©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2025

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14 Vol. XIV	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ Thiruvananthapuram, Wednesday	2025 മേയ് 14 14th May 2025 1200 മേടം 31 31st Medam 1200 1947 വൈശാഖം 24 24th Vaisakha 1947	നമ്പർ No. 1812

GOVERNMENT OF KERALA
Local Self Government (IB) Department

NOTIFICATION

G.O(P)No.28/2025/LSGD *Dated,Thiruvananthapuram, 13th May, 2025*

30th Medam, 1200

S. R. O. No. 559/2025

In exercise of the powers conferred by sub- section(1) of section 20 read with section 21 of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 (Central Act 16 of 2016), the Government of Kerala hereby appoint Sri.A.Muhammed Shabeer, 'FIRDOUS', 45/1871-H, P.J Antony Ground Road, Pachalam, Ernakulam-682012 as Member of the Kerala Real Estate Regulatory Authority and make the following amendment to the notification

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

issued under G.O.(P) No.66/2019/LSGD dated 5th October, 2019 and published as S.R.O. No. 726/2019 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 2364 dated 9th October, 2019, namely:-

AMENDMENT

In the said notification, for the entry against Sl.No.1, the following entry shall be substituted, namely:-

"Sri. A. Muhammed Shabeer,
'FIRDOUS' 45/1871-H,
P. J Antony Ground Road,
Pachalam,
Ernakulam-682012 ."

By order of the Governor,

PUNEET KUMAR IAS
ADDITIONAL CHIEF SECRETARY

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

As per sub-section(1) of section 20 of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016 (Central Act 16 of 2016), the Government of Kerala have established the Kerala Real Estate Regulatory Authority in pursuance of notification issued under G.O(P) No.65/2019/LSGD dated 5th October, 2019 and published as S.R.O.No.724/2019 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 2362 dated 9th October, 2019. The Government have appointed Sri. P.H.Kurian as the Chairperson and Smt. Preetha P. Menon and Sri. Mathew Francis.C as Members of the Kerala Real Estate Regulatory Authority vide G.O(P)No.66/2019/LSGD dated 5th October, 2019 and published as S.R.O. No. 726/2019 in the Kerala Gazette Extraordinary No.2364 dated 9th October, 2019. The Government have extended the term of Smt. Preetha P. Menon as Member of the Kerala Real

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Estate Regulatory Authority till a new Member is appointed in the said Authority. Now, the Government have decided to appoint Sri.A.Muhammed Shabeer, 'FIRDOUS', 45/1871-H, P.J. Antony Ground Road, Pachalam, Ernakulam-682 012 as Member of the Kerala Real Estate Regulatory Authority and make suitable amendments in the above said notifications.

The notification is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.05.14 05:25:31 +05:30

രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 23-04-2025

ഫയൽ നം. തസ്വഭവ-ഐ.ബി1/73/2024-തസ്വഭവ. ഇനം നം: 2844

വിഷയം : തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി(കെ.-റെറ)-യിൽ നിലവിലുള്ള ഒഴിവിലേക്ക് മെമ്പറെ നിയമിക്കുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അംഗീകരിച്ചു. ശ്രീ. എ. മുഹമ്മദ് ഷബീർ-നെ കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റിയിൽ മെമ്പറായി നിയമിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
പിണറായി വിജയൻ
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

Saradaly

ശാരദ മുരളീധരൻ
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

24/4/25

സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്.

GOVERNMENT OF KERALA
(SHRI. PINARAYI VIJAYAN MINISTRY)
DRAFT NOTE FOR THE COUNCIL OF MINISTERS

1.	File No.	:	LSGD-IB1-73/2024-LSGD
2.	Department	:	Local Self Government (IB) Department
3.	Subject	:	Appointment of Member in the existing vacancy in Kerala Real Estate Regulatory Authority(KRERA) regarding
4.	Date of Chief Minister's order for placing before the Council	:	17/02/2025
5.	(i) Does the case involve financial commitments /implications.	:	No
	(ii) If the answer to the above is in the affirmative, whether Finance Department has been consulted and their remarks incorporated in the Council Note	:	No
6.	Are any other Departments concerned with the case and if so, have they been consulted and their remarks incorporated in the Note for the Council	:	No
7.	Name of Joint Secretary who submitted the Draft Note	:	Smt. Sheeja R S
8.	Name of the Principal Secretary who approved the Draft Note	:	Dr. Sharmila Mary Joseph
9.	Date of approval of the Draft Note for the Council by the Principal Secretary	:	26/3/2025
10.	Name of the Chief Secretary who approved the Draft Note	:	Smt.Sarada Muraleedharan
11.	Date of approval of the Draft Note for the Council by the Chief Secretary	:	01.04.2025
12.	Name of the Minister who approved the Draft Note	:	Sri.M.B Rajesh
13.	Date of approval of the Draft Note for the Council by the Minister	:	
14.	Date of submission of fair copies	:	
15.	Date of decision by the Council of Ministers	:	23/04/2025
16.	Number and date of the G.O/letter communicating the decision.	:	

Draft Note for the Council of Ministers

This note deals with the Selection of Member in Kerala Real Estate Regulatory Authority(KRERA).

