

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ

### സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ് - മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള സ്ഥാപനമായ സ്റ്റോർ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) ലും ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 15.12.2007-ലെ സ.ഉ.(കെ) 441/07/റവന്യൂ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സഖ്യന്മായി അനവർച്ചു എറണാക്കളം ജില്ലയിലെ പുതുവെവപ്പ് വില്ലേജിൽ റിസർവ്വു നം.238/1 നമ്പറിൽപ്പെട്ട് 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിലേയ്ക്ക് തിരിച്ചെടുത്ത ശേഷം 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ 30 വർഷത്തേയ്ക്ക് സെൻസർ ഫോർ മരുന്ന് ലിവിംഗ് റിസോഴ്സസ് ആൻഡ് ഇകോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.എ) കു ഏക്കർ ഒന്നിന് 1000/- തുറ വാർഷിക പാട നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിന് അനവർച്ചു-ഉത്തരവ് പുറപ്പെട്ടവികാസം.

### റവന്യൂ (എ) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(കെ) നം.50/2025/RD

തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 21-02-2025

പരാമർശം:-

1. 15.12.2007 ലെ സ.ഉ.(കെ) 441/07/റവന്യൂ നമ്പർ ഉത്തരവ്
2. 14.03.2008 ലെ സ.ഉ.(കെ) 15/2008/മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ്
3. 11.02.2010 ലെ സ.ഉ.(കെ) 06/10/മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ്
4. 02.04.2019 ലെ സ.ഉ.(കെ) 116/2019/റവ നമ്പർ ഉത്തരവ്
5. ജില്ലാ കളക്കുടുടം 23.02.2021-ലെ L1-2469/16 നമ്പർ കത്ത് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടുടം 22-10-2022-ലെ LR-79-2022-LR(J7) നമ്പർ കത്ത്
6. 03.08.2023 ലെ സ.ഉ.(കെ) 16/2023/മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ്
7. 01.07.2024-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം.13/ 2024/ മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ്
8. 01.07.2024-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം.13/ 2024/ മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ്

### ഉത്തരവ്

എറണാക്കളം ജില്ലയിലെ കൊച്ചി താലുക്കിൽ പുതുവെവപ്പ് വില്ലേജിൽ റിസർവ്വു 238/1 നമ്പറിൽപ്പെട്ട് 50 ഏക്കർ സർക്കാർ പുറപ്പോക്ക് ഭൂമി, പരാമർശം (1) ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ സ്ഥാപനമായ സ്റ്റോർ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) ലും ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വഴി ലഭിക്കുന്ന ലാഭത്തിൽ റവന്യൂ വകുപ്പ് പകാളിയായിരിക്കുമെന്ന വ്യവസ്ഥയിലും ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നില്ല എന്ന വ്യവസ്ഥയിലും മത്സ്യബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സഖ്യന്മായി കൈമാറുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് ഉത്തരവ് പുറപ്പെട്ടവിച്ചിരുന്നു. ടി ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി പരാമർശം (2)

ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് സെന്റർ ഫോർ മരുപ്പുകൾ ലിവിംഗ് റിസോഴ്സ് ആൻഡ് ഇകോളജി-യും 30 വർഷത്തേക്ക് എക്കരിന് 1000/- രൂപ നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിനു നൽകിയിരുന്നവും സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ എല്ലാത്ത കാരണം കൈമാറ്റം നടന്നില്ല. അതിനു ശേഷം പ്രസ്തുത 50 എക്കരിൽ 3.5 എക്കർ ഭൂമി ജീല്ലാ കളക്കർ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില ഇന്താക്കി, പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യുകയോ ഉപപാട്ടത്തിനു നൽകുകയോ ചെയ്യുത്ത് എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ, നിർദ്ദിഷ്ട ഓഫീസേറിയം പദ്ധതിക്ക് R&D (Research and Development) സൗകര്യം എർപ്പെടുത്തുന്നതിനായി പരാമർശം (3) ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് ഇന്ത്യ ഗവൺമെന്റിന്റെ മിനിസ്ട്രി ഓഫ് എൽത്ത് സയൻസിനു നൽകുകയുണ്ടായി.

2. ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ-യും നൽകിയ 10 എക്കർ സമലത്തിൽ 3.5 എക്കർ സമലം മാത്രമെ ഇപ്പോൾ ഉപയോഗിക്കുന്നുള്ള എന്നും സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ-യും ഓഫീസും മരുപ്പു ബാധാളജിക്കൽ റിസർച്ച് സെന്റർ സമാപിക്കുന്നതിനായി സമലം നൽകാൻ ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് പുറപ്പെടുവിച്ച പരാമർശം (2) ഉത്തരവ് ഭേദഗതി ചെയ്ത സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ-ക്ക് 3.5 എക്കർ മാത്രം നൽകിക്കൊണ്ട് ഖാക്കിയുള്ള സമലത്തിൽ 3.5 എക്കർ സമലം Central Institute of Fisheries Technology (CIFT) ന് അവക്കു ആസ്ഥാനമന്ത്രം, പരീക്ഷണശാലകൾ എന്നിവ സമാപിക്കുന്നതിനായി പാട് വ്യവസ്ഥയിൽ നൽകുന്നതിന് ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് റവന്യൂ വകുപ്പിനോട് ആവശ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.

3. തുടർന്ന് CMLRE യും ഭൂമി കൈമാറിയ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് ചേർന്ന 21.01.22-ലെ യോഗത്തിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫിഷറീസ് ഡയറക്ടർ പ്രാപ്പോസൽ സമർപ്പിക്കുകയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫിഷറീസ് വകുപ്പിന് കൈമാറിയ 50 എക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 എക്കർ സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ-ക്ക് പാട്ടത്തിന് അനുവദിക്കവാനും സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ-യുമായി ചേർന്ന് പാട്ടക്കരാർ ഒപ്പചാരികമാക്കുന്നതിന് അടിയന്തര നടപടി സീകരിക്കവാനും മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖ വകുപ്പ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

4. മേൽ വിഷയത്തിൽ ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച പ്രകാരം ഫിഷറീസ് വകുപ്പിന് കൈമാറിയ 50 എക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 എക്കർ ഭൂമി ഭാരത സർക്കാർ ഭൂമി മത്രാലയത്തിനു കീഴിലുള്ള സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ-യും 30 വർഷത്തേയ്ക്ക് ഒരു എക്കരിന് ആയിരം രൂപ നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിന് പരാമർശം (2) പ്രകാരം ഉത്തരവായതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫിഷറീസ് ഡയറക്ടർ, CMLRE ഡയറക്ടറും കരാറിൽ എർപ്പെടുകയുണ്ടായി. Limitation Period കഴിഞ്ഞതിനാൽ കരാർ രജിസ്ട്രർ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്താണ് എന്നും സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ എന്ന സമാപനം നിലവിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുകയാണ് എന്നും ടി സമാപനത്തിന്റെ പ്രധാന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഡീപ്പ് സീ റിസർച്ച്, സമുദ്ര ജീവികളുടെ പഠനവും, ഈ മേഖലയിൽ PHD ഫൂളു റിസർച്ച് സൗകര്യം ദത്തകലുമാണ് എന്നും ഈ സമാപനത്തിന്റെ ഭാവി വികസനത്തിന് പ്രസ്തുത ഭൂമി മുഴുവനായും അത്യാവശ്യമാണ് എന്നും റിസർച്ച് 238/1-ൽ പ്ലേറ്റ് നിർദ്ദിഷ്ട വസ്തുവിന് സാധ്യാരണ ഗതിയിൽ നൃായവിലും അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ആർ ഓനിന് 13,61,250/-രൂപ നിരക്കിൽ 10 എക്കർ (404.7 Ares) വസ്തുവിന്റെ വാർഷിക പാട്ടം 5,50,89,787.50/- രൂപയായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണെന്നും, എന്നാൽ പരാമർശം (2) ഉത്തരവ് പ്രകാരം എക്കരിന് 1000/- രൂപ നിരക്കിലാണ് 10 എക്കരിന് 30 വർഷത്തേയ്ക്ക് പാട്ടത്തുകൂടി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും പരാമർശം (6) പ്രകാരം ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ അഭിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. സർക്കാർ ഭൂമി എത്ത് വകുപ്പിന്റെതായാലും അതിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശവും, സർക്കാർ ആവശ്യത്തിനു വേണ്ടി ഭൂമി എറൂടുക്കുന്നതിന്, കൈമാറുന്നതിന്,

പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നതിന്, പതിച്ച നൽകുന്നതിന് എന്നിവയ്ക്കുള്ള അധികാരവും റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിക്ഷിപ്പിച്ചാണെന്ന് പരാമർശം (4) സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ അനശാസിക്കുന്നംണ് എന്നും ആയതിനാൽ സർക്കാർ ഭൂമി മറ്റായ സ്ഥാപനത്തിന് കൈമാറി നൽകിയ മത്സ്യബന്ധനവകുപ്പിന്റെ പരാമർശം (2) ഉത്തരവ് ക്രമപ്രകാരമല്ലാത്തതിനാൽ ആയതു റദ്ദാക്കി 10 ഏക്കർ ഭൂമി സി.എം.എൽ.ആർ.ഇൽ -യും 30 വർഷത്തേക്ക് പാട വ്യവസ്ഥയിൽ കൈമാറി നൽകാൻ ഉത്തരവാക്കാവുന്നതാണ് എന്നും ടി സ്ഥാപനം കേന്ദ്ര സർക്കാർ ഭാഗമായാലും ഗവേഷണ സ്ഥാപനമായതിനാൽ പാടത്തുക സംബന്ധിച്ച് പൊതു താൽപര്യം മുൻനിർത്തി ഉചിതമായ തീരുമാനം സർക്കാർ തലത്തിൽ കൈകൊള്ളാവുന്നതാണ് എന്നും ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ ശിപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

5. തുടർന്ന് ഫിഷറിസ് വകുപ്പിന്റെ പരാമർശം (2) ലെ ഉത്തരവ് ,പരാമർശം (7) ഉത്തരവ് പ്രകാരം റദ്ദീ ചെയ്തിരുന്നു, തുടാതെ മത്സ്യബന്ധന വകുപ്പിന് സൗജന്യമായി അനവബിച്ച 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്ന് 3.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഭാഗമായാലും ഗവേഷണ സ്ഥാപനമായതിനാൽ പാടത്തുക സംബന്ധിച്ച് പൊതു താൽപര്യം മുൻനിർത്തി ഉചിതമായ തീരുമാനം സർക്കാർ തലത്തിൽ കൈകൊള്ളാവുന്നതാണ് എന്നും ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ ശിപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

6. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള സ്ഥാപനമായ സ്റ്റോർ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) യും ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 15.12.2007 ലെ സ.ഉ.(കെ) 441/07/റവന്യൂ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സൗജന്യമായി അനവബിച്ച എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പുതുവെവപ്പ് വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ 238/1 നമ്പർപ്പേട്ട് 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിലേയും തിരിച്ചുറ്റുന്ന ശേഷം 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ 30 വർഷത്തേയും സെൻസസ് ഫോർ മരുപ്പ് ലിവിംഗ് റിസോഴ്സ് ആൻഡ് ഇക്കോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ)ക്ക് ഏക്കർ നേരിന് 1000/- ത്രസ്സ് വാർഷിക പാട നിരക്കിൽ പാടത്തിന് അനവബിച്ച ഉത്തരവ് പറുപ്പുചെയ്യുന്നതാണ്.

7. ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള തുടർനടപടികൾ എറണാകുളം ജില്ലാ കളക്ടർ സീക്രിക്കേറ്റതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൽ പ്രകാരം)

ടിക്ക് ബിസാർ

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

1. കമ്മീഷണർ, ലാൻഡ് റവന്യൂ തിരുവന്നുതപ്പരം.
2. ജില്ലാ കളക്ടർ, എറണാകുളം
3. അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ആർഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവന്നുതപ്പരം.
4. ഡയറക്ടർ, മത്സ്യബന്ധനവും തുറമുഖവും വകുപ്പ്
5. ഡയറക്ടർ, സെൻസസ് ഫോർ ലിവിംഗ് റിസോഴ്സ് ആൻഡ് ഇക്കോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ), മിനിസ്ട്രി ഓഫ് എർത്ത് സയൻസ്, ഗവൺമെന്റ് ഓഫ് ഇന്ത്യ, കൊച്ചി
6. ഡയറക്ടർ, സ്റ്റോർ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി.
7. ധനകാര്യ വകുപ്പ് (E-2321386) No.Exp-D3/13/2023-Fin dtd 29/03/2023 (പ്രകാരം)
8. മത്സ്യബന്ധനവും തുറമുഖവും വകുപ്പ്
9. പൊതുഭരണ (എസ് സി) വകുപ്പ് (19/02/2025-ലെ ഇനം നമ്പർ 2734 പ്രകാരം)
10. ഇൻഫർമേഷൻ ആൻഡ് പ്ലൈഇക് റിലോഷൻസ് (വെബ് ആൻഡ് റൂമു മീറ്റിംഗ്) വകുപ്പ്
11. കരത്തൽ ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

സുരേഷ് കുമാർ പ്രകാരം  
Signed by

Suresh Kumar K

Date: 21-02-2025, 15:04:52  
സുരേഷ് കുമാർ

പകർപ്പ്:-ബഹുമുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഒപ്പവർ സെക്രട്ടറിയും  
ബഹു.റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ ഒപ്പവർ സെക്രട്ടറിയും  
റവന്യൂ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി. എ ഫ്റ്



മഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 19-02-2025

ഫയൽ നം. എ3/219/2019/രവ.

ഇനം നം: 2734

വിഷയം : റവന്യൂ വകുപ്പ് - ഉദ്യോഗസ്ഥനും വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലാണെങ്കിലും സ്ഥാപനമായ സ്കൂള് മിഷൻസ് റിസോഴ്സ്സ് ഓൺലൈൻ സെബസ്റ്റി(FIRMA)യുടെ ഓഫീസിലെ സ്ഥാപനത്തിനായി 15.12.2007-ലെ സ.ഉ.(കെ)441/07/റവന്യൂ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഉദ്യോഗസ്ഥനും വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സഖ്യോദയി അനുവദിച്ച എൻഡാക്യൂം ജീലിയിലെ പുതുവെവ്വേ വില്ലേജിൽ നിന്ന്.238/1 നമ്പർ പ്രകാരം ദുരിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിലേയും തിരിച്ചെടുത്ത ശേഷം 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ 30 വർഷത്തേയും സെന്റർ ഫോർ ഇൻവെൺട്ടുരി ലിമിറ്റഡ് റിസോഴ്സസ് ആണ് ഇക്കൊള്ളി (സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ)കുറെ ഒന്നിന് 1000/- രൂപ വാർഷിക പാട നിരക്കിൽ പാടത്തിന് അനുവദിക്കുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)  
പിന്നരായി വിജയൻ  
ചുവ്യചന്തി  
(ശ്രദ്ധപ്പകർപ്പ)

Rasheed

ശാരദ ചുരുളീയരക്ക്  
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

പ്രിൻസിപൽ സെക്രട്ടറി, റവന്യൂ വകുപ്പ്.

20/2  
✓  
✓/2  
✓/2

**കേരള സർക്കാർ**  
**(എ.പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)**  
**മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിന്റെ കുറിപ്പ്**

1. ഫയൽ നമ്പർ	:	എ 3/219/2019/റവ.
2. വകുപ്പ്	:	റവന്യൂ (എ) വകുപ്പ്
3. വിഷയം	:	മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലൂടെ സ്ഥാപനമായ സ്റ്റോർ പിഡിറ്റീസ് റിസോൾ്ഡ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) ട്രൂ ഓഫീസർമാരിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 15.12.2007 ലെ സ.ള. (കെ) 441/07/റവന്യൂ നമ്പർ ഉത്തരവ് ഫകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സംബന്ധമായി അനവർച്ചപ്പെ എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പുതുവെപ്പ് വില്ലേജിൽ റി.സ.238/1 നമ്പർ പ്രൈവറ്റ് 50 എക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 എക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിലേയ്ക്ക് തിരിച്ചെടുത്ത ശേഷം 14.03.2008 ഗ്രാബല്യൂത്തിൽ 30 വർഷത്തേൽപ്പ് സെൻറർ ഹോർ മരുന്ന് ലിവിംഗ് റിസോൾഡ് ആൻഡ് ഇകോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ) കുറുക്കൾ ദനിന് 1000/- രൂപ വാർഷിക പാട നിരക്കിൽ പാടത്തിന് അനവർച്ചിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്
4. മന്ത്രിസഭായോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനെല്ലാ മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	:	23/10/2023
5. (i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണോ ?	:	അഭ്യർത്ഥി
(ii) സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനെല്ലാ കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ ?	:	ഉണ്ട്
6. മറ്റൊരുക്കിപ്പ് വകുപ്പമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനെല്ലാ കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ ?	:	ഇല്ല
7. കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച ജോഡിന്റെ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	എം.തി.സൈനോഹരത.കെ
8. കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	എം.തി.ടി.കെ. സീസാർ
9. മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനെല്ലാ കരട് കുറിപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	04/02/2025
10. കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച പിപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	എം.തി.ശാരദാ മുരളീധരൻ
11. മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനെല്ലാ കരട് കുറിപ്പ് പിപ്പ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	15/02/2025
12. കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	:	എ.കെ.രാജൻ
13. മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനെല്ലാ കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	18/02/2025
14. കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	18/02/2025
15. മന്ത്രിസഭായോഗം തീയമാനമെടുത്ത തീയതി	:	
16. തീയമാനം പുറപ്പെട്ടവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ നമ്പർ തീയതിയും	:	

## മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനാലും കരിപ്പ്

മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള സ്ഥാപനമായ ഫ്ലോറ് ഫിഷർിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) യും ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 15.12.2007 ലെ സ.ഉ. (കെ)441/07/റവനു നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സംബന്ധം സർക്കാർ സാജന്മായി അനുവദിച്ച എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പുതുവെവപ്പ് വില്ലേജിൽ റി.സ.238/1 നമ്പർഡിപ്പട്ട് 50 എക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 എക്കർ ഭൂമി റവനു വകുപ്പിലേയ്ക്ക് തിരിച്ചെടുത്ത ശേഷം 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ 30 വർഷത്തേക്ക് സൊറ്റർ ഹോർ മരുന്ന് ലിബിഗ് റിസോഴ്സസ് ആൻഡ് ഇകോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.ഇ)ക്ക് എക്കർ ഒന്നിന് 1000/- ത്രസ്സ് വാർഷിക പാട നിരക്കിൽ പാടത്തിന് അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചതാണ് ഈ കരിപ്പ്.

2. എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കൊച്ചി താലുക്കിൽ പുതുവെവപ്പ് വില്ലേജിൽ റി.സ.238/1 നമ്പർഡിപ്പട്ട് 50 എക്കർ സർക്കാർ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി, 15.12.2007 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്)441/07/റവനു നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ സ്ഥാപനമായ ഫ്ലോറ് ഫിഷർിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) യും ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി വഴി ലഭിക്കുന്ന ലാഭത്തിൽ റവനു വകുപ്പ് പകാളിയായിരിക്കുമെന്ന വ്യവസ്ഥയിലും ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നില്ലെങ്കിൽ വ്യവസ്ഥയിലും മത്സ്യബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ ഭൂമി സാജന്മായി കൈമാറുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ടി ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 എക്കർ ഭൂമി 14.03.2008 ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) 15/08/F&PD ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഫിഷർിസ് വകുപ്പ് CMLRE (Centre For Marine Living Resources and Ecology) യും 30 വർഷത്തേക്ക് എക്കിന് 1000/- ത്രസ്സ് നിരക്കിൽ പാടത്തിനു നൽകിയിരുന്നവകിലും സമയ പരിധിക്കളിൽ എത്രിക്കുമ്പോൾ വെള്ളാത്ത കാരണം കൈമാറ്റം നടന്നില്ല. അതിനു ശേഷം പ്രസ്തുത 50 എക്കിൽ 3.5 എക്കർ ഭൂമി ജീല്ലാ കളക്ടർ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില ഇടാക്കി, പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യുകയോ ഉപപാടത്തിനു നൽകുകയോ ചെയ്യുത്ത് എന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ, നിർദ്ദിഷ്ട ഓഷ്യനേറിയം പദ്ധതിക്ക് R&D (Research and Development) സൗകര്യം എൽപ്പെടുത്തുന്നതിനായി 11.02.2010 ലെ ജി.ഒ(എം.എസ്) 06/10/F&PD നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഫിഷർിസ് വകുപ്പ് ഇന്ത്യ ഗവൺമെന്റിന്റെ മീനിസ്ട്രി ഓഫ് എർത്ത് സയൻസിനു നൽകുകയുണ്ടായി.

3. ഫിഷർിസ് വകുപ്പ് CMLRE യും നൽകിയ 10 എക്കർ സ്ഥലത്തിൽ 3.5 എക്കർ സ്ഥലം മാത്രമെ CMLRE ഇപ്പോൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതും എന്നും CMLRE കും ഓഫീസും മരുന്ന് ബന്ധേണ്ടിക്കൽ റിസർച്ച് സെൻ്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി സ്ഥലം നൽകാൻ ഫിഷർിസ് വകുപ്പ് പുറപ്പെടുവിച്ച് 14.03.2008 ലെ ജി.ഒ. (എം.എസ്)15/08/F&PD ഉത്തരവ് ഭേദഗതി ചെയ്യും CMLRE കും 3.5 എക്കർ മാത്രം നൽകിക്കൊണ്ട് ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലത്തിൽ 3.5 എക്കർ സ്ഥലം Central Institute of Fisheries Technology (CIFT) നു അവയുടെ ആസ്ഥാനമായ മന്ദിരം, പരിക്ഷണശാലകൾ എന്നിവ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി പാട വ്യവസ്ഥയിൽ നൽകുന്നതിന് ഫിഷർിസ് വകുപ്പ് റവനു വകുപ്പിനോട് ആവശ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.

4. തുടർന്ന് CMLRE യും ഭൂമി കൈമാറിയ വിഷയം ചർച്ച ചെയ്യുന്നതിലേയ്ക്കായി, 21.01.22 ന് മുമ്പുള്ള ചീഫ് പ്രീസ്സിപ്പൽ, സെക്രട്ടറി വിളിച്ചു ചേർത്ത യോഗ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫിഷർിസ് ഡയറക്ടർ പ്രോഫൈസർ സമർപ്പിക്കുകയും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫിഷർിസ് വകുപ്പിന് കൈമാറിയ 50 എക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 എക്കർ CMLRE കും പാടത്തിന് അനുവദിക്കവാൻം CMLRE യുമായി ചേർന്ന് പാടക്കരാർ ഓഫീസിനു പാട വകുപ്പിനോട് ആടിയതരു നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻം മത്സ്യബന്ധന തുരുവ വകുപ്പ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

5. മേൽ വിഷയത്തിൽ ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച പ്രാപ്നോസലിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്:

ഫിഷറിസ് വകുപ്പിന് കൈമാറിയ 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി ഭാരത സർക്കാർ ഭൗമ മത്രാലയത്തിനു കീഴിലുള്ള Centre for Marine Living Resources & Ecology (CMLRE) കു 30 വർഷത്തേൽ്ലും ഒരു ഏക്കറിന് ആയിരും ത്രണ നിരക്കിൽ പാട്ടിന് നൽകുന്നതിന് 14.03.2008-ലെ GO(MS).No.15/2008/F&PD നമ്പർ പ്രകാരം ഉത്തരവാദത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഫിഷറിസ് ഡയറക്ടറും, CMLRE ഡയറക്ടറും കരാറിൽ എൻ്റെപ്പെട്ടുകയ്ക്കുണ്ടായി. Limitation Period കഴിഞ്ഞതിനാൽ കരാർ ജീസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതാണ് എന്നും CMLRE എന്ന സ്ഥാപനം നിലവിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുകയാണ് എന്നും ദി സ്ഥാപനത്തിൽനിന്ന് പ്രധാന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് സി റിസർച്ചും, സമുദ്ര ജീവികളെക്കുറിച്ചുള്ള പഠനവും, ഈ മേഖലയിൽ PHD തുള്ളു റിസർച്ചും സ്റ്റുക്കറും തൈകളുമാണ് എന്നും ഈ സ്ഥാപനത്തിൽനിന്ന് ഭാവി വികസനത്തിന് പ്രസ്തുത ഭൂമി മുഴുവനായും അത്യാവശ്യമാണ് എന്നും റിസർച്ചുവും 238/1-ൽ പ്രൈഡ് നിർദ്ദിഷ്ട വസ്തുവിന് സാധാരണ ഗതിയിൽ ന്യായവിലാം അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ആരു ഓന്റീന് 13,61,250/- ത്രണ നിരക്കിൽ 10 ഏക്കർ (404.7 Acres) വന്നുവിൻ്റെ വാർഷിക പാട്ടം  $(13,61,250 \times 2 \times 404.7 \times 5\%) = 5,50,89,787.50/-$  ത്രാവായി പാട്ടത്തുക കണക്കാക്കാവുന്നതാണെന്നും, എന്നാൽ 14.03.2008-ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഏക്കറിന് 1000/- ത്രണ നിരക്കിലാണ് 10 ഏക്കറിന് 30 വർഷത്തേൽ്ലും പാട്ടത്തുക നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

6. സർക്കാർ ഭൂമി എത്ര വകുപ്പിന്റെതായാലും അതിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശമും, സർക്കാർ ആവശ്യത്തിനു വേണ്ടി ഭൂമി എടുട്ടുകൊന്നതിന്, കൈമാറുന്നതിന്, പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നതിന്, പതിച്ച നൽകുന്നതിന് എന്നിവയുള്ള അധികാരവും റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിക്ഷീപ്പുമാണെന്ന് 02/04/2019-ലെ സ.ഉ. (കൈ)നം.116/2019/റവ സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ അനശാസിക്കുന്നംാണ് എന്നും ആയതിനാൽ സർക്കാർ ഭൂമി മറ്റായ സ്ഥാപനത്തിന് കൈമാറി നൽകിയ മത്സ്യവന്യമവകുപ്പിന്റെ 14.03.2008-ലെ GO(MS).No.15/2008/F&PD നമ്പർ ഉത്തരവ് ക്രമപ്രകാരമല്ലാത്തതിനാൽ ആയതു രേഖക്കി 10 ഏക്കർ ഭൂമി CMLRE തുള്ളു 30 വർഷത്തേക്ക് പാട്ട വ്യവസ്ഥയിൽ കൈമാറി നൽകാൻ ഉത്തരവാക്കാവുന്നതാണ് എന്നും ദി സ്ഥാപനം കേന്ദ്ര സർക്കാർ ഭൗമ മത്രാലയത്തിന്റെ ശാസ്ത്ര സാങ്കേതിക ഗവേഷണ സ്ഥാപനമായതിനാൽ പാട്ടത്തുക സംബന്ധിച്ചു പോതു താൽപര്യം മുൻനിർത്തി ഉചിതമായ തീരുമാനം സർക്കാർ തലവന്തിൽ കൈകൊള്ളാവുന്നതാണ് എന്നും ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ ശിപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

7. തുടർന്ന് ഫയൽ ചംക്രമണം ചെയ്തപ്പോൾ മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ സ്ഥാപനമായ സ്കൂള് ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) തുള്ളു ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി നൽകിയ ഭൂമിയിൽനിന്നും 10 ഏക്കർ റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ അനുമതിയില്ലാതെ ഫിഷറിസ് വകുപ്പ് 14.03.2008-ലെ GO(MS).No.15/2008/F&PD നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മറ്റായ സ്ഥാപനത്തിന് (CMLRE) നൽകിയ നടപടി റേഖ ചെയ്യുന്നതിനും കേന്ദ്ര സർക്കാർ ഭൗമ മത്രാലയത്തിന് കീഴിലുള്ള ഒരു ശാസ്ത്ര സാങ്കേതിക ഗവേഷണ സ്ഥാപനമെന്ന നിലയിൽ 2008-ൽ സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചത് പോലെ CMLRE-തുള്ളു ഒരു ഏക്കറിന് 1000/- ത്രണ നിരക്കിൽ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് അനവാൻകുന്നതാവും അഭികാമ്പു എന്നും ഇക്കാര്യത്തിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായം സഹിതം സമർപ്പിക്കുന്നതിനും ബഹു. മുഖ്യ മത്രാ ഉത്തരവാക്കകയ്ക്കുണ്ടായി.

8. ധനകാര്യ വകുപ്പ് ആവശ്യ പറയും പ്രകാരം അഭിപ്രായം രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

"ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അഭിപ്രായത്തോട് ധനകാര്യ വകുപ്പ് യോജിക്കുന്ന എന്ന് ഭരണ വകുപ്പിനെ അറിയിക്കുന്നു.

ഇതിനു ബഹു.ധനമന്ത്രിയുടെ അംഗീകാരമുണ്ട്."

9. തുടർന്ന് 03.08.2023 ലെ G.O.(Ms)No.16/2023/F&PD നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഫിഷറിസ് വകുപ്പ് ഇരകിയ 14.03.2008-ലെ GO(MS).No.15/2008/ F&PD നമ്പർ ഉത്തരവ് റേഖ ചെയ്തിരുന്നു.

10. മെൽ സാഹചര്യത്തിൽ 15.12.2007 ലെ സ.ള (കെ) 441/07/വവന്ന നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ സ്ഥാപനമായ സ്കൂൾ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) യുടെ കൈമാറിയ എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പുതുവെവ്വേ വില്ലേജിൽ റി.സ.238/1 നമ്പർഡിൽ 50 ഏക്കർ സർക്കാർ ഘടനയോക്ക് ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി CMLRE (Centre For Marine Living Resources and Ecology), യുടെ 14.03.2008 മുതൽ മുൻകാല പ്രാബല്യത്തോടെ 30 വർഷത്തേതക്ക് ഒരു ഏക്കരിന് 1000/- രൂപ നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിനു നൽകിക്കൊണ്ട് 15.12.2007 ലെ ജി.സ. (എ.എസ്) 441/07/വവന്ന നമ്പർ ഭാഗികമായി ഭേദഗതിവരുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച വിഷയത്തിൽ ഫയൽ ചംക്രമണം ചെയ്തപ്പോൾ വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിശാനന്തരം സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

11. മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കരട് കരിപ്പ് സമർപ്പിച്ചപ്പോൾ, സംസ്ഥാന സർക്കാർ സംജ്ഞയമായി അനവബിച്ച 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 3.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഓഷ്യനേറിയം പലതിള്ളായി ഭാമമന്ത്രാലയത്തിന് കൈമാറാൻ മത്സ്യബന്ധന വകുപ്പിന് അധികാരമില്ലാത്തതിനാൽ പ്രസ്തുത കൈമാറും എപ്രകാരം സാധുകരിക്കും എന്ന പരിശോധിക്കുന്നും 50 ഏക്കർ ഭൂമി സംജ്ഞയമായി കൈമാറുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയ 15.12.2007 ലെ സ.ള.(കെ) 441/2007/വ നമ്പർ ഉത്തരവിൽ ഭേദഗതി വരുത്തി ഭൂമി പാട്ടത്തിനുവേണ്ടിനുന്നതിനുകൊണ്ട് ഉചിതം സംജ്ഞയമായി നൽകിയ 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിൽ പുനർന്നിക്ഷിപ്പുമാക്കിയ ശേഷം 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ 30 വർഷത്തേയ്ക്ക് സെൻറർ ഫോർ മരെൻ ലിവിംഗ് റിസോഴ്സ് ആന്റ് ഇകോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.എ) കുടുംബം 1000/- രൂപ വാർഷിക പാട്ട നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിന് അനവബിക്കുന്നതാണ് എന്നും ചീഫ് സെക്രട്ടറി നിർദ്ദേശിക്കുകയും അപ്രകാരം കരട് കരിപ്പുകൾ ഭേദഗതി വരുത്തുവാനും ചീഫ് സെക്രട്ടറി നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു.

12. തുടർന്ന് മത്സ്യബന്ധന വകുപ്പിന് സംജ്ഞയമായി അനവബിച്ച 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 3.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഭാമമന്ത്രാലയത്തിന് കൈമാറി നൽകിയ 11.02.2010 തീയതിയിലെ സ.ള. (കെ) 6/2010/മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ് റോക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് മത്സ്യബന്ധന തുറുവ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായം 03/01/2024-ൽ ആരാൺതിരുന്നു. 01.07.2024-ലെ സ.ള.(സാധാ) 13/ 2024/ മത്രവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ടി വകുപ്പ് മേൽ 11.02.2010 തീയതിയിലെ ഉത്തരവ് റോക്കുകയുണ്ടായി.

13. മെൽ സാഹചര്യത്തിൽ 15.12.2007 ലെ സ.ള.(കെ) 441/07/വവന്ന നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലൂള്ള സ്ഥാപനമായ സ്കൂൾ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) യുടെ ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സംജ്ഞയമായി അനവബിച്ച എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പുതുവെവ്വേ വില്ലേജിൽ റി.സ.238/1 നമ്പർഡിൽ 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിൽ തിരിച്ചെടുത്ത ശേഷം 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ 30 വർഷത്തേയ്ക്ക് സെൻറർ ഫോർ മരെൻ ലിവിംഗ് റിസോഴ്സ് ആന്റ് ഇകോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.എ) കുടുംബം 1000/- രൂപ വാർഷിക പാട്ട നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിന് അനവബിക്കുന്ന കാര്യം പരിശാനിക്കാവുന്നതാണ്.

### തീയമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലൂള്ള സ്ഥാപനമായ സ്കൂൾ ഫിഷറിസ് റിസോഴ്സ് മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റി (FIRMA) യുടെ ഓഷ്യനേറിയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി മത്സ്യ ബന്ധന വകുപ്പിന്റെ പേരിൽ 15.12.2007 ലെ സ.ള.(കെ) 441/07/വവന്ന നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സംസ്ഥാന സർക്കാർ സംജ്ഞയമായി അനവബിച്ച എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പുതുവെവ്വേ വില്ലേജിൽ റി.സ.238/1 നമ്പർഡിൽ 50 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 10 ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിലേയ്ക്ക് തിരിച്ചെടുത്ത 14.03.2008 പ്രാബല്യത്തിൽ, 30 വർഷത്തേയ്ക്ക് സെൻറർ ഫോർ മരെൻ ലിവിംഗ് റിസോഴ്സ് ആന്റ് ഇകോളജി (സി.എം.എൽ.ആർ.എ) കുടുംബം 1000/- രൂപ വാർഷിക പാട്ട നിരക്കിൽ പാട്ടത്തിന് അനവബിച്ച് ഉത്തരവ് പറപ്പേട്ടവികാവുന്നതാണോ?