©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2026

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 15 Vol. XV	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ Thiruvananthapuram, Wednesday	2026 ഫെബ്രുവരി 18 18th February 2026 1201 കുംഭം 6 6th Kumbham 1201 1947 മാഘം 29 29th Magha 1947	നമ്പർ No. 658

GOVERNMENT OF KERALA

Taxes (J) Department

ORDER

G.O.(P)No.22/2026/TAXES. *Dated, Thiruvananthapuram, 17th February, 2026*
5th Kumbham, 1201

S. R. O. No. 198/2026

In exercise of the powers conferred by clause (a) sub section(1) of section 9 of the Kerala Stamp Act, 1959 (17 of 1959), the Government of Kerala, being of the opinion that it is necessary in the public interest so to do, hereby remit the stamp duty chargeable under the said Act for the registration of conveyance of 4.05 ares of land in Re - survey No.411/11/4/2 (old survey 248/1/1) in block 26 of

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Kaladi Village in Kaladi Panchayath in Aluva Taluk in Ernakulam District donated in favour of the SNDP Club Library and Reading Room.

By order of the Governor,

K R JYOTHILAL
Additional Chief Secretary to Government

Explanatory Note

(This does not form part of the order, but is intended to indicate its general purport.)

The Secretary, SNDP Club Library and Reading Room, Kalady has requested the Government to grant exemption from payment of stamp duty required for the registration of conveyance of 4.05 ares of land in Re- survey No.411/11/4/2 (old survey 248/1/1) in block 26 of Kaladi Village in Kaladi Panchayath in Aluva Taluk in Ernakulam District in favour of the SNDP Club Library and Reading Room. The Government have examined the matter in detail and have decided to allow the request in public interest.

The order is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2026

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2026.02.18 02:22:28 +05:30

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2026

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY
ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 15 Vol. XV	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ Thiruvananthapuram, Wednesday	2026 ഫെബ്രുവരി 18 18th February 2026 1201 കുംഭം 6 6th Kumbham 1201 1947 മാഘം 29 29th Magha 1947	നമ്പർ No.	659

GOVERNMENT OF KERALA

Taxes (J) Department

ORDER

G.O.(P)No.23/2026/TAXES. *Dated, Thiruvananthapuram, 17th February, 2026*
5th Kumbham, 1201

S. R. O. No. 199/2026

In exercise of the powers conferred by sub section (2) of section 78 of the Registration Act, 1908 (Central Act XVI of 1908), the Government of Kerala, being of the opinion that it is necessary in the public interest so to do, hereby remit the fee payable under the said Act for the registration of conveyance of 4.05 ares in Re-survey No.411/11/4/2 (old survey 248/1/1) in block 26 of Kaladi Village

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

in Kaladi Panchayath in Aluva Taluk in Ernakulam District donated in favour of the SNDP Club Library and Reading Room.

By order of the Governor,

K R JYOTHILAL
Additional Chief Secretary to Government

Explanatory Note

(This does not form part of the order, but is intended to indicate its general purport.)

The Secretary, SNDP Club Library and Reading Room, Kalady has requested the Government to grant exemption from payment of registration fee required for the registration of conveyance of 4.05 ares in Re-survey No.411/11/4/2 (Old Survey 248/1/1) in block 26 of Kaladi Village in Kaladi Panchayath in Aluva Taluk in Ernakulam District in favour of the SNDP Club Library and Reading Room. The Government have examined the matter in detail and have decided to allow the request in public interest.

The order is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2026

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2026.02.18 02:24:52 +05:30

രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 11-02-2026

ഫയൽ നം. ജെ1/153/2025/നി.വ. ഇനം നം: 3650

വിഷയം : നികുതി വകുപ്പ് - രജിസ്ട്രേഷൻ - എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കാലടിയിലുള്ള എസ്.എൻ.ഡി.പി. ക്ലബ്ബ് ലൈബ്രറി ആൻഡ് റീഡിംഗ് റൂം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് സൗജന്യമായി വിട്ടു നൽകുന്ന ഭൂമിയുടെ രജിസ്ട്രേഷനാവശ്യമായ മുദ്രവില, ഫീസ് എന്നിവയിൽ ഇളവ് ലഭ്യമാക്കുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
പിണറായി വിജയൻ
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ഡോ. എ. ജയതിലക്
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, നികുതി വകുപ്പ്.

SO(J)
13/2

3650

കേരള സർക്കാർ
(ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)
മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1	ഫയൽ നം.	ജെ1/153/2025/നി.വ
2	വകുപ്പ്	നികുതി (ജെ) വകുപ്പ്
3	വിഷയം	നികുതി വകുപ്പ് - രജിസ്ട്രേഷൻ - എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കാലടിയിലുള്ള എസ് എൻ ഡി പി ക്ലബ്ബ് ലൈബ്രറി ആൻഡ് റീഡിംഗ് റൂം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് സൗജന്യമായി വിട്ടു നൽകുന്ന ഭൂമിയുടെ രജിസ്ട്രേഷനാവശ്യമായ മുദ്രവില, ഫീസ് എന്നിവയിൽ ഇളവ് ലഭ്യമാക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
4	മന്ത്രിസഭായോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	03.02.2026
5	(i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ളതാണോ? (ii)സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യവകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	അതെ. ഉണ്ട്.
6	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	ഇല്ല.
7	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ശ്രീ. പ്രമോദ്.എം.വി
8	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ശ്രീ.പാട്ടീൽ അജിത് ഭഗവത് റാവു
9	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	06.02.2026
10	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ഡോ.എ.ജയതിലക്
11	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	08.02.2026
12	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	ശ്രീ. രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി
13	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	09.02.2026
14	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	10.02.2026
15	മന്ത്രിസഭാ യോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	
16	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ/കത്തിന്റെ നമ്പരും തീയതിയും	

