കാൾ കൂടുതലായതിനാൽ കോൺട്രാക്ടറുമായി ചർച്ച നടത്തിയെങ്കിലും നിരക്ക് കുറയ്ക്കാൻ കോൺട്രാക്ടർ തയ്യാറായില്ല.

ടെണ്ടർ സാഹചര്യങ്ങളും നിലവിലെ വിപണി നിലവാരവും വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും റീടെൻഡർ ചെയ്താലും മെച്ചപ്പെട്ട പ്രതികരണങ്ങൾ ലഭിക്കുകയില്ല എന്നും റോഡിന്റെ അതീവ ശോചനീയാവസ്ഥ കണക്കിലെടുത്ത് M/s SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY സമർപ്പിച്ച Rs.3,30,13,390/- രൂപയുടെ ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കണമെന്നും ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ പരാമർശം 3 ലെ കത്തിലൂടെ ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. കൊല്ലം ജില്ലയിൽ "GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in

Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work" എന്ന പ്രവർത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് M/s SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുകയായ Rs.3,30,13,390/- (മൂന്ന് കോടി മുപ്പത് ലക്ഷത്തി പതിമൂന്നായിരത്തി മുന്നൂറ്റി തൊണ്ണൂറ് രൂപ മാത്രം) എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക (Rs.254.07 ലക്ഷം) യേക്കാൾ 29.94% കൂടുതലും 2021 DSR അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് PAC-യെക്കാൾ 15.86% കൂടുതലും ആയ സാഹചര്യത്തിൽ സർക്കാർ തലത്തിൽ ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ 06/02/2017 ലെ സ.ഉ(പി)16/2017/ധന ലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമുള്ള "ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച നിരക്ക് /പ്രാദേശിക വിപണി നിരക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഡി.എസ്.ആർ നോട് 10% കൂട്ടിച്ചേർത്ത നിരക്ക് ഇതിൽ ഏതാണോ കുറവ് അതായിരിക്കും അനുവദനീയമായ പരമാവധി ടെണ്ടർ എക്സസ്" എന്നുള്ള വ്യവസ്ഥയിൽ ഇളവ് വരുത്തി ടെണ്ടർ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
കെ ബിജു ഐ എ എസ്
സെക്രട്ടറി

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ,പൊതുമരാമത്ത്(നിരത്തുകൾ വിഭാഗം),തിരുവനന്തപുരം
സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ,പൊതുമരാമത്ത്(നിരത്തുകൾ) വിഭാഗം, ദക്ഷിണമേഖല,തിരുവനന്തപുരം
എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ,പൊതുമരാമത്ത്(നിരത്തുകൾ) വിഭാഗം,കൊല്ലം
പൊതുഭരണ(എസ്.സി) വകുപ്പ്
ധനകാര്യ വകുപ്പ്(U.O.No.INPWC1/2/2026-FIN(E 3380690) തീയതി 13/02/2026)
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ(എ&ഇ/ഓഡിറ്റ്),കേരളം,തിരുവനന്തപുരം
സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/വെബ്സൈറ്റ്

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം
Signed by Deepu B K
Date: 14-03-2026 18:49:18

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പകർപ്പ്:മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ.ക്ക്

രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 13-03-2026

ഫയൽ നം. PWD-G3/616/2025-PWD. ഇനം നം: 3911

വിഷയം : പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് - GENERAL - Sabarimala Festival Works 2024--25 - Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur Ch.0/000 to 8/000 - Punalur section - General Civil Work നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകളിൽ ഇളവു വരുത്തി കരാർ അംഗീകരിക്കുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
പിണറായി വിജയൻ
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ഡോ. എ. ജയതിലക്
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

