



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

CSIND- Integrated Urban Regeneration and Water Transport System (IURWTS) project in Kochi – Revised Administrative Sanction accorded - Orders issued.

COASTAL SHIPPING AND INLAND NAVIGATION (A) DEPARTMENT

G.O.(Ms)No.6/2025/CSIND Dated,Thiruvananthapuram, 10-05-2025

- Read:- 1. G.O.(Ms.)No.07/2018/CSIND dated 12.11.2018
2. G.O.(Ms.)No.1/2021/CSIND dated 12/02/2021
3. G.O.(Ms.)No.07/2023/CSIND dated 13.03.2023
4. Administrative approval no. J-24025/5/2023-NRCD-II dated 13.09.2024 and 03.10.2024 of NRCD, Government of India.
5. G.O.(Rt.)No.5/2025/CSIND dated 15.02.2025.
6. Letter no.KMRL/PROJ/DGM(CIVIL-IURWTS 102024/639/10-2025 dated 23.01.2025 from the Director Projects KMRL.

ORDER

Government had accorded in- principle sanction for implementation of Integrated Urban Regeneration and Water Transport System (IURWTS) project for the development of Canals in Kochi by availing funding under KIIFB with Kochi Metro Rail Limited (KMRL) as Special Purpose Vehicle for a total project cost of Rs. 1365.16 crores as per Government order 1st cited. Later, as per G.O read as 2nd above Government have revised the in-principle sanction for IURWTS project to an amount of Rs.1528.27 crores.

2. Edapally Canal, Perandoor Canal, Chilavannur Canal, Thevara Canal, Market Canal and Konthuruthy Canal are the six canals included in the project for rejuvenation.. The National Board for Wild life (NBWL) has issued wildlife clearance for the IURWTS project subject to the condition that the sub canal passing through Mangalavanam Bird sanctuary shall be taken up for cleaning during implementation of the

project. Hence, as per G.O read as third above, in principal approval was issued for including cleaning of the sub canal passing through Mangalavanam Bird Sanctuary under this project.

3. Establishment of Sewage treatment plants (STPs), Sewer network, Sanitation facilities and Solid waste management are the component of this project. Establishment of 4 STPs such as Vennala, Muttar, Perandoor and Elamkulam (locations) and the connected sewer lines catering to the minimum requirements of the canals are included in the project and an amount of Rs.393.13 crores is earmarked for this.

4. The IURWTS Project being a project that requires huge financial outlay, other sources of funding and suitable financial models were to be explored for the project and steps were taken to avail central funds. Hence, KMRL submitted two STP proposals (Elamkulam and Perandoor) to National River Conservation Directorate (NRCD), Ministry of Jal Shakthi to avail central funds under the Centrally Sponsored Scheme (CSS) on National River Conservation Plan (NRCP) (60% central assistance : 40% state share). As per order read as 4th above, the NRCD has accorded sanction for Elamkulam and Perandoor STPs for Rs. 47.53 crores and Rs. 49.7848 crores respectively, details of which are as summarized below:

STP	Estimate Cost	NRCD sanctioned amount	Central share	State share
Elamkulam 17.5 MLD	64.34 cr.	47.53 cr.	28.518 cr.	19.012 cr.
Perandoor 19MLD	91.64 cr.	49.7848 cr.	29.87 cr.	19.9148 cr.
Total	155.98 cr	97.3148 cr	58.388 cr	38.9268 cr

5. Administrative sanction has been accorded for utilizing the central funds under the CSS National River Conservation Plan (NRCP) for STPs Elamkulam and Perandoor as per G.O.5th cited. Also, Kerala Water Authority (KWA) has been appointed as the implementing agency of the STP - sewerage network component of the IURWTS project and KWA has been assigned the responsibility of Single Nodal Agency for receiving the CSS funds for the STPs.

6. The sewage treatment plants and the sewerage network was then redesigned to a greater capacity by incorporating the sewerage master

plan of the Kerala Water Authority to cater to the entire load of Kochi city. The Project Director, KMRL as per letter read as 6th above has submitted a revised proposal for an amount of Rs.3716.10 crore prepared jointly by KMRL and KWA and requested to accord revised administrative sanction for the project. The sewerage component of IURWTS Project is redesigned in the form of 2 centralized STPs of combined capacity of 105 MLD instead of the 4 decentralized STPs with a combined capacity of 77 MLD. The revised estimates for the project is summarized below:

Sl. No.	Project Components	Estimates as per AS (in crores)	Revised estimate (in crores)
A	Canal Oriented Development	432.65	532.09
B	Canal Oriented Development of Konthuruthy	34.00	41.33
C	Development of Mangalavanam Canal (New Work)	-	5.00
D	Urban Regeneration		
	STP & Network	362.65	1386.68
	Sanitation, Solid Waste Management	30.48	37.05
E	Building Compensation Land Acquisition	-	1235.70
F	Rehabilitation & Resettlement	108.37	28.27
G	Utility Shifting	30.00	36.47
H	PMC, Specialized Works, LIDAR Survey	34.50	41.94
I	Establishment Charges for Land Acquisition	-	353.81
J	Project Expenses for Capitalization	-	17.76
	Land Acquisition	495.62	-
	Total Cost (in crores)	1528.27	3716.10

7. As per the revised estimates for the project Rs. 1386.68 crores has been allocated for the sewerage component. The item wise cost estimates furnished by the KWA for the sewerage component is given below:

Sl. No.	Project Components	Amount (in crores)
A	55 MLD STP at Elamkulam	166.18
B	50 MLD STP at Muttar	161.88
C	Sewage Network including manholes, lifting stations and laterals with chambers to consumers with collection well and pumping mains including 15 years O&M Costs- Elamkulam zone	529.31
D	Sewage Network including manholes, lifting station and laterals with chambers to consumers with	529.31

	collection well and pumping mains including 15 years O&M Costs – Muttar zone	
	Total Cost (including taxes)	1386.68

