

"ഭരണഘടനാ മാതൃക"



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ് -കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽ പ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്)നം.832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി, ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറിനല്കി -