2) As per the provisions under section 20(1) of the Real Estate(Regulation and Development) Act, 2016 (Central Act, 16 of 2016), Government have established Kerala Real Estate Regulatory Authority as per G.O(P)No.65/2019/LSGD dated 05.05.2019.(S.R.O No. 724/2019).

3) As per Section 21 of the Real Estate(Regulation and Development) Act 2016 the Authority shall consist of a Chairperson and not less than two Whole Time Members to be appointed by the appropriate Government. Besides section 23 of the above Act provides that the Chairperson and Members shall hold office for a turn not exceeding five years from the date on which they enter upon their Office or until they attain the age of sixty five years whichever is earlier and shall not be eligible for reappointment.

4) Smt. Preetha P Menon, Flat No.2, Kannanoli Apartments, P.A Achuthamenon Road, Merikunnu P.O, Vellimadukunnu, Kozhikode, who was appointed as a Member vide GO(P)No.66/2019/LSGD dated 05/10/2019 has completed the term of 5 years as on 10/10/2024. But in order to avoid administrative impasse ,Smt.Preetha P.Menon was allowed to continue in the said post in K-RERA as per G.O (Rt) No. 1893/2024/LSGD dt 10/10/2024. Hence as per Section 23(1) of RERA Act the Secretary, KRERA has requested to appoint a new Member in her place.

5) Chapter V1 Rule 20(1),(2),(3), (4),(5) &(6) of the Kerala Real Estate Regulation and Development) Rules-2018 stipulates the following regarding the Selection of Chairperson and Member of KRERA

20. Manner of selection of Chairperson and Members of the Authority-(1) As and when vacancies of Chairperson or a Member in the regulatory authority exist or arise,

or are likely to arise, the Government may make a reference to the Selection Committee in respect of the vacancies to be filled, as per the provisions of Section 21 of the Act.

(2) The Selection Committee may, for the purpose of Selection of the Chairperson or a Member of the authority, follow such procedure as deemed fit to suggest a panel of names possessing the requisite qualification and experience and suitable for being considered for appointment as Chairperson or Member of the Regulatory Authority from the panel of names suggested by a Search Committee.

(3) A Search Committee may be constituted by the Selection Committee to suggest a panel of names possessing the requisite qualification and experience and suitable for being considered for appointment as Chairperson or Member of the Authority.

(4) The Selection Committee shall select two persons for each vacancy and recommend the same to the Government.

(5) The Selection Committee shall make its recommendation to the Government of Kerala within a period of thirty days from the date of reference made under sub-rule (3).

(6) The Government shall within thirty days from the date of the recommendation by the Selection Committee, appoint one of the two persons recommended by the Selection Committee for the vacancy of the Chairperson or Member, as the case may be.

6) As provided under Section 20(1) of RERA Act Rule, the Selection Committee has been intimated about the vacancy of Member occurring in KRERA.

7) Based on the decision of the Selection Committee held on 6/9/2024, Government have invited application as per Notification No.LSGD-IB1/73/2024-LSGD for filling the vacancy of Member in KRERA specifying the qualification, experience and tenure as prescribed respectively under Section 22 and 23 of RERA Act and notified the vacancy in two prominent daily Newspapers and also published the same in the websites of LSGD and KRERA.

8) Within the fixed time limit Government received 48 applications in total. As per Section 20(4) of RERA Rules, these applications were submitted to the Selection Committee for arriving at a decision.

9) The Selection Committee held on 9/12/2024 verified the qualification and experience of the applicants and recommended the following two applicants for being considered for appointment as Member towards the vacancy in KRERA.

1. Sri. A Muhammed Shabeer
2. Sri. Arun Sekhar C

10) The Vigilance Department has informed that there is no vigilance case or vigilance enquiry pending against the above persons at present.

11) When the file was circulated to the Hon'ble Chief Minister for orders on appointing one of the two persons recommended by the Selection Committee as Member in KRERA, it has been ordered to place the matter for consideration of the Council of Ministers.

Point for decision

1. Whether one of the persons from the panel recommended by the Selection Committee as per Section 20(4),(5),(6) of Kerala Real Estate(Regulation and Development) Rules -2018 may be appointed as Member in Kerala Real Estate Regulatory Authority?