8. Government have examined the proposal of KMRL in detail and are pleased to accord revised administrative sanction for an amount of Rs.3716.10 crore (Three Thousand Seven Hundred Sixteen Crore Ten Lakh Rupees only) for the implementation of Integrated Urban Regeneration & Water Transport System (IURWTS) Project in Kochi by including 2 centralized Sewage Treatment Plants with Sewer Networks based on the Sewerage Master Plan of Kerala Water Authority for Kochi city and the canal cleaning, dredging and other works of the canal passing through Mangalavanam, for an amount of Rs. 3.44 crore (Three crore forty four Rupees only), by availing KIIFB and NRCD funds subject to the following conditions:

A. Hybrid Annuity Model (HAM) need not be adopted for the STP component of the IURWTS Project.

B. KIIFB shall carry out a comprehensive evaluation of the estimate proposal of KMRL.

C. The sewerage components have to be implemented in Design, Build, Operate (DBO) model including 15 years O&M.

D. The STP works have to be initiated after 50% completion of the sewer network. The services of KIIFCON, subsidiary of KIIFB, which operates in no profit no loss manner may be also utilized for this project.

9. KMRL will continue as the Special purpose Vehicle (SPV) of the project and KWA assigned the responsibility of implementing the sewerage component.

(By order of the Governor)

BISHWANATH SINHA

ADDITIONAL CHIEF SECRETARY

The Managing Director, Kochi Metro Rail Limited, JLN Metro Station, 4th Floor, Kaloor, Ernakulam. 682 017.

The Managing Director, Kerala Water Authority, Thiruvananthapuram.

The Chief Executive Officer, Kerala Infrastructure Investment Fund Board (KIIFB) Thiruvananthapuram.

The Chief Engineer, Inland Navigation and Kuttanad Package, Sreevalsom Building, District Court ward, Kidangamparambu, Alappuzha.

The Director, Inland Navigation Department, Asramam, Kollam.

The Principal Accountant General (Audit), Kerala, Thiruvananthapuram.
The Accountant General (A&E), Kerala, Thiruvananthapuram.
The Finance (I&PW-A) Department. (No.I&PW- A1/185/2024 -FIN dated
16/10/2024 and I&PW- A1/14/2024 -FIN -Part(1) dated 15/01/2025)
The Finance (Infrastructure) Department. (INFRA 7/1/2023-FIN dated
26.06.2024)
The General Administration (SC) department (Item No. 2936 dated
07.05.2025)
I&PR (Web & New Media) Department (for publishing in the Government
Website)
Stock File / Office Copy.(A1/159/2021/CSIND)

Forwarded /By order

Signed by

Bimal V

Section Officer

Date: 12-05-2025 11:07:46

Copy to -

The Private Secretary to Chief Minister

The PA to Additional Chief Secretary, CSIND

The CA to Special Secretary, CSIND



രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ
മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 07-05-2025

ഫയൽ നം. എ1/159/2021/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി.

ഇനം നം: 2936

വിഷയം : കോസ്റ്റൽ ഷിപ്പിംഗ് & ഇൻലാന്റ് നാവിഗേഷൻ വകുപ്പ് - കൊച്ചി നഗരത്തിൽ 6 കനാലുകൾ പുനരുജ്ജീവിപ്പിച്ച് ഗതാഗത യോഗ്യമാക്കുന്നതിനും അതിലൂടെ കൊച്ചി നഗരത്തിലെ നിരന്തരമുള്ള വെള്ളപ്പൊക്കം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുമായി വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ള ഇൻഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം (ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യൂ.ടി.എസ്.) പദ്ധതി 3716.10 കോടി രൂപയുടെ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം നടപ്പാക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി പുതുക്കി നൽകുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)

പിണറായി വിജയൻ

മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ഡോ. എ. ജയതിലക്

ചീഫ് സെക്രട്ടറി

അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, കോസ്റ്റൽ ഷിപ്പിംഗ് & ഇൻലാന്റ് നാവിഗേഷൻ വകുപ്പ്.

8/5/25
S.S



കേരള സർക്കാർ
[ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ]
മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പു

1	ഫയൽ നമ്പർ	:	നം. എ 1/159/2021/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി.
2	വകുപ്പ്	:	കോസ്റ്റൽ ഷിപ്പിംഗ് & ഇൻലാന്റ് നാവിഗേഷൻ (എ) വകുപ്പ്.
3	വിഷയം	:	കൊച്ചി നഗരത്തിലെ 6 കനാലുകൾ പുനരുജ്ജീവിപ്പിച്ച് ഗതാഗത യോഗ്യമാക്കുന്നതിനും അതിലൂടെ കൊച്ചി നഗരത്തിലെ നിരന്തരമുള്ള വെള്ളപ്പൊക്കം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുമായി വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ള ഇന്റഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം (ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ്) പദ്ധതി 3716.10 കോടി രൂപയുടെ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം നടപ്പാക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി പുതുക്കി നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
4	മന്ത്രിസഭായോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	:	05/03/2025
5	(i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണോ?	:	അതെ.
	(ii) സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പുൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ ?	:	ഉണ്ട്.
6	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പുൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ ?	:	ഇല്ല
7	കറിപ്പു സമർപ്പിച്ച സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.സജികുമാർ.ജെ
8	കറിപ്പു അംഗീകരിച്ച അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്.	:	ശ്രീ. ബിശ്വനാഥ് സിൻഹ
9	മന്ത്രിസഭക്കുള്ള കരട് കറിപ്പു അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	18.03.2025
10	കറിപ്പു അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്.	:	ശ്രീ. ശാരദ മുരളീധരൻ
11	മന്ത്രിസഭക്കുള്ള കരട് കറിപ്പു ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	24.04.2025
12	കറിപ്പു അംഗീകരിച്ച മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ
13	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കറിപ്പു മുഖ്യമന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	01.05.2025
14	കറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	03.05.2025
15	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	:	
16	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ നമ്പരം തീയതിയും	:	

മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1. കൊച്ചി നഗരത്തിലെ 6 കനാലുകൾ പുനരുജ്ജീവിപ്പിച്ച് ഗതാഗത യോഗ്യമാക്കുന്നതിനും അതിലൂടെ കൊച്ചി നഗരത്തിലെ നിരന്തരമുള്ള വെള്ളപ്പൊക്കം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുമായി വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ള ഇന്റഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം (ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ്) പദ്ധതിയ്ക്ക് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ചതാണ് ഈ കുറിപ്പ്.

2. കൊച്ചിയിലെ ഇന്റഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം (ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ്.) എന്ന പദ്ധതി 1528.27 കോടി രൂപ ചെലവിൽ കിഫ്ബി ധനസഹായത്തോടെ കൊച്ചി മെട്രോ റയിൽ ലിമിറ്റഡ് (കെ.എം.ആർ.എൽ) സ്പെഷ്യൽ പർപ്പസ് വെഹിക്കിൾ ആയി നടപ്പാക്കുന്നതിന് തത്യാത്തിലുള്ള അനുമതി 12.02.2021 ലെ സ.ഉ(എം.എസ്)നം.01/2021/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി പ്രകാരം നൽകിയിരുന്നു.

3. ഇടപ്പള്ളി കനാൽ, തേവര പേരണ്ടൂർ കനാൽ, ചിലവന്നൂർ കനാൽ, തേവര കനാൽ, മാർക്കറ്റ് കനാൽ, കോതൂരുത്തി നദി എന്നീ 6 കനാലുകളാണ് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്. ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ് പദ്ധതി നടപ്പാക്കുമ്പോൾ മംഗളവനം പക്ഷിസങ്കേതത്തിലൂടെ കടന്നുപോകുന്ന ഉപകനാൽ കൂടി ശുചീകരണത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് വിധേയമായാണ് ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ് പദ്ധതിക്ക് National Board for Wild life (NBWL) ക്ലിയറൻസ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നതിനാൽ മംഗളവനം വൈൽഡ് ലൈഫ് സാങ്ച്വറിയിലൂടെയുള്ള ഉപകനാലിന്റെ 600 മീറ്റർ ഭാഗം കൂടി ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ് പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ശുചീകരിക്കുന്നതിന് തത്യാത്തിലുള്ള അനുമതി നൽകി 13.03.2023 ൽ സ.ഉ.(കൈ)നം.7/2023/CSIND നമ്പരായി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. തുടർന്ന് മംഗളവനത്തിലൂടെ കടന്നു പോകുന്ന കനാൽ ശുചീകരണത്തിനും അനുബന്ധ പ്രവൃത്തികൾക്കുമായി 5.74 കോടി രൂപയുടെ പ്രൊപ്പോസൽ കെ.എം.ആർ.എൽ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. പ്രസ്തുത പ്രൊപ്പോസൽ ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പിന്റെ പരിഗണനയ്ക്കായി നൽകിയപ്പോൾ താഴെപ്പറയും പ്രകാരം അഭിപ്രായപ്പെടുകയുണ്ടായി.

"Administrative Department is informed that, KIIFB had already agreed to the Mangalavanam Bird sanctuary Canal cleaning. The project components need to be limited to canal cleaning & dredging and side protection works as instructed by MoEF".

4. അതിൻ പ്രകാരം കനാൽ വൃത്തിയാക്കലും, ഡ്രഡ്ജിംഗും പാർശ്വസംരക്ഷണവും ഉൾപ്പെടുത്തി 3.44 കോടി രൂപയുടെ പ്രൊപ്പോസൽ കെ.എം.ആർ.എൽ ഭരണാനുമതിക്കായി സമർപ്പിച്ചത് A1/364/2023/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി ഫയൽ പ്രകാരം ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് നായി സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ IURWTS പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടാണ് ഈ പദ്ധതി കിഫ്ബി വഴി നടപ്പിലാക്കുന്നതെന്നതിനാൽ മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കാൻ ഉത്തരവായിരിക്കുന്ന IURWTS പദ്ധതിയുടെ പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകുമ്പോഴും, മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പിലും ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായം കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

5. നിലവിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള ഡിപിആർ പ്രകാരം അർബൻ റീജനറേഷൻ എന്ന ഘടകത്തിനായി അഴുക്ക് ചാൽ ശൃംഖലക്ക് 260.69 കോടി രൂപ, സീവേജ് ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾക്ക് 101.96 കോടി രൂപ, സാനിട്ടേഷൻ സൗകര്യങ്ങൾക്ക് 26.65 കോടി രൂപ, വരമാലിന്യം കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിന് 3.83 കോടി രൂപ എന്നിങ്ങനെ 393.13 കോടി രൂപയാണ് വകയിരുത്തിയിരുന്നത്. വെണ്ണല, മുട്ടാർ, പേരണ്ടൂർ, എളംകുളം എന്നിവിടങ്ങളിൽ 4 എസ്.ടി.പികളും അവയെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മലിനജല ലൈനുകളും സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് അതിൽ വിഭാവനം ചെയ്തിരുന്നത്. പദ്ധതിയിലുൾപ്പെടുന്ന കനാലുകളുടെ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ ആവശ്യകതകൾ നിറവേറ്റുന്ന ഒരു മലിനജല പദ്ധതി ഉൾപ്പെടുത്തിയ DPR ആണ് പ്രോജക്ടിനായി KMRL തയ്യാറാക്കിയിരുന്നത്.