സെക്രട്ടറി, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്

കേരള സർക്കാർ
(ശ്രീ.പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)
മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1	ഫയൽ നമ്പർ	:	PWD-G3/616/2025-PWD
2	വകുപ്പ്	:	പൊതുമരാമത്ത് (ജി) വകുപ്പ്
3	വിഷയം	:	പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്- 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work'--നിലവിലുള്ള വ്യവസ്ഥകളിൽ ഇളവു വരുത്തി കരാർ അംഗീകരിക്കുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.
4	മന്ത്രിസഭായോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	:	05/03/2026
5	i.ഇത് സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ളതാണോ	:	ഉണ്ട്
	ii. സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രി സഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഉണ്ട്
6	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഇല്ല
7	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ. സുമേഷ് കുമാർ സി
8	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.കെ.ബിജു.
9	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	10-03-2026
10	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ഡോ. എ.ജയതിലക്
11	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	–
12	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.പി. എ. മുഹമ്മദ് റിയാസ്
13	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	–
14	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	–
15	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	:	
16	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ്/ കത്തിന്റെ നമ്പറും തീയതിയും.	:	

മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കരട് കുറിപ്പ്

1. കൊല്ലം ജില്ലയിൽ 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work' എന്ന പ്രവർത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സമർപ്പിച്ച ടെൻഡർ അംഗീകരിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം ചീഫ് എൻജിനീയർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയാണ് ഈ കുറിപ്പിലെ വിഷയം.

2. മേൽ പ്രവൃത്തിക്കായി G.O.(Rt)No.277/2025/PWD Dated 22-02-2025 പ്രകാരം 300 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ഭരണാനുമതിയും 299.9 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ടെക്നിക്കൽ സാങ്ഷനും നൽകിയിരുന്നു. ഈ പ്രവ്ൃത്തി പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം ദക്ഷിണ മേഖല സൂപ്രണ്ടിംഗ് എൻജിനീയറുടെ ഓഫീസിൽ നിന്നും 5 തവണ ടെൻഡർ ചെയ്തിരുന്നു. ഒന്നും രണ്ടും ടെണ്ടറുകൾ ഓരോ ബിഡ്ഡ് ലഭിച്ചു. ബിഡ്ഡർ തുക കുറയ്ക്കുന്നതിന് വിസമ്മതിച്ചതിനാൽ രണ്ടാം ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച ബിഡ്ഡ് നിരസിച്ചിരുന്നു. മൂന്നും നാലും ടെണ്ടറുകളിൽ ബിഡ്ഡുകളൊന്നും തന്നെ ലഭിച്ചില്ല. ആഞ്ചാം ടെണ്ടറിൽ ഒരു ബിഡ്ഡ് ലഭിച്ചു. എന്നാൽ ക്വോട്ടഡ് തുക അനുവദനീയമായ പരിധിയേക്കാൾ കൂടുതലാണ്. കോൺട്രാക്ടറുമായി ചർച്ച നടത്തിയെങ്കിലും നിരക്ക് കുറയ്ക്കാൻ കോൺട്രാക്ടർ തയ്യാറായില്ല. ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

No.	Bidder	Estimate PAC (DSoR 2018)	LMR PAC	Current SoR+10.00% (DsoR 2018)	Quoted rate (%)	Quoted PAC
	SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY	2,54,06,827	2,99,07,876.87 17.72% > EPAC	3,13,43,021 23.36% > EPAC	29.94	3,30,13,390

അതായത് Quoted PAC3,30,13,390 രൂപ എന്നത് (EPAC യെക്കാൾ 29.94% അധികം) നിലവിൽ അനുവദനീയമായ Current SOR +10% നിരക്കിനെക്കാൾ അധികമാണ്.

3. DSoR 2021 അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള ബിഡിന്റെ താരതമ്യം ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

No.	Bidder	Estimate PAC (DSoR ~~20~~2021)	LMR PAC	Current SoR+10.00% (DsoR 2018)	Quoted rate (%)	Quoted PAC
	SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY	28493655.62	2,99,07,876.87 4.96%> EPAC	3,13,43,021 23.36% > EPAC	15.86%	3,30,13,390

അതായത് Quoted PAC 3,30,13,390/- രൂപ എന്നത് (DSoR 2021 അടിസ്ഥാനമാക്കിയ EPAC യെക്കാൾ 15.86% അധികം) നിലവിൽ അനുവദനീയമായ Current SOR +10% നിരക്കിനെക്കാൾ അധികമാണ്.

4. പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊതുനിർദ്ദേശങ്ങളടങ്ങിയ 06/02/2017 ലെ സ.ഉ (പി)16/2017/ധന പ്രകാരം "ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച നിരക്ക് /പ്രാദേശിക വിപണി നിരക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഡി.എസ്.ആർ നോട് 10% കൂട്ടിച്ചേർത്ത നിരക്ക് ഇതിൽ ഏതാണോ കുറവ് അതായിരിക്കും അനുവദനീയമായ പരമാവധി ടെണ്ടർ എക്സസ്" എന്നതാണ്. ഇവിടെ ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുക പ്രസ്തുത പരിധിയിലധികമായതിനാൽ ടെണ്ടർ അംഗീകാരത്തിനുള്ള പ്രൊപ്പോസൽ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ സർക്കാരിലേക്ക് നൽകി.

5. തുടർന്ന് ഈ വിഷയത്തിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ റിമാർക്സിനായി നൽകിയപ്പോൾ ആ വകുപ്പ് ചുവടെ ചേർക്കുന്നതിൻ പ്രകാരം അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

"AD is advised to negotiate further with the contractor to bring the quoted amount within the acceptable limit ,and if the contractor is not willing,and in case AD feels that a better response is not expected on recall of tenders,AD is advised to submit the tender execss proposal of the work 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work' for a quoted PAC of 330.13 Lakhs which is 29.94% above estimate PAC of Rs.254.07 Lakhs(having a TS amount Rs.299.08 lakhs) to the Concil of Ministers for approval

This has the approval of Hon. Min. Finance"

6. മേൽപ്പറഞ്ഞ പരാമർശങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, G.O.(P) No. 54/2019/Fin, dated 04/05/2019 ഉത്തരവ് പ്രകാരം ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുക കുറയ്ക്കുന്നതിനായി ബിഡ്ഡറുമായി ചർച്ച നടത്താനും പുതുക്കിയ ശിപാർശ സമർപ്പിക്കാനും ചീഫ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകി കരാറുകാരൻ നിരക്ക് കുറയ്ക്കാൻ തയ്യാറാകാത്ത പക്ഷവും, ഇതിലും മികച്ച ടെണ്ടർ ലഭ്യമാകാൻ സാധ്യമല്ല എന്ന് ബോധ്യമാകുന്ന പക്ഷവും ഇതുസംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് അടിയന്തിരമായി സർക്കാരിലേക്ക് സമർപ്പിക്കാനും ചീഫ് എഞ്ചിനീയറോട് ആവശ്യപ്പെട്ടു.

7. ഇതനുസരിച്ച് പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം ദക്ഷിണ മേഖല സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ കോൺട്രാക്ടറുമായി ചർച്ച നടത്തിയെങ്കിലും അസംസ്കൃത വസ്തുക്കളുടെ വിപണി വിലയിലുണ്ടായ വർദ്ധനവ് ചൂണ്ടിക്കാട്ടി, തുക കുറയ്ക്കാൻ കോൺട്രാക്ടർ തയ്യാറായില്ല എന്ന വിവരം അറിയിച്ചുകൊണ്ട് ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ കത്ത് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടെണ്ടർ സാഹചര്യങ്ങളും നിലവിലെ വിപണി നിലവാരവും വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും

റീടെൻഡർ ചെയ്താലും മെച്ചപ്പെട്ട പ്രതികരണങ്ങൾ ലഭിക്കുകയില്ല എന്നും റോഡിന്റെ അതീവ ശോചനീയാവസ്ഥ കണക്കിലെടുത്ത് M/s SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY സമർപ്പിച്ച Rs.3,30,13,390/- രൂപയുടെ ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കണമെന്നും ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