2. If agreed whether the terms and conditions of service of the Member thus appointed may be fixed later in consultation with Finance Department?

20/03/25

26/03/25

26/3/25

04/04/25

കേരള സർക്കാർ
(ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രി സഭ)
മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുളള കരട് കുറിപ്പ്

1	ഫയൽ നം.	:	തസ്വഭവ-ഐ.ബി1/73/2024-തസ്വഭവ
2	വകുപ്പ്	:	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ഐ.ബി) വകുപ്പ്
3	വിഷയം	:	കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി(കെ-റെറ)-യിൽ നിലവിലുള്ള ഒഴിവിലേക്ക് മെമ്പറെ നിയമിക്കുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.
4	മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി:	:	17/02/2025
5	(1) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ളതാണോ?	:	ഇല്ല.
	(2) സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ബാധകമല്ല
6	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുകളുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ: ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഇല്ല.
7	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീമതി. ഷീജ ആർ.എസ്
8	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ഡോ.ശർമിള മേരി ജോസഫ്
9	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	26/3/2025
10	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീമതി.ശാരദ മുരളീധരൻ
11	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	01.04.2025
12	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ്
13	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	
14	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	
15	മന്ത്രിസഭാ യോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	:	23/04/2025.
16	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ് / കത്തിന്റെ നമ്പറും തീയതിയും	:	

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കരട് കുറിപ്പ്

കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി (KRERA) മെമ്പറെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചുള്ളതാണ് ഈ കുറിപ്പ്.

2) റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് (റഗുലേഷൻ ആന്റ് ഡവലപ്പ്മെന്റ്) ആക്ട്- 2016.(കേന്ദ്ര നിയമം 2016 ലെ 16)- ലെ സെക്ഷൻ 20(1) ലെ വ്യവസ്ഥയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 5/10/2019 ലെ സ.ഉ.(അ) നം.65/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ (എസ്.ആർ.ഒ.നം. 724/2019) പ്രകാരം കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി സ്ഥാപിതമായി.

3) റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി ആക്ട്- 2016 (RERA ആക്ട്-16) സെക്ഷൻ 21 പ്രകാരം അതാത് സർക്കാരുകൾ നിയമിക്കുന്ന ഒരു ചെയർപേഴ്സണും രണ്ട് മുഴുവൻ സമയ മെമ്പർമാരും ഉൾപ്പെടുന്നതാണ് റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി. . കൂടാതെ റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് (റഗുലേഷൻ ആന്റ് ഡവലപ്മെന്റ്) ആക്ട്- 2016 സെക്ഷൻ 23 ൽ അതോറിറ്റിയിലെ ചെയർപേഴ്സണും മെമ്പർമാരും ടി പദവിയിൽ പ്രവേശിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 5 വർഷം തികയുന്നുവരേയൊ അല്ലങ്കിൽ 65 വയസ്സ് പൂർത്തീകരിക്കുന്നത് വരെയോ ഏതാണോ ആദ്യം അത് വരെ മാത്രമേ അതോറിറ്റിയിൽ സേവനമനുഷ്ഠിക്കാൻ പാടുള്ളുവെന്നും ഇവർക്ക് പുനർനിയമനത്തിന് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

4) സ.ഉ(അ) നം.66/2019/തസ്വഭവ തീയതി 05/10/2019 പ്രകാരം കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റിയിൽ മെമ്പറായി നിയമിതയായ ശ്രീമതി. പ്രീത പി മേനോൻ(Flat No. 2, Kannanoli Apartments, P.A Achuthan Road, Merikunnu P.O, Vellimadukunnu, Kozhikode) ന്റെ 5 വർഷത്തെ സേവന കാലാവധി 10/10/24-ന് പൂർത്തിയായിരുന്നു. എന്നാൽ K-RERA-യിൽ ഭരണപരമായ തടസ്സം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് പുതിയ മെമ്പറെ നിയമിക്കുന്നുവരെ 10/10/2024-ലെ G.O (Rt) No. 1893/2024/ LSGD പ്രകാരം ശ്രീമതി .പ്രീത.പി.മേനോനെ പ്രസ്തുത തസ്തികയിൽ തുടരാൻ അനുവദിച്ചിരുന്നു. ആയതിനാൽ റെറ ആക്ട് സെക്ഷൻ 23(1) പ്രകാരം തൽസ്ഥാനത്ത് പുതിയ മെമ്പറെ നിയമിക്കാൻ റെറ സെക്രട്ടറി അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു.

5) റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി ചെയർപേഴ്സൺ, മെമ്പർ എന്നിവരെ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് (റഗുലേഷൻ ആന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്) റൂൾസ് -2018 ലെ അദ്ധ്യായം V1-ലെ ചട്ടം 20(1),(2),(3),(4),(5)&(6) ൽ ചുവടെച്ചേർക്കും പ്രകാരം പരാമർശിക്കുന്നു.