6. പിന്നീട്, കൊച്ചി നഗരത്തിനായുള്ള കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ അഴുക്കുചാൽ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരം കൊച്ചി നഗരത്തിന്റെ മുഴുവൻ മലിനജലവും വഹിക്കുന്ന തരത്തിൽ അഴുക്കുചാൽ ശൃംഖല പുനർരൂപകൽപ്പന ചെയ്യുകയും എസ്.ടി.പി -കളുടെ ശേഷി വർദ്ധിപ്പിക്കേണ്ടിയും വന്നു. കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ കൊച്ചി നഗര മാസ്റ്റർ പ്ലാനിനനുസരിച്ച് കൂടുതൽ ശേഷിയുള്ള മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാന്റും മലിനജല ശൃംഖലകളും ഉൾപ്പെടുത്തി 3853.48 കോടി രൂപയ്ക്ക് ഭരണാനുമതി പുതുക്കി നൽകുന്നതിനായി കെ.എം.ആർ.എൽ പ്രൊപ്പോസൽ സമർപ്പിച്ചതിൽ കിഫ്ബിയുടെ ഭരണ വകുപ്പായ ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പ് നിർദ്ദേശിച്ച ഭേദഗതികൾ പ്രകാരം എസ്റ്റിമേറ്റ് 3651.68 കോടി രൂപയായി പരിഷ്കരിച്ചുകൊണ്ട് പദ്ധതി ചിലവ് തുക കണ്ടെത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കൂടുതൽ വ്യക്തതയ്ക്കായി ഫയൽ ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പിന് നൽകിയപ്പോൾ ടി. വകുപ്പ് താഴെപ്പറയും പ്രകാരം അഭിപ്രായപ്പെടുകയും ചെയ്തു:

"KIIFB will fund the whole project; hence, Administrative Department may revise the Administrative Sanction incorporating the revised scope of work as informed by this department earlier. If the project receives funding from GoI, the release of funds from KIIFB will be reduced to the extent of the funds received from GoI."

7. പദ്ധതിക്കായുള്ള മുഴുവൻ തുകയും കിഫ്ബി വഹിക്കുമെന്ന് അറിയിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് 3651.68 കോടി രൂപയുടെ പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതിൽ ഉത്തരവിനായി ഫയൽ സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ ഇക്കാര്യം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കാൻ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിരുന്നു. മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനായുള്ള കരട് കുറിപ്പുകൾ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ ധനകാര്യ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുമായും സി.എസ്.ഐ.എൻ. വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുമായും 15.03.2024 -ന് ചീഫ് സെക്രട്ടറി ചർച്ച നടത്തുകയും ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം ഫയൽ ധനകാര്യ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി തലത്തിൽ പരിശോധന നടത്തുന്നതിനായി ധനകാര്യ വകുപ്പിലേക്ക് അയക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. അപ്രകാരം ധനകാര്യ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി നൽകിയ അഭിപ്രായ പ്രകാരം 3477.32 കോടി രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റാണ് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ഈ നിർദ്ദേശത്തിൽ കനാൽ വികസനപദ്ധതി മൂന്നാം ഘട്ടത്തിൽ നടപ്പാക്കാമെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും അതിനാവശ്യമായ തുക സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമാക്കുകയോ എസ്റ്റിമേറ്റിൽ തുക നിർദ്ദേശിക്കുകയോ ചെയ്തിരുന്നില്ല. ധനകാര്യ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി യുടെ അഭിപ്രായം അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

8. ഇതേ സമയം ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി എളംകുളം, പേരണ്ടൂർ, മുട്ടാർ, വെണ്ണല എന്നിങ്ങനെ 4 സ്വീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾ (എസ്.ടി.പി) സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള മുൻ തീരുമാനപ്രകാരം നാഷണൽ റിവർ കൺസർവേഷൻ പ്ലാൻ എന്ന കേന്ദ്രസഹായ പദ്ധതി (60:40)-യിലുൾപ്പെടുത്തി ധനസഹായത്തിനായി എളംകുളം, പേരണ്ടൂർ എന്നീ എസ്.ടി.പി പ്രോജക്ടുകൾ കേന്ദ്ര ജലശക്തി മന്ത്രാലയത്തിന് കീഴിലുള്ള നാഷണൽ റിവർ കൺസർവേഷൻ ഡയറക്ടറേറ്റ് (NRCD)-ന് കെ.എം.ആർ.എൽ നൽകി. എളംകുളം, പേരണ്ടൂർ എന്നീ എസ്.ടി.പി പ്രോജക്ടുകൾക്കായി യഥാക്രമം 47.53 കോടി രൂപയുടെയും 49.7848 കോടി രൂപയുടെയും അംഗീകാരം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്. വിശദാംശം താഴെപ്പറയുന്നു.

