"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"

കേരള സർക്കാർ

<u>സംഗ്രഹം</u>

കൃഷി വകുപ്പ് - 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം - പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 4-ൽപ്പെട്ട 5 ഏക്കർ നിലം ഭൂമി വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

കൃഷി (എൻ.സി.എ) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(കൈ) നം.39/2025/AGRI തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 29-03-2025

പരാമർശം:- (1) 19.12.2019-ലെ സ.ഉ(എം.എസ്)നം.380/2019/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്.

(2) സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടറുടെ 07.09.2021-ലെ പി4-2894/17/സാം.വ നമ്പർ കത്ത്.

(3) 09.02.2022-ലെ സംസ്ഥാനതല സമിതി യോഗ തീരുമാനം

(4) 01.02.2023-ലെ സ.ഉ(സാധാ)നം.103/2023/കൃഷി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്

(5) സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് മുഖേന ലഭിച്ച സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടറുടെ 23.04.2024-ലെ പി4-2894/17/സാം.വ നമ്പർ കത്ത്.

<u>ഉത്തരവ്</u>

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 4-ൽപ്പെട്ട 5 ഏക്കർ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് കൈവശാവകാശം സാംസ്കാരിക വകുപ്പിന് കൈമാറി പരാമർശം (1) പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2. പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ.സർവ്വെ നമ്പർ 4-ൽപ്പെട്ട 5 ഏക്കർ നിലം വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി തരം മാറ്റുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ പരാമർശം (2) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ, 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 8 പ്രകാരം രൂപീകരിച്ച സംസ്ഥാനതല സമിതി 09.02.2022-ൽ കൂടിയ യോഗത്തിൽ പരിശോധിക്കുകയും ടി ഭൂമി വെള്ളക്കെട്ടുള്ള പ്രദേശവും പരിവർത്തനപ്പെടുത്തേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം 5 ഏക്കർ ആയതിനാലും പരിവർത്തനം ദൂരവ്യാപകമായ പാരിസ്ഥിക പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്ന്

സമിതി വിലയിരുത്തുകയും, ടി പ്രവർത്തി 2008-ലെ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 3-ന്റെ പൂർണ്ണലംഘനമായതിനാലും വകുപ്പ് 13 പ്രകാരം നടപടി കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണെന്നും തരിശിട്ടിരിക്കുന്ന നെൽവയൽ കൃഷി ചെയ്യിപ്പിക്കാൻ നടപടി കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണെന്നും ആയതിനാൽ ടി ആവശ്യത്തിലേയ്ക്ക് വേറെ കരഭൂമി കണ്ടെത്തേണ്ടതും ടി അപേക്ഷ അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല എന്നും സമിതി തീരുമാനിക്കുകയും , സമിതിയുടെ പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത അപേക്ഷ നിരസിച്ച് പരാമർശം (4) പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

3. 68.38 കോടി രൂപയുടെ ടി പ്രോജക്ട് കിഫ്ബി അംഗീകരിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത സാംസ്കാരിക സമുച്ചയം നിർമ്മാണം പൂർത്തികരിച്ച് ഉദ്ഘാടന സജ്ജമായിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ സമുച്ചയം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 4-ൽപെട്ട 5 എക്കർ ഭൂമി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകണമെന്ന് പരാമർശം (5) പ്രകാരം സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ വീണ്ടും അഭ്യർത്ഥിക്കുകയുണ്ടായി.

4. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വേ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള 'പൊതു ആവശ്യം' എന്ന നിലയിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

(എ) പ്രസ്തുത സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണം സമീപപ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, കൃഷിയ്ക്കും ജലനിർഗ്ഗമനത്തിനും നാശം സംഭവിക്കാതിരിക്കുന്ന വിധത്തിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നടത്തേണ്ടതാണ്.