20. Manner of selection of Chairperson and Members of the Authority-(1) As and when vacancies of Chairperson or a Member in the regulatory authority exist or arise, or are likely to arise, the Government may make a reference to the Selection Committee in respect of the vacancies to be filled, as per the provisions of Section 21 of the Act.

(2) The Selection Committee may, for the purpose of Selection of the Chairperson or a Member of the authority, follow such procedure as deemed fit to suggest a panel of names possessing the requisite qualification and experience and suitable for being considered for appointment as Chairperson or Member of the Regulatory Authority from the panel of names suggested by a Search Committee.

(3) A Search Committee may be constituted by the Selection Committee to suggest a panel of names possessing the requisite qualification and experience and suitable for being considered for appointment as Chairperson or Member of the Authority.

(4) The Selection Committee shall select two persons for each vacancy and recommend the same to the Government.

(5) The Selection Committee shall make its recommendation to the Government of Kerala within a period of thirty days from the date of reference made under sub-rule (3).

(6) The Government shall within thirty days from the date of the recommendation by the Selection Committee, appoint one of the two persons recommended by the Selection Committee for the vacancy of the Chairperson or Member, as the case may be.

6) ടി റൂൾ സെക്ഷൻ 20(1) പ്രകാരം റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റിയിൽ നിലവിൽ വന്ന മെമ്പറുടെ ഒഴിവ് സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റിയെ അറിയിച്ചിരുന്നു.

7) 06/09/2024-ന് ചേർന്ന സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 24/09/2024- ലെ നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ തസ്വഭവ-ഐ.ബി1/73/2024-തസ്വഭവ പ്രകാരം ടി ആക്ട് സെക്ഷൻ 22,23 പ്രകാരം നിജപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള യോഗ്യത, മുൻപരിചയം, കാലാവധി എന്നിവയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ടി മെമ്പറുടെ ഒഴിവിലേക്ക് അപേക്ഷ ക്ഷണിക്കുകയും ആയത് രണ്ട് പ്രമുഖ ദിനപത്രങ്ങളിലും, ടി തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് വെബ് സൈറ്റുകളിലും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

8) ഇപ്രകാരം നിശ്ചിത സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ ആകെ 48 അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചു. ടി റൂൾ ചട്ടം 20(4) പ്രകാരം ലഭ്യമായ അപേക്ഷകൾ സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാനത്തിനായി സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

9) 9/12/2024-ൽ ചേർന്ന Selection Committee യോഗം അപേക്ഷകരുടെ യോഗ്യത, മുൻ പരിചയം എന്നിവ പരിശോധിച്ച ശേഷം താഴെപ്പറയുന്ന രണ്ട് അപേക്ഷകരെ കേരള റിയൽ

✓P.25cf

എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി മെമ്പറുടെ ഒഴിവിലേക്കുള്ള നിയമനത്തിന് പരിഗണിക്കുന്നതിനായി ശിപാർശ ചെയ്തു.

1. ശ്രീ. എ. മുഹമ്മദ് ഷബീർ

2. ശ്രീ.അരുൺ ശേഖർ.സി

10) മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള വ്യക്തികൾക്കെതിരെ വിജിലൻസ് അന്വേഷണമോ വിജിലൻസ് കേസോ നിലവിലില്ലെന്ന് വിജിലൻസ് വകുപ്പ് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

P.29cf

11) സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റി ശുപാർശ ചെയ്ത രണ്ട് വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഒരാളെ റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി മെമ്പറായി നിയമിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഉത്തരവിനായി ഫയൽ ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രിക്ക് സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ ഈ വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കാൻ ഉത്തരവായി.

✓Note#59

തീരുമാനിക്കേണ്ട സംഗതി

1.കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്(റഗുലേഷൻ ആന്റ് ഡവലപ്പ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2018 ലെ ചട്ടം 20(4),(5),(6) അനുസരിച്ച് സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റി ശിപാർശ ചെയ്ത പാനലിൽ നിന്നും ഒരാളെ കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റിയിൽ മെമ്പറായി നിയമിക്കാമോ?

2.അംഗീകരിക്കുന്ന പക്ഷം ഇപ്രകാരം നിയമിക്കപ്പെടുന്ന മെമ്പറുടെ സേവന-വേതന വ്യവസ്ഥകൾ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് പിന്നീട് നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണോ?

Sd/- 26/03/25

Sd/- 26/03/25.

Sd/- 26/3/25

Sd/- 1/4

Sd/- 04/04/25