8. ഈ വിഷയം മന്ത്രിസഭ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

കൊല്ലം ജില്ലയിൽ 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work" എന്ന പ്രവർത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് M/s SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുകയായ Rs.3,30,13,390/- (മൂന്ന് കോടി മുപ്പത് ലക്ഷത്തി പതിമൂന്നായിരത്തി മുന്നൂറ്റി തൊണ്ണൂറ് രൂപ മാത്രം) 2018 DSR അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് PAC-യെക്കാൾ 29.94 % കൂടുതലും , 2021 DSR അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് PAC-യെക്കാൾ 15.86% കൂടുതലും ആയ സാഹചര്യത്തിൽ സർക്കാർ തലത്തിൽ ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ 06/02/2017 ലെ സ.ഉ (പി) നം. 16/2017/ധന -ലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമുള്ള "ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച നിരക്ക്/ പ്രാദേശിക വിപണി നിരക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഡിഎസ്.ആർ നോട് 10% കൂട്ടിച്ചേർത്ത നിരക്ക് ഇതിൽ ഏതാണോ കുറവ് അതായിരിക്കും അനുവദനീയമായ പരമാവധി ടെണ്ടർ എക്സസ്" എന്നുള്ള വ്യവസ്ഥയിൽ ഇളവ് വരുത്തി ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കാമോ?

9/3/26

9/3

10/3/26

10/3/2026

9/3/26

12/3/26

P.A. MOHAMED RIYAS
MINISTER FOR PUBLIC WORKS AND TOURISM
GOVT. OF KERALA

GOVERNMENT OF KERALA
(SHRI. PINARAYI VIJAYAN MINISTRY)
NOTE FOR THE COUNCIL OF MINISTERS

1.	File No.	:	PWD-G3/616/2025-PWD
2.	Department	:	Public Works (G) Department.
3.	Subject	:	PWD-'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work'-Acceptance of tenders in relaxation of existing conditions-reg
4.	Date of Chief Minister's order for placing before the Council	:	05/03/2026
5	(i) Does the case involve financial commitments/implications	:	Yes
	(ii) If the answer to the above is in the affirmative,whether Finance Department has been consulted and their remarks incorporated in the Council Note	:	Yes
6.	Are any other Departments concerned with the case and if so, have they been consulted and their remarks incorporated in the Note for the Council?	:	No
7.	Name of Joint Secretary who submitted the Draft Note	:	Sri. Sumesh Kumar C.
8.	Name of Secretary who approved the Draft Note	:	Sri. K. Biju
9.	Date of approval of the Draft Note for the Council by the Secretary	:	10-03-2026
10.	Name of Chief Secretary who approved the Draft Note	:	Dr.A.Jayathilak
11.	Date of approval of the Draft Note for the Council by the Chief Secretary	:	-
12.	Name of Minister who approved the Draft Note	:	Sri.P.A. Mohamed Riyas
13.	Date of approval of the Draft Note for the Council by the Minister	:	-
14	Date of Submission of fair copies	:	-
15.	Date of decision by the Council of Ministers	:	
16.	Number and date of the G.O/letter communicating the decision	:	

DRAFT NOTE FOR THE COUNCIL OF MINISTERS

1. This note deals with the Tender approval proposal for the work 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work' in Kollam District.

2. Vide G.O.(Rt)No.277/2025/PWD Dated 22-02-2025, Administrative sanction for the above work was obtained for an amount of Rs. 300 Lakhs and Technical Sanction was also issued for an amount of Rs. 299.9 Lakhs. The works has been tendered 5 times from the office of the Superintending Engineer, PWD Roads South Circle Thiruvananthapuram. Single bid was received during the 1st and 2nd tender. The single bid received on second tender was rejected since the contractor was not ready to negotiate the amount. No bid was received in 3rd & 4th tender. Single bid is now received in the 5th tender, but the amount quoted is more than the admissible limit. The contractor is not willing to reduce the rate upon negotiation. The details of bid is as follows;

P 25
ER

No.	Bidder	Estimate PAC (DSoR 2018)	LMR PAC	Current SoR+10.00 % (DsoR 2018)	Quoted rate (%)	Quoted PAC
	SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY	2,54,06,827	2,99,07,876.87 17.72% EPAC	> 3,13,43,021 23.36% EPAC	> 29.94	3,30,13,390

i.e., Quoted PAC Rs. 3,30,13,390 (Which is 29.94% above EPAC) which is greater than the least limit of Current SOR +10%.

