GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Water Resources Department - Sanction the tender at an amount of Rs.13,33,06,116/- which is 29.99 % above TPAC for the work of Augmentation of WSS to Karumallur and Kunnukara Panchayaths, Phase I, Package I Construction of well cum pump house, general works to M/s. Uralungal Labour Contract Co Operative Society, Madappilly College, Vadakara, Kozhikode - 673102 - sanctioned - Orders issued.

WATER RESOURCES (WATER SUPPLY-B) DEPARTMENT

G.O.(Ms)No.1/2025/WRD Dated,Thiruvananthapuram, 09-01-2025

Read 1 G.O(Rt) No.85/2018/WRD dated 06.02.2018.

2 GO(Rt) No. 991/2022/WRD dated 07-11-2022.

3 Letter No.KWA-JB/6819/2024-AE9 dated 28.10.2024 from Managing Director, Kerala Water Authority .

ORDER

1) Government accorded Administrative Sanction for the work of Augmentation of WSS to Karumallur and Kunnukara Panchayaths, Phase I, Package I Construction of well cum pump house, general works for Rs.36.5 crore as per Government order read as 1st paper above. FS was received for an amount of Rs.37.485 crores from KIIFB as per order dated 21.06.2017. Later revised AS was issued as per Government order read as 2nd paper above for an amount of Rs.51.3 Crores and revised FS was received from KIIFB as per order dated 09.03.2024 for an amount of Rs. 48.5279 Crores. Technical Sanction was issued by Chief Engineer (CR), Kerala Water Authority for an amount of Rs. 12.24906 Crores.

2) The first tender invited by Superintending Engineer, PH Circle, Kochi on 18.06.2024 and it was cancelled due to non-participation. The Superintending Engineer, PH Circle, Kochi invited Re-tender for the subject work as item rate BoQ by fixing the date of opening on 10.07.2024. In response to the tender call, one offer was received from M/s. Uralungal Labour Contract Co Operative Society, Madappilly College, Vadakara, Kozhikode. The Tender committee which met on 25.07.2024 decided to pre qualify the bidder, since the bidder satisfies the technical and financial criteria stipulated in the NIT. Price Bid was opened on 05.08.2024 after

issuing Prequalification Proceedings. The details of quote of the Prequalified bidder and comparison with TPAC is as follows.

Name & Address of the tenderer	TPAC in Rupees	Quoted Amount in Rupees	Comparison with PAC in (%)
M/s. Uralungal Labour Contract Co Operative Society	Rs.10,25,51,059.80	Rs.13,80,02,879.82	34.57% above TPAC

3) The Superintending Engineer, Kochi had negotiated with the bidder to reduce the high quoted amount, through PRICE 3.0. But the bidder informed his unwillingness to reduce his quoted amount. The Tender Committee which was convened on 31.08.2024, evaluated the tender in detail. Since the quoted rate was high, the Chief Engineer was requested to re negotiate with the bidder once again. Later the firm has reduced their quoted rate to Rs.13,33,06,116/- which is 29.99% above TPAC.

Comparison statement with Negotiation Amount

Quoted Amount After Negotiation - Rs.13,33,06,116/-		
	Amount	Negotiated Amount Percentage above or below.
Tendered PAC (TPAC) (Current SoR)	Rs.10,25,51,059.80	29.99 % above
Current SoR + 10%	Rs.11,28,08,335.35	18.17 % above
Local Market Rate (LMR)	Rs.11,15,90,096.92/-	19.46 % above

5) Considering the importance for the timely completion of the project, Managing Director, Kerala Water Authority has requested to sanction for awarding the work to the single bidder M/s. Uralungal Labour Contract Co Operative Society, Madappilly College Vadakara, Kozhikode- 673102 at their negotiated quoted rate of Rs13,33,06,116/- which is 29.99% above TPAC and 19.46% above LMR.

6) Considering the urgency of the work and the fact that any further delay will lead to additional costs, Government are pleased to accord

sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the tender at an amount of Rs.13,33,06,116/- which is 29.99 % above TPAC and 19.46 % above Local Market Rate for the work of Augmentation of WSS to Karumallur and Kunnukara Panchayaths, Phase I, Package I Construction of well cum pump house, general works to M/s. Uralungal Labour Contract Co Operative Society, Madappilly College, Vadakara, Kozhikode- 673102.