എസ്.ടി.പി പ്രൊപ്പോസലുകൾ	എസ്റ്റിമേറ്റ് കോസ്റ്റ് (കോടി രൂപ)	NRCD അംഗീകാരം നൽകിയ തുക (കോടി രൂപ)	കേന്ദ്രവിഹിതം (കോടി രൂപ)	സംസ്ഥാന സർക്കാർ വിഹിതം (കോടി രൂപ)
എളംകുളം 17.5 MLD	64.34	47.53	28.518	19.012
പേരണ്ടൂർ 19 MLD	91.64	49.7848	29.87	19.9148
ആകെ	155.98	97.3148	58.388	38.9268

കേന്ദ്ര ധനസഹായം സ്വീകരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി പ്രസ്തുത രണ്ട് എസ്.ടി.പി പ്രോജക്ടുകൾക്കും 15.02.2025 ലെ സ.ഉ. (സാധാ.)നം.5/2025/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകി. ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ്. പദ്ധതിയിലെ സീവേജ് ടീറ്റ്‌മെന്റ് പ്ലാന്റുകളും അഴുക്ക്ചാൽ ശൃംഖലയും സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നിർവ്വഹണ ഏജൻസിയായും കേന്ദ്രധനസഹായം സ്വീകരിക്കുന്നതിനുള്ള Single Nodal Agency - ആയും കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

9. ധനകാര്യ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ കഠിപ്പിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന അടങ്കൽ തുകയായ 3477.32 കോടി രൂപ ഉൾപ്പെടുത്തി ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യു.ടി.എസ്. പദ്ധതിക്ക് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകുന്ന വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ ഇക്കാര്യം ഒരിക്കൽ കൂടി പരിശോധിച്ച ശേഷം വിവരങ്ങൾ വ്യക്തമായി ഉൾപ്പെടുത്തി പുതുക്കിയ കഠിപ്പുകൾ മന്ത്രിസഭായോഗം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുവാൻ 04.12.2023 ലെ 2543 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം നിർദ്ദേശിക്കുകയുണ്ടായി.

10. തുടർന്ന് പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വ്യക്തത വരുത്തുന്നതിനായി CSIN വകുപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി കെ.എം.ആർ.എൽ, വാട്ടർ അതോറിറ്റി എന്നിവരുമായി 24.12.2024-ന് ചർച്ച നടത്തുകയും പദ്ധതിയുടെ വിവിധ ഘടകങ്ങളുടെ ഇനംതിരിച്ചുള്ള വർഷം തോറുമുള്ള ചിലവ് അടങ്ങുന്ന വിശദമായ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി (KWA) - യുമായി ചേർന്ന് KMRL തയ്യാറാക്കുവാനും കൂടാതെ 4 STP ഘടകങ്ങളായി തിരിച്ചുള്ള വികേന്ദ്രീകൃതമായ സീവേജ് ടീറ്റ്‌മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾക്ക് പകരം കൂടിയ ക്ഷമതയുള്ള കേന്ദ്രീകൃതമായ 2 സീവേജ് ടീറ്റ്‌മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾക്ക് NRCD -യുടെ അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനും അതുവഴി NRCD വഴി ലഭ്യമായ കേന്ദ്ര ധനസഹായം ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിക്കുവാനും നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു.

11. മേൽ യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ അനുസരിച്ച് KMRL, KWA എന്നിവർ സംയുക്തമായി തയ്യാറാക്കിയ പുതുക്കിയ പ്രൊപ്പോസൽ KMRL സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. IURWTS പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി വികേന്ദ്രീകൃതമായ 77 MLD ശേഷിയുള്ള 4 സീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾക്ക് പകരം കൂടിയ ക്ഷമതയുള്ള കേന്ദ്രീകൃതമായ 105 MLD ശേഷിയുള്ള 2 സീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾ എന്ന രീതിയിൽ പുനർരൂപകല്പന ചെയ്തുകൊണ്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് - സംഗ്രഹം താഴെപ്പറയും പ്രകാരമാണ് :

Sl. No.	Project Components	Estimates as per AS (in crores)	Revised estimate (in crores)
A	Canal Oriented Development	432.65	532.09
B	Canal Oriented Development of Konthuruthy	34.00	41.33
C	Development of Mangalavanam Canal (New Work)	-	5.00
D	Urban Regeneration		
	STP & Network	362.65	1386.68
	Sanitation, Solid Waste Management	30.48	37.05
E	Building Compensation Land Acquisition	-	1235.70
F	Rehabilitation & Resettlement	108.37	28.27
G	Utility Shifting	30.00	36.47
H	PMC, Specialized Works, LIDAR Survery	34.50	41.94
I	Establishment Charges for Land Acquisition	-	353.81
J	Project Expenses for Capitaliztion	-	17.76
	Land Acquisition	495.62	-
	Total Cost (in crores)	1528.27	3716.10

12. പദ്ധതിയുടെ പുതിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം 1386.68 വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ള സീവറേജ് ഘടകങ്ങളുടെ ഇനം തിരിച്ചുള്ള കണക്ക് KWA നൽകിയിട്ടുള്ളത് താഴെപ്പറയും പ്രകാരമാണ് :

Sl. No.	Project Components	Amount (in crores)
A	55 MLD STP at Elamkulam	166.18
B	50 MLD STP at Muttar	161.88
C	Sewage Network including manholes, lifting stations and laterals with chambers to consumers with collection well and pumping mains including 15 years O&M Costs- Elamkulam zone	529.31

D	Sewage Network including manholes, lifting station and laterals with chambers to consumers with collection well and pumping mains including 15 years O&M Costs – Muttar zone	529.31
	Total Cost (including taxes)	1386.68

13. പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിന് വർഷം തോറും ആവശ്യമായി വരുന്ന ചിലവ് തുക സംബന്ധിച്ച് കെ.എം.ആർ.എൽ നൽകിയിട്ടുള്ള കണക്ക് പ്രകാരം കനാൽ വികസന പ്രവൃത്തികൾക്ക് 2032-33 വരെയും സാനിറ്റേഷൻ & സോളിഡ് വേസ്റ്റ് മാനേജ്മെന്റ്, ലാൻ്റ് അക്വിസിഷൻ കോസ്റ്റ്, യൂട്ടിലിറ്റി ഷിഫ്റ്റിംഗ്, കോളത്തത്തി കനാൽ വികസനം എന്നിവയ്ക്ക് 2028-29 വരെയും റീഹാബിലിറ്റേഷൻ & റീസെറ്റിൽമെന്റിന് 2027-28 വരെയും പ്രോജക്ട് മാനേജ്മെന്റ് കോസ്റ്റ്, സർവ്വെ, സാമൂഹികബോധവൽക്കരണം എന്നിവയ്ക്ക് 2029-30 വരെയുമാണ് തുക വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സീവേജ് ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റും സീവറേജ് നെറ്റ്വർക്കിനുമായി കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി നൽകിയ കണക്ക് പ്രകാരം സീവറേജ് പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള കാലാവധി 4 വർഷമായും തുടർന്നു 5-ാം വർഷം മുതൽ 19-ാം വർഷം വരെ 15 വർഷക്കാലത്തേക്ക് ഓപ്പറേഷൻ & മെയിന്റനൻസിനുമായാണ് ചിലവ് തുക വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക സംബന്ധിച്ച് ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പ്, ധനകാര്യ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി എന്നിവരിൽ നിന്ന് മുമ്പ് ലഭിച്ച അഭിപ്രായ പ്രകാരമുള്ള തുകയും KMRL ഇപ്പോൾ ലഭ്യമാക്കിയ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റും താഴെപ്പറയും പ്രകാരമാണ്.

(തുക കോടി രൂപയിൽ)

രേണാനുമതി തുക	KMRL പുതുക്കിയ രേണാനുമതി കായി സമർപ്പിച്ച തുക	ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പിന്റെ നിർദ്ദേശ പ്രകാരമുള്ള തുക	ധനകാര്യ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി നിർദ്ദേശിച്ച പ്രകാരമുള്ള തുക	കേന്ദ്രീകൃതമായ 2 STP കൾ എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ രേണാനുമതി കായി KMRL പുതുക്കിയ സമർപ്പിച്ച തുക
1528.27	3853.48	3651.68	3477.32**	3716.10***

** മൂന്നാംഘട്ടമായി ധനകാര്യ വകുപ്പ് നിർദ്ദേശിച്ച കനാൽ വികസനത്തിനുള്ള തുക ഉൾപ്പെടുത്താതെയാണ് ഈ തുക നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

*** സമൂഹത്തിന് ഗുണകരമാകുന്ന സർക്കാർ പദ്ധതി ആയതിനാൽ 3716.10 കോടി രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ലാൻ്റ് അക്വിസിഷൻ എസ്റ്റിമേറ്റ് ചാർജ് ആയ 353.81 കോടി രൂപ ഒഴിവാക്കി നൽകണമെന്ന ആവശ്യം A1/393/2022/CSIND ഫയൽ പ്രകാരം പരിശോധനയിലാണ്.

KMRL ഇപ്പോൾ ലഭ്യമാക്കിയ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് സംബന്ധിച്ച് ധനകാര്യ (ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ) വകുപ്പിന്റെയോ ധനകാര്യ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെയോ അഭിപ്രായം ആരാഞ്ഞിട്ടില്ല.

14. ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യൂ.ടി.എസ്. പദ്ധതി വലിയതോതിൽ ചെലവ് വരുന്ന പദ്ധതി ആയതിനാൽ സംസ്ഥാനത്തിന് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന സാമ്പത്തിക ബാധ്യത കുറയ്ക്കുന്നതിന് മറ്റ് ധനസ്രോതസ്സുകൾ ധനസമാഹരണ രീതികൾ തുടങ്ങിയവ പരിശോധിക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന ധനകാര്യവകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായ പ്രകാരം കേന്ദ്രധനസഹായം തേടുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചത് കൂടാതെ ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യൂ.ടി.എസ്. പദ്ധതിക്ക് Multi lateral financing (Loan from KFW/ HAM ഹൈബ്രിഡ് ആമ്പിറ്റി മോഡൽ) പരിഗണിക്കേണ്ടതുണ്ടോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച നിർദ്ദേശം എ 1/325/2023/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി. ഫയൽ പ്രകാരം 23.12.2023 മുതൽ ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്.

15. കൂടാതെ എസ്.ടി.പി-മലിനജല ശുദ്ധല പദ്ധതിക്ക് Hybrid Annuity Model(HAM) നടപ്പാക്കുന്നതിന് കിഫ്ബി അഡ്വൈസർ ഒരു കറിപ്പ് സമർപ്പിക്കുകയും അക്കാര്യം എ 1/325/2023/പാർട്ട്-I നമ്പർ ഫയൽ പ്രകാരം ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ പരിശോധനയ്ക്കായി നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു. പ്രസ്തുത ഫയലിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പ് നൽകിയ അഭിപ്രായം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു:

“AD is informed as follows:

- AD has proposed STP under HAM and the sewerage network project proposed under DBOT model.
- While examining the proposal earlier FD has asked AD explore the possibility of engaging KWA to lay sewer network
- The proposal does not specify the quantity of sewage that is currently coming to the proposed STP locations nor the extent of sewer lines /sewer network that are currently in place to bring sewage to these locations
- it may be noted that the proposed sewer network laying process (535.97 km) is bound to take several years from the past experiences .On the contrary STP construction can be completed within reasonable time, but the STPs so constructed may remain dysfunctional if sewer network is not established. Therefore priority should be given to ensure land availability to establish sewer network near the proposed STP locations
- The total cost of 2 STPs amount to Rs 164.90 crore . It is noted that 40% of the capital cost of STP ought to be borne by KIIFB which indicates that nearly the cost of one STP is

borne by KIIFB .Hence it is remarked that instead of constructing two STP simultaneously ,the STP second STP construction can be done in phased manner with the second STP being taken up after completion of the first STP.