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കാലടിയിലുള്ള എസ് എൻ ഡി പി ക്ലബ്ബ് ലൈബ്രറി ആൻഡ് റീഡിംഗ് റൂം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് സൗജന്യമായി വിട്ടു നൽകുന്ന ഭൂമിയുടെ രജിസ്ട്രേഷനാവശ്യമായ മുദ്രവില, ഫീസ് എന്നിവയിൽ ഇളവ് അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചതാണീ കുറിപ്പ്.

2. സ്വന്തമായി സ്ഥലമില്ലാതിരുന്ന, 77 വർഷം പഴക്കമുള്ള എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കാലടി SNDP ക്ലബ് ലൈബ്രറിയ്ക്ക്, ശ്രീ.അനിൽലാൽ എന്ന വ്യക്തി 10 സെന്റ് സ്ഥലം സൗജന്യമായി നൽകാൻ സമ്മതിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും ടി സ്ഥലത്തിന്റെ ആധാര രജിസ്ട്രേഷന് മുദ്രവിലയിലും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിലും ഇളവ് അനുവദിക്കണമെന്നുമാണ് ലൈബ്രറി സെക്രട്ടറി അപേക്ഷയിൽ ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്.

3. അപേക്ഷയിൽ പരാമർശിക്കുന്ന വസ്തു ആലുവ താലൂക്ക് കാലടി വില്ലേജ് കാലടി പഞ്ചായത്ത് ബ്ലോക്ക് 26 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 411/11/4/2 (പഴയ സർവ്വേ 248/1/1) ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.05 ആർ വസ്തുവാണ്. ടി വസ്തു എസ് എൻ ഡി പി ക്ലബ്ബ് ലൈബ്രറി ആൻഡ് റീഡിംഗ് റൂം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് വേണ്ടി സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രസിഡന്റ് അഡ്വക്കേറ്റ് കെ. ബി ബാബു എന്നവരുടെ പേരിലാണ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്. പ്രസ്തുത വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് 3,56,400/- രൂപ എന്ന നിരക്കിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ 1959 -ലെ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം വകുപ്പ് 9(1)(a) പ്രകാരവും, 1908 -ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്റ്റ് 78(2) പ്രകാരവും യഥാക്രമം സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയിലും, രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിലും ഇളവുകൾ അനുവദിക്കുകയാണെങ്കിൽ സർക്കാരിന് മുദ്രയിനത്തിൽ 1,15,480/- രൂപയും, രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിനത്തിൽ 28,870/-രൂപയും ഉൾപ്പടെ ആകെ 1,44,350/- (ഒരു ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തിനാലായിരത്തി മുന്നൂറ്റി അൻപത്) രൂപയുടെ റവന്യൂ നഷ്ടം

സഞ്ചിതനിധിയിൽ നിന്നുണ്ടാകുമെന്ന് രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

4. 1959 ലെ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 9(1)(a) വകുപ്പ് പ്രകാരവും 1908 ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്ട് 78(2) വകുപ്പ് പ്രകാരവും പൊതു താൽപര്യാർത്ഥം ആവശ്യമെന്നു കണ്ടാൽ സർക്കാരിന് യഥാക്രമം മുദ്രവിലയിലും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിലും ഇളവുകൾ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

5. ധനകാര്യ വകുപ്പ് ഇക്കാര്യത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം അഭിപ്രായപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

"ഭരണ വകുപ്പ് ശുപാർശ അംഗീകരിയ്ക്കുന്നു.

ഇതിന് ബഹു. ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അംഗീകാരമുണ്ട്.

വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുവാൻ 03/02/2026 തീയതിയിൽ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട് എന്നും ഭരണ വകുപ്പിനെ അറിയിക്കുന്നു".

6. ഇക്കാര്യം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുവാൻ ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ ഫയലിൽ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ ആലുവ താലൂക്ക് കാലടി വില്ലേജ് കാലടി പഞ്ചായത്ത് ബ്ലോക്ക് 26 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 411/11/4/2 (പഴയ സർവ്വേ 248/1/1) ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.05 ആർ ഭൂമി എസ് എൻ ഡി പി ക്ലബ്ബ് ലൈബ്രറി ആൻഡ് റീഡിംഗ് റൂം എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് സൗജന്യമായി കൈമാറുന്നതിന്റെ ആധാര രജിസ്ട്രേഷന് മുദ്രവിലയിലും രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിലും ആവശ്യമായ 1,44,350/-രൂപ (ഒരു ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തിനാലായിരത്തി മുന്നൂറ്റി അൻപത് രൂപ) ഇളവ് ചെയ്ത് നൽകാമോ?