(By order of the Governor)
BISHWANATH SINHA
ADDITIONAL CHIEF SECRETARY

To:
The Managing Director, Kerala Water Authority, Thiruvananthapuram.
Principal Accountant General (Audit/A&E), Kerala, Thiruvananthapuram.
Finance Department
General Administration (S.C) Department (Vide item No.2583 dated 08.1.2025)
The Information Officer, Web & New Media, I&PRD
Stock File/Office Copy

Forwarded /By order

Signed by
Khadeeja Alungal
Date: 10-01-2025 11:09:27
Section Officer

Copy to: PS to Hon'ble Minister for Water Resources
PS to Additional Chief Secretary, Water Resources Dept
CA to Special Secretary (Water Resources Department)

രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 08-01-2025

ഫയൽ നം. ഡബ്ല്യു.എസ്.-ബി3/345/2024/ജ.വി.വ.   ഇനം നം: 2583

വിഷയം : ജലവിഭവ വകുപ്പ് - കരുമാല്ലൂർ, കുന്നുകര പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് കുടിവെള്ള വിതരണ സംവിധാനം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിലേക്കായി പാക്കേജ് I, ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വെൽ കം പമ്പ് ഹൗസ് നിർമ്മാണം, പൊതുപ്രവർത്തികൾ തുടങ്ങിയ പ്രവൃത്തികൾ സിംഗിൾ ബിഡ്ഡർ ആയ M/s.ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി ക്വാട്ട് ചെയ്ത TPAC-യെക്കാൾ 29.99%-വും LMR-നെക്കാൾ 19.46%-വും അധികരിച്ച തുകയായ Rs.13,33,06,116/- രൂപയ്ക്ക് ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർക്ക് അനുമതി നൽകുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
പിണറായി വിജയൻ
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ശാരദ മുരളീധരൻ
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, ജലവിഭവ വകുപ്പ്.

US(B)
9/1/25
S.S

2683

കേരള സർക്കാർ

(ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)

മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1.	ഫയൽ നമ്പർ	:	ഡബ്ല്യൂ എസ് -ബി3/345/2024-ജവിവ
2.	വകുപ്പ്	:	ജലവിഭവ (ജലവിതരണ -ബി) വകുപ്പ്
3.	വിഷയം	:	കരുമാല്ലൂർ, കുന്നുകര പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് കുടിവെള്ള വിതരണ സംവിധാനം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിലേക്കായി പാക്കേജ് I, ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വെൽകം പമ്പ് ഹൗസ് നിർമ്മാണം, പൊതു പ്രവർത്തികൾ തുടങ്ങിയ പ്രവൃത്തികൾ സിംഗിൾ ബിഡ്ഡർ ആയ M/s-ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി ക്വാട്ട് ചെയ്ത TPAC-യെക്കാൾ 29.99% വും LMR -നെക്കാൾ 19.46 % വും അധികരിച്ച തുകയായ Rs.13,33,06,116/- രൂപയ്ക്ക് ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർക്ക് അനുമതി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.
4.	മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	:	05.12.2024
5.	(i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യത യുള്ളതാണോ?	:	അതെ
	(ii) സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യതയുള്ള താണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഉണ്ട്.

	ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഉണ്ട്.
6.	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഇല്ല.
7.	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.സജികുമാർ.ജെ
8.	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.ബിശ്വനാഥ് സിൻഹ
9.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	09.12.2024
10	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീമതി. ശാരദ മുരളീധരൻ
11.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	18.12.2024
12.	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.റോഷി അഗസ്റ്റിൻ
13.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	18.12.2024
14.	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	20.12.2024
15.	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	:	
16.	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ്/കത്തിന്റെ നമ്പറും തീയതിയും	:	

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

കരുമാല്ലൂർ, കുന്നുകര പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് കുടിവെള്ള വിതരണ സംവിധാനം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിലേക്കായി പാക്കേജ് I, ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വെൽ കം പമ്പ് ഹൗസ് നിർമ്മാണം, പൊതു പ്രവൃത്തികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെട്ട ടെൻഡറിന് അനുമതി നൽകണം എന്ന കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടറുടെ ശിപാർശയാണ് ഈ കുറിപ്പിൽ പരിശോധിക്കുന്നത്.