- The STP need not be done on HAM model. KIIFB funds may be considered. Also availability of other funds as per our earlier remarks may also be explored
- It is critical to priorities all the works based on technical grounds
- Mere piece meal type of executing two STPs on HAM model may not be beneficial.
- A Comprehensive Action Plan detailing all works for an efficient sewerage treatment system encompassing all the vital components including sewer network, necessary LA ,treatment plants etc needs to be finalised before taking up any isolated work.

Hence, AD is requested to forward financial analysis report on whether DBFOT or open tender is more economical for laying sewerage network.

AD is also advised to prepare a DPR along with action Plan and timelines for each activity based on the above and forward to FD for vetting through CTE.”

16. IURWTS പദ്ധതിക്ക് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതിനായി മന്ത്രിസഭയുടെ 04.12.2024 ലെ 2543 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം പുതുക്കിയ കഠിപ്പുകൾ മന്ത്രിസഭായോഗം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നതിലേക്കായി ഫയൽ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിക്ക് സർപ്പിച്ചപ്പോൾ താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി ഫയൽ മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുവാൻ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

- HAM മോഡൽ സ്വീകരിക്കേണ്ടതില്ല എന്ന ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായം
- പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ സമയം വൈകുന്നതിനാൽ കിഫ്ബി - യെക്കൂടാതെ NRCD ധനസഹായം മാത്രം പരിഗണിക്കുക.
- രണ്ടു കേന്ദ്രീകൃതമായ STP കൾ ആകാം എന്ന നിർദ്ദേശം
- പുതുക്കിയ കേന്ദ്രീകൃതമായ രണ്ട് STP കൾക്ക് പുനരനുമാനമായി NRCD യെ സമീപിക്കാവുന്നതാണ്.

- പദ്ധതിയുടെ സീവറേജ് ഘടകങ്ങൾ നടപ്പാക്കുന്നതിന് SPV ആയി കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയെ ഏൽപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. KMRL ന് ഇംപ്ലിമെന്റീംഗ് ഏജൻസിയായി തുടരാവുന്നതാണ്.
- KMRL ഇപ്പോൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റിന് ഭരണാനുമതി നൽകുന്ന നടപടിക്രമം പൂർത്തിയായ ശേഷം കിഫ്ബിയുടെ വിശദമായ പദ്ധതി അവലോകനത്തിനായി സമർപ്പിക്കുക.
- സീവറേജ് ഘടകങ്ങൾ ഡിസൈൻ- ബിൽഡ് ഓപ്പറേറ്റ് (DBO) മാതൃകയിൽ 15 കൊല്ലത്തെ O&M ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണ്.
- സീവറേജ് നെറ്റ്വർക്കിന്റെ 50 ശതമാനം പൂർത്തീകരിച്ചതിനുശേഷം STP കളുടെ പണി ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനായി ലാഭമോ നഷ്ടമോ ഇല്ലാതെ ചെലവ് മാത്രം വഹിക്കുന്ന രീതിയിൽ (no profit no loss) കിഫ്ബിയുടെ സബ്സിഡിയറി ആയ KIIFCON -ന്റെ സേവനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.

17. നാഷണൽ റിവർ കൺസർവേഷൻ ഡയറക്ടറേറ്റിന്റെ അംഗീകാരം ലഭ്യമായ രണ്ട് എസ്.ടി.പി പ്രോജക്ടുകൾക്കും 15.02.2025 ലെ സ.ഉ. (സാധാ.)നം.5/2025/സി.എസ്.ഐ.എൻ.ഡി പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വികേന്ദ്രീകൃതമായ 4 സീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റുകൾക്കു പകരം കൂടിയ ക്ഷമതയുള്ള 2 സീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റുകളായി (എളംകുളം STP- ൽ വെണ്ണല STP ലയിപ്പിച്ചുകൊണ്ടും മുട്ടാർ STP- ൽ പേരണ്ടൂർ STP കൂടി ലയിപ്പിച്ചുകൊണ്ടും) പുനർരൂപകല്പന ചെയ്ത വിവരം ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ എ 1/59/2023 ഫയലിലെ ഉത്തരവുപ്രകാരം NRCD യുടെ അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനായി NRCD യെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് NRCD ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറിയുമായി ചർച്ചകൾ നടന്നുവരുന്നു.

തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

കൊച്ചിയിൽ 1528.27 കോടി രൂപ ചെലവിൽ കിഫ്ബി ധനസഹായത്തോടെ കൊച്ചി മെട്രോ റയിൽ ലിമിറ്റഡ് (കെ.എം.ആർ.എൽ) സ്പെഷ്യൽ പർപ്പസ് വെഹിക്കിൾ ആയി നടപ്പാക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിരുന്ന ഇന്റഗ്രേറ്റഡ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം (ഐ.യു.ആർ.ഡബ്ല്യൂ.ടി.എസ്.) പദ്ധതിയിൽ മംഗളവനത്തിലൂടെ കടന്നു പോകുന്ന കനാൽ ശുചീകരണത്തിനും അനുബന്ധപ്രവൃത്തികൾക്കുമുള്ള 3.44 കോടി രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റും, കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ കൊച്ചി മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള രണ്ട് സീവേജ് ടീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റിന്റെയും അനുബന്ധ അഴുക്കുചാൽ ശൃംഖലകളുടെയും എസ്റ്റിമേറ്റും ഉൾപ്പെടുത്തി, പദ്ധതിയുടെ

സ്പെഷ്യൽ പർപ്പസ് വെഹിക്കിൾ (എസ്.പി.വി) ആയി കെ.എം.ആർ.എൽ തുടർന്നുകൊണ്ടും, സീവറേജ് ഘടകങ്ങളുടെ നിർവ്വഹണ ഏജൻസിയായി കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടും കിഫ്ബി, NCRD എന്നിവയുടെ ധനസഹായത്തോടെ 3716.10 കോടി രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രകാരം നടപ്പാക്കുന്നതിന് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി താഴെപ്പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകളോടെ നൽകാമോ?

എ. STP പദ്ധതിയായി Hybrid Annuity Model (HAM) സ്വീകരിക്കേണ്ടതില്ല

ബി. KMRL ഇപ്പോൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റിന് ഭരണാനുമതി നൽകുന്ന നടപടിക്രമം പൂർത്തിയായ ശേഷം കിഫ്ബി വിശദമായ പദ്ധതി അവലോകനം നടത്തേണ്ടതാണ്.

സി. സീവറേജ് ഘടകങ്ങൾ ഡിസൈൻ- ബിൽഡ് ഓപ്പറേറ്റ് (DBO) മാതൃകയിൽ 15 കൊല്ലത്തെ O&M ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണ്.

ഡി. സീവറേജ് നെറ്റ്വർക്കിന്റെ 50 ശതമാനം പൂർത്തീകരിച്ചതിനുശേഷം STP കളുടെ പണി ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനായി ലാഭമോ നഷ്ടമോ ഇല്ലാതെ ചെലവ് മാത്രം വഹിക്കുന്ന രീതിയിൽ (no profit no loss) കിഫ്ബിയുടെ സബ്സിഡിയറി ആയ KIFCON-ന്റെ സേവനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.

-63-

Brammohw

I&PW-A1/185/2024-FIN

Finance(Ind& PWA)Dept

CSIND-A1/159/2021-CSIND

Dated : 16-10-2024

291) AD is informed that in principle sanction may be accorded for the, IURWTS Project subject to the condition that KIIFB shall explore the possibility of revising the Project into multiple phases as noted below to initiate work where land is available specifying the source of fund for each phase, the project timelines, the source for LA and also rehabilitation package if any.

The detailed financial model indicating the probable Annuity shall be scrutinised thoroughly in order to avoid huge financial liability on State Exchequer. Since the Project is scheduled to incur huge expenditure, the accuracy and reasonableness of the estimate shall be examined by KIIFB and it shall be ensured that proper detailed estimate is prepared in accordance with the norms of public works. The possibility of drawing as much financial assistance from Government of India and other sources may also be explored. The possibility of engaging KWA to lay sewer network may also be examined.

The suggested phases are as follows based on discussions with all stakeholders

A. Works to be included in Phase I

The following works may be prioritized considering the necessity of STP and availability of experts in that field.

Part A. Sewerage works

Sewerage treatment plant (2 nos with capacity 55 MLD and 50 MLD with sewer network for 759.82 crores including O & M cost for 15 years, power cost, LA cost, power cost and supervision charges with following split up

2 nos STP (55MLD + 50MLD)	-	Rs 164.90 Crores
Sewer network of 759.82 Kms	-	Rs 1435.63 Crores
O & M cost without power cost	-	Rs 232.40 crores
Power cost	-	Rs 162.69 crores
LA cost	-	Rs 61.31 crores
Supervision charges	-	Rs 96 crores
Total charges	-	Rs 2152.93 crores

A, 1159/2021 CSEM

-64-

CS EN (A) Dep

Part B Canal works

For Canal development works it is recommended to take up the following canal works

- a. Market canal - Rs 29.77 crores = Rs 29.77 crores
b. Mangalavanam Canal - Rs 3.44 = Rs 3.44 crores

Total amount is Rs 33.21 crores

(It is to be noted that for the case of Chilavannur canal having LA cost for (523.38 crores + 23 crores) Rs 546.38 crores, shall be considered under phase II works, as LA cost seems high)

C. Other charges to be included in phase I

- a) Sanitation facilities and solid waste management- **37.05 crores**
b) Specific projects, environmental monitoring, project management cost, specialized work like LIDAR survey, public campaign /social awareness management - **41.94 crores**
c) Utility shifting works - **Rs 36.47 crores**
d) 9. Project expenses for capitalization is **12.70 crores**
e) Regarding Establishment charges for land acquisition, it shall be taken as per the actual expenses incurred and to be settled under phase II.

Total expenses included comes to Rs 128.16 crores

Total amount to be included in phase I comes to Rs 2314.30 crores
ie, (Rs 2152.93 crores + 33.21 crores + 128.16 crores)

B. Works to be included in Phase II

Considering that LA is under process and acquiring land for canal development works is time consuming, it is recommended that the LA cost against canals as noted below ONLY may be approved initially as **Phase II**

- a) Edapally canal - 321.60 cr + 22.80 crores = Rs 344.40 crores
b) Perandoor Canal - Rs 195.40 crores + 23.02 crores = Rs 218.42 crores
c) Thevara Canal - Rs 51.72 cr + 2.10 cr = Rs 53.82 crores
d) Chilavannur canal - 523.38 crores + 23 crores = Rs 546.38 crores


A1/159/2021/CSPM

- 65 -

CSPN (A) Dept

Total amount recommended Rs 1163.02 crores

Phase III- The canal works for Chilavannur Canal, Edapally canal, Perandoor canal, Thevara canal and Konthuruthy canal need to be taken up as Phase III, only after taking over the required land as per LA procedure.



For ADDITIONAL CHIEF SECRETARY(FINANCE)