3.The comparison of bid based on DSoR 2021 seen as follows;

No.	Bidder	Estimate PAC (DSoR 2021)	LMR PAC	Current SoR+10.00 % (DsoR 2018)	Quoted rate (%)	Quoted PAC
	SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY	28493655.62	2,99,07,876.87 4.96%> EPAC	3,13,43,021 23.36% > EPAC	15.86	3,30,13,390

i.e., Quoted PAC Rs. 3,30,13,390 (Which is 15.86% above EPAC based on DSoR 2021) which is greater than the least limit of Current SOR +10%.

4.As per G.O.(P) No. 16/2017/Fin. Dated 06/02/2017 regarding general conditions on PWD works "ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച നിരക്ക്/പ്രാദേശിക വിപണി നിരക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഡി.എസ്.ആർ നോട് 10% കൂട്ടിച്ചേർത്ത നിരക്ക് ഇതിൽ ഏതാണോ കുറവ് അതായിരിക്കും അനുവദനീയമായ പരമാവധി ടെണ്ടർ എക്സസ്" . Since the Quoted amount is higher than the above limit, the Chief Engineer has furnished the tender approval proposal to the Government .

5. File was then forwarded to the Finance Department for remarks, that Department opined as follows;

"AD is advised to negotiate further with the contractor to bring the quoted amount within the acceptable limit ,and if the contractor is not willing,and in case AD feels that a better response is not expected on recall of tenders,AD is advised to submit the tender execss proposal of the work 'GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work' for a quoted PAC of 330.13 Lakhs which is 29.94% above estimate PAC of Rs.254.07 Lakhs (having a TS amount Rs.299.08 lakhs) to the Council of Ministers for approval

This has the approval of Hon. Min. Finance"

6. Based on the above remarks, Chief Engineer roads was directed to negotiate with the bidder according to G.O.(P) No. 54/2019/Fin, dated 04/05/2019 to reduce the quoted PAC and to re-submit the proposal and if the contractor is not willing to reduce rates and C.E feels that no better response is expected, Chief Engineer was requested to furnish a report urgently to the Government.

7. Then, C.E roads reported that, a negotiation was conducted with the contractor by Superintending Engineer, South Circle in order to bring down the quoted rate within the acceptable limit. However, the contractor has expressed inability to reduce the rates beyond the revised offer already made, citing the rise in market price for the materials. On detailed examination of the tender scenario and current market conditions, it is assessed that better response is not likely to be obtained on recall of tenders, especially considering the pathetic riding condition of the road. Under the circumstances mentioned above, Chief Engineer has requested to approve the tender in favour of M/s SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY for Rs.3,30,13,390/- .

8. Hon'ble Chief Minister had orderd to place the matter before the Council of Ministers.

POINT OF DESCISSION

Whether the request of the Chief Engineer,Roads for the acceptance of the single bid submitted by M/s SREEDHANYA CONSTRUCTION COMPANY for Rs.3,30,13,390/- .(Rupees Three Crore Thirty Lakh Thirteen Thousand Three hundred and Ninety only)for the work "GENERAL-Sabarimala Festival Works 2024-25 -Urgent resurfacing to damaged portions of Kazhuthurutty Coffee Estate Road in Punalur constituency ch 0/000 to 8/000 --Punalur section -General Civil Work" in Kollam District which is which is 29.94 % above EPAC @ DSoR 2018 & 15.86% above EPAC @ DSoR 2021may be agreed to and the tender may be accepted in relaxation of the stipulations of "ടെണ്ടറിൽ ലഭിച്ച നിരക്ക് /പ്രാദേശിക വിപണി നിരക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഡി.എസ്.ആർ നോട് 10% കൂട്ടിച്ചേർത്ത നിരക്ക് ഇതിൽ ഏതാണോ കുറവ് അതായിരിക്കും

അനുവദനീയമായ പരമാവധി ടെണ്ടർ എക്സസ്” prescribed by G.O.(P) No.16/2017/Fin dated 06/02/2017?

12/3/26

P.A. MOHAMED RIYAS
MINISTER FOR PUBLIC WORKS AND TOURISM
GOVT. OF KERALA