2) 06.02.2018-ലെ ജി.ഒ.(ആർ.റ്റി) നം.85/2018/ഡബ്ല്യൂ.ആർ.ഡി പ്രകാരം പ്രവൃത്തിക്ക് 36.5 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി (AS) നൽകി. 21.06.2017-ന് കിഫ്ബിയിൽ നിന്ന് 37.485 കോടി രൂപയ്ക്ക് ഫണ്ടിംഗ് അനുമതി ലഭിച്ചു. 07.11.2022-ലെ ജി.ഒ.(ആർ.റ്റി) നം.991/2022/ഡബ്ല്യൂ.ആർ.ഡി പ്രകാരം 51.3 കോടി രൂപയ്ക്ക് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകി. കൂടാതെ 09.03.2024-ന് KIIFB-യിൽ നിന്ന് Rs. 48.5279 കോടി രൂപയുടെ പുതുക്കിയ ധനാനുമതി ലഭിച്ചു. കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മധ്യമേഖല ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ 12.24906 കോടി രൂപയ്ക്ക് സാങ്കേതിക അനുമതി നൽകി.

3) സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ PH സർക്കിൾ, കൊച്ചി ആദ്യ ടെൻഡർ 18.06.2024-ൽ വിളിച്ചു. ആരും പങ്കെടുക്കാത്തതിനെ തുടർന്ന് റദ്ദാക്കി. തുടർന്ന് 10.07.2024 ന് ടെണ്ടർ തുറക്കുന്ന തീയതിയായി നിശ്ചയിച്ച് സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, പിഎച്ച് സർക്കിൾ, കൊച്ചി ഐറ്റം റേറ്റ് BoQ ആയി പ്രവർത്തി റീ-ടെൻഡർ ക്ഷണിച്ചു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ M/s-ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി, മടപ്പള്ളി കോളേജ്, വടകര, കോഴിക്കോട്-ൽ നിന്നും ഒരു ഓഫർ ലഭിച്ചു.

4) എൻഐടി-യിൽ അനുശാസിക്കുന്ന സാങ്കേതികവും സാമ്പത്തികവുമായ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ബിഡ്ഡർ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്നതിനാൽ 25.07.2024 ന്

ചേർന്ന ടെൻഡർ കമ്മിറ്റി മേൽപ്പറഞ്ഞ പ്രസ്തുത ലേലത്തിൽ ലേലക്കാരനെ പ്രീക്വാളിഫൈ ചെയ്യാൻ തീരുമാനിച്ചു. പ്രീക്വാളിഫിക്കേഷൻ പ്രൊസീഡിംഗ്സ് നൽകിയതിന് ശേഷം 05.08.2024-ന് പ്രൈസ് ബിഡ് തുറന്നു. പ്രീക്വാളിഫൈഡ് ബിഡ്ഡർ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുകയും വിശദാംശങ്ങളും TPAC-യുമായുള്ള താരതമ്യവും ഇനിപ്പറയുന്നതാണ്.

Name & Address of the tenderer	TPAC in Rupees	Quoted Amount in Rupees	Comparison with PAC in (%)
M/s. Uralungal Labour Contract Co Operative Society	Rs.10,25,51,059.80	Rs.13,80,02,879.82	34.57% above TPAC

5) കരാറുകാരൻ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുക ഉയർന്നതായതിനാൽ ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുക കുറയ്ക്കാൻ സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, കൊച്ചി PRICE 3.0 മുഖാന്തരം ലേലക്കാരനോട് അഭ്യർത്ഥിച്ചു. എന്നാൽ ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുക കുറയ്ക്കാൻ കരാറുകാരൻ തയ്യാറായില്ല. 31.08.2024 ന് ചേർന്ന ടെണ്ടർ കമ്മിറ്റി ടെൻഡർ താഴെ വിലയിരുത്തി.

a LMR PAC corresponding to TPAC	Rs.11,15,90,096.92/- (8.81% above TPAC) (LMR Place: Kanayannur &Aluva & Paravur Taluk, LMR as on 09.07.2024)
b Quoted Amount of L1	Rs.13,80,02,879.82 (34.57% above TPAC)
c Current SOR + 10%	Rs.11,28,08,335.35 (8.81% above TPAC)

6) മെച്ചപ്പെട്ട ഓഫർ ലഭിക്കാൻ സാധ്യതയില്ലാത്തതിനാൽ സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ 31.08.2024 തീയതിയിലെ കത്ത് പ്രകാരം ടെണ്ടർ M/s ULCCS-ന് അവർ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുകയായ Rs13,80,02,879.82/- ന് അനുവദിക്കാൻ ശുപാർശ ചെയ്തു. ക്വോട്ട് ചെയ്ത നിരക്ക് ഉയർന്നതിനാൽ ബിഡ്ഡറുമായി വീണ്ടും ചർച്ച നടത്താൻ ചീഫ് എഞ്ചിനീയറോട് അഭ്യർത്ഥിച്ചു. ബിഡ്ഡർ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുക 13,33,06,116/- (29.99% above TPAC) ആയി കുറച്ചതായി ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തു.

Comparison statement with Negotiation Amount

Quoted Amount After Negotiation - Rs.13,33,06,116/-		
	Amount	Negotiated Amount Percentage above or below.
Tendered PAC (TPAC) (Current SoR)	Rs.10,25,51,059.80	29.99 % above
Current SoR + 10%	Rs.11,28,08,335.35	18.17 % above
Local Market Rate (LMR)	Rs.11,15,90,096.92/-	19.46 % above

7) റീടെൻഡറിങ്ങിൽ മികച്ച ഓഫർ ലഭിക്കാനുള്ള സാധ്യത കുറവായതിനാലും, ലേലക്കാരൻ രേഖപ്പെടുത്തി തുക ചീഫ് എഞ്ചിനീയർക്ക് അനുമതി നൽകാൻ കഴിയുന്ന തുകയ്ക്ക് മുകളിലാണെന്ന് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി എംഡി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തു. പ്രോജക്റ്റ് സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകത കണക്കിലെടുത്ത്, പ്രവർത്തി സിംഗിൾ ബിഡ്ഡർ M/s ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി, മടപ്പള്ളി കോളേജ്, വടകര, കോഴിക്കോട്- 673102-ന് അവരുടെ വിലപേശൽ നിരക്കായ 13,33,06,116/- രൂപയ്ക്ക്, (ടിപിഎസിക്ക് മുകളിൽ 29.99% ഉം LMR-ന് 19.46% മുകളിൽ) അനുവദിക്കാൻ കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി എം.ഡി ശിപാർശ ചെയ്തു.

8) ഫയൽ അഭിപ്രായത്തിനായി ധനകാര്യ വകുപ്പിന് സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

"As per Clause 7.2.5. of GO(Ms)No 69/2018/Fin dtd 24.02.2018; Tenders beyond justifiable market rate shall not be accepted. In exceptional circumstances if the tenders are to be accepted at a higher amount than the justifiable market rate, the same shall be done with the approval of the Council of Ministers only."

9) ഫയൽ സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ ബഹു.ജലവിഭവ വകുപ്പ് മന്ത്രി താഴെ പറയുന്ന അഭിപ്രായം രേഖപ്പെടുത്തി.

"പ്രവൃത്തിയുടെ അടിയന്തിര സാഹചര്യം കണക്കിലെടുത്തും ഇനി കാലതാമസം ഉണ്ടാകുന്നത് കൂടുതൽ ചെലവിന് കാരണമാകും എന്നതും കണക്കിലെടുത്ത് ഇക്കാര്യം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് വയ്ക്കാൻ ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രി സദയം ഉത്തരവായാലും."

10) അനുമതി നൽകുന്ന വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കാൻ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായി.

തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

കരുമാല്ലൂർ, കുന്നുകര പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് കുടിവെള്ള വിതരണ സംവിധാനം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിലേക്കായി പാക്കേജ് I, ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വെൽ കം പമ്പ് ഹൗസ് നിർമ്മാണം, പൊതു പ്രവർത്തികൾ എന്നിവ സിംഗിൾ ബിഡ്ഡർ ആയ M/s-ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി, മടപ്പിള്ളി കോളേജ്, വടകര, കോഴിക്കോട്- ന് അവർ ക്വാട്ട് ചെയ്ത TPAC-യെക്കാൾ 29.99% വും LMR -നെക്കാൾ 19.46 % വും അധികരിച്ച തുകയായ Rs.13,33,06,116/- രൂപയ്ക്ക് ടെണ്ടർ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർക്ക് അനുമതി നൽകാമോ?