(ബി) പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം 20.2 ആറിൽ അധികമായതിനാൽ, 2018-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 10(2) പ്രകാരം, പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്ന ഭൂമിയുടെ 10% ജലസംരക്ഷണത്തിനായി നീക്കി വെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

(സി) 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമത്തിൽ പൊതു ആവശ്യത്തിനായി നിലം പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുമ്പോൾ പരിസ്ഥിതിയെ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് പാലക്കാട് ജില്ലാ കളക്ടർ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
ഡോ.ബി.അശോക്.ഐ.എ.എസ്
PRINCIPAL SECRETARY & APC

1.ഡയറക്ടർ, സാംസ്കാരിക വകുപ്പദ്ധ്യക്ഷ കാര്യാലയം, തിരുവനന്തപുരം

2.ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം.

3.ജില്ലാ കളക്ടർ, പാലക്കാട്

4.ഡോ.പി.ഒ.നമീർ, ഡീൻ, കോളേജ് ഓഫ് ക്ലൈമറ്റ് ചേഞ്ച് & എൻവയോൺമെന്റൽ സയൻസ്, കാർഷിക സർവകലാശാല, തൃശ്ശൂർ.

5.ഡോ.അനു.ജി.കൃഷ്ണൻ, പ്രൊഫസർ, ഹോർട്ടികൾച്ചർ, റീജയണൽ അഗ്രിക്കൾച്ചർ റിസർച്ച് സ്റ്റേഷൻ (RARS), കുമരകം, കോട്ടയം.

6.പ്രിൻസിപ്പൽ കൃഷി ഓഫീസർ, പാലക്കാട്.

7.കൃഷി ഫീൽഡ് ഓഫീസർ, കൃഷി ഭവൻ, പാലക്കാട് മുൻസിപ്പാലിറ്റി, പാലക്കാട്.

8.വില്ലേജ് ഓഫീസർ, യാക്കര വില്ലേജ് ഓഫീസ്, പാലക്കാട്

9.പൊതുഭരണ (എസ്.സി) വകുപ്പ് [26.03.2025-ലെ മന്ത്രിസഭാ യോഗ തീരുമാനം ഇനം.നമ്പർ 2807 പ്രകാരം]

10.വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ് [പ്രസിദ്ധീകരണത്തിന്]

11. കരുതൽ ഫയൽ / ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

Signed by

Archana B P

Date: 29-03-2025 16:26:43

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പകർപ്പ് :

1.ബഹു. കൃഷി വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പി.എസ്

2. കാർഷികോത്പ്പാദന കമ്മീഷണർ / കൃഷി വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ

രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 26-03-2025

13/25

ഫയൽ നം. കൃഷി-എൻ.സി.എ1/141/2023/കൃഷി. ഇനം നം: 2807

വിഷയം : കൃഷി വകുപ്പ് - പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വെ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി. ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള 'പൊതു ആവശ്യം' എന്ന മാനദണ്ഡത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
പിണറായി വിജയൻ
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

Saradaj

ശാരദ മുരളീധരൻ
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, കൃഷി വകുപ്പ്.

കേരള സർക്കാർ
(ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)
മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1	ഫയൽ നമ്പർ	:	കൃഷി-എൻ.സി.എ 1/141/2023-കൃഷി
2	വകുപ്പ്	:	കൃഷി (എൻ.സി.എ) വകുപ്പ്
3	വിഷയം	:	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വേ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള 'പൊതു ആവശ്യം' എന്ന മാനദണ്ഡത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.
4	മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	:	16.10.2024
5	i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണോ? ii) സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഇല്ല
6	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഇല്ല
7	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീമതി .അഞ്ജലി.വി.എസ്
8	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര് .	:	ശ്രീ.ജാഫർഖാൻ എസ്.
9	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ഡോ.ബി.അശോക്
10	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	18.02.2025
11	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീമതി.ശാരദാ മുരളീധരൻ
12	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	15.03.2025
13	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.പി.പ്രസാദ്
14	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	17.03.2025
15	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	18.03.2025
16	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	:	
17	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ് / കത്തിന്റെ നമ്പരും തീയതിയും	:	

മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വേ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിന്മേൽ സംസ്ഥാനതല സമിതിയുടെ റിപ്പോർട്ടിനെ മറികടന്ന് 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള 'പൊതു ആവശ്യം' എന്ന മാനദണ്ഡത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി മന്ത്രിസഭാ അനുമതി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ചതാണ് ഈ കുറിപ്പിലെ വിഷയം.

2. വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സാംസ്കാരിക സമുച്ചയം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181 റീ.സ.നം.4-ൽപ്പെട്ട 5 ഏക്കർ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് കൈവശാവകാശം സാംസ്കാരിക വകുപ്പിന് കൈമാറി 19.12.2019-ലെ സ.ഉ(എം.എസ്.)നം.380/2019/റവ പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3. പ്രസ്തുത സാംസ്കാരിക സമുച്ചയം നിർമ്മിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി നിലം പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ, 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 8 പ്രകാരം രൂപീകരിച്ച സംസ്ഥാനതല സമിതി 09.02.2022-ൽ കൂടിയ യോഗത്തിൽ പരിശോധിക്കുകയും, വെള്ളക്കെട്ടുള്ള പ്രദേശവും പരിവർത്തനപ്പെടുത്തേണ്ട ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം 5 ഏക്കർ ആയതിനാലും പരിവർത്തനം ദൂരവ്യാപകമായ പാരിസ്ഥിക പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്ന് സമിതി വിലയിരുത്തുകയും, ടി പ്രവർത്തി 2008-ലെ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 3-ന്റെ പൂർണ്ണലംഘനമായതിനാൽ വകുപ്പ് 13 പ്രകാരം നടപടി കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണെന്നും, തരിശിട്ടിരിക്കുന്ന നെൽവയൽ കൃഷി ചെയ്യിപ്പിക്കാൻ നടപടി കൈക്കൊള്ളേണ്ടതാണെന്നും

ആയതിനാൽ ടി ആവശ്യത്തിലേയ്ക്ക് വേറെ കരഭൂമി കണ്ടെത്തേണ്ടതും, ടി അപേക്ഷ അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല എന്നും തീരുമാനിക്കുകയുണ്ടായി.

4. സംസ്ഥാനതല സമിതിയുടെ പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ട് സർക്കാർ പരിശോധിക്കുകയും, പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വേ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ 01.02.2023-ലെ ജി.ഒ.(സാധാ)നം.103/2023/അഗ്രി പ്രകാരം നിരസിച്ച് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു.

5. 68.38 കോടി രൂപയുടെ ടി പ്രോജക്ട് കിഫ്ബി അംഗീകരിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രസ്തുത സാംസ്കാരിക സമുച്ചയം നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് ഉദ്ഘാടന സജ്ജമായിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ സമുച്ചയം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ.സർവ്വേ നമ്പർ 4 ൽ പെട്ട 5 ഏക്കർ ഭൂമി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകണമെന്ന് സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് വീണ്ടും അഭ്യർത്ഥിക്കുകയുണ്ടായി.

6. 2018-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) നിയമത്തിന്റെ 10-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം, "3-ാം വകുപ്പിൽ എന്തു തന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, സർക്കാരിന് അപ്രകാരമുള്ള പരിവർത്തനപ്പെടുത്തലോ രൂപാന്തരപ്പെടുത്തലോ, പൊതു ആവശ്യത്തിന് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണെങ്കിൽ മാത്രം, ടി ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥകളിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിക്കൊടുക്കാവുന്നതും, അത് ഔദ്യോഗിക ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്." കൂടാതെ പ്രസ്തുത ഭേദഗതി നിയമം വകുപ്പ് 10(2) പ്രകാരം, "സർക്കാരിന്, സംസ്ഥാനതല സമിതിയുടെ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ചതിനുശേഷം, അപ്രകാരമുള്ള പരിവർത്തനപ്പെടുത്തലോ രൂപാന്തരപ്പെടുത്തലോ ചേർന്നുകിടക്കുന്ന നെൽവയലിലെ നെൽക്കൃഷി, ഏതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, അതിനെയോ അതിലേയ്ക്കുള്ള സുഗമമായ

നീരൊഴുക്കിനെയോ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുകയില്ല എന്ന് അഭിപ്രായമുള്ളപക്ഷം, അപ്രകാരമുള്ള ഒഴിവാക്കൽ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്: എന്നാൽ, ഒഴിവാക്കൽ അനുവദിക്കപ്പെട്ട ഭൂമിയിൽ ആവശ്യമായ അനുയോജ്യ ജലസംരക്ഷണ നടപടികൾ അപേക്ഷകൻ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന് സർക്കാർ ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്; എന്നുമാത്രമല്ല, ഒഴിവാക്കൽ അനുവദിക്കപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം 20.2 ആറിൽ അധികമാണെങ്കിൽ, അപ്രകാരമുള്ള ഭൂമിയുടെ പത്ത് ശതമാനം ജലസംരക്ഷണ നടപടികൾക്കായി നീക്കിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്."

7. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വേ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി സംസ്ഥാനതല സമിതിയുടെ റിപ്പോർട്ട് മറികടന്ന് പരിവർത്തനാനുമതി നൽകുന്ന കാര്യത്തിൽ ഉത്തരവിനായി ഫയൽ ചംക്രമണം ചെയ്തപ്പോൾ ആയത് മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായി.

<u>തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം</u>

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ പാലക്കാട് താലൂക്കിലെ യാക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 181-ൽ റീ സർവ്വേ നം.4-ൽപ്പെട്ടതും, ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ 5 ഏക്കർ നിലം, വി.ടി.ഭട്ടതിരിപ്പാടിന്റെ നാമധേയത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് സാംസ്കാരിക വകുപ്പ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിന്മേൽ സംസ്ഥാനതല സമിതിയുടെ റിപ്പോർട്ട് (അനുബന്ധം) മറികടന്ന് 'പൊതു ആവശ്യം' എന്ന നിലയിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുവാൻ അനുമതി നൽകാമോ,

(എ) പ്രസ്തുത സാംസ്കാരിക സമുച്ചയ നിർമ്മാണം സമീപപ്രദേശത്തെ കാർഷിക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, കൃഷിയ്ക്കും ജലനിർഗ്ഗമനത്തിനും നാശം സംഭവിക്കാതിരിക്കുന്ന വിധത്തിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നടത്തേണ്ടതാണ്.

(ബി) പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം 20.2 ആറിൽ അധികമായതിനാൽ, 2018-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 10(2) പ്രകാരം, പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്ന ഭൂമിയുടെ 10% ജലസംരക്ഷണത്തിനായി നീക്കി വെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

(സി) 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമത്തിൽ പൊതു ആവശ്യത്തിനായി നിലം പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുമ്പോൾ പരിസ്ഥിതിയെ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് പാലക്കാട് ജില്ലാ കളക്ടർ ഉറപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

[illegible] 10.30 [illegible] 2008 [illegible] (8) [illegible]

[illegible]

1) [illegible]
2) [illegible] - കൺവീനർ
3) ഡോ. പി.കെ. നസീർ, [illegible] - മെമ്പർ
4) ഡോ. [illegible] - മെമ്പർ
[illegible] - മെമ്പർ

Case [illegible]

[illegible] / [illegible] / [illegible]

[illegible] വി.ടി. [illegible] [illegible] അപേക്ഷ [illegible] [illegible] പ്രദേശം പരിവർത്തനപ്പെടുത്തേണ്ട [illegible] 05 [illegible] ആയതിനാലും പരിവർത്തനം ഗുരുതരമായ പാരിസ്ഥിതിക [illegible] സമിതി വിലയിരുത്തി. അനുമതി കൂടാതെ ടി സ്ഥലം നികത്തി [illegible] നിയമവിരുദ്ധമാണ്. ടി പ്രവർത്തി 2008 -ലെ നിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് (3) ന്റെ [illegible]. ആയതിനാൽ വകുപ്പ് (13) പ്രകാരം നടപടി [illegible] ഡോ.പി.കെ.നസീർ അഭിപ്രായപ്പെട്ടു. തരിശിട്ടിരിക്കുന്ന നെൽവയൽ കൃഷി [illegible] നടപടി [illegible]. ആയതിനാൽ ടി ആവശ്യത്തിലേക്ക വേറെ കര ഭൂമി [illegible] ടി അപേക്ഷ അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല എന്നുള്ള സമിതിയുടെ തീരുമാനം [illegible] തീരുമാനിച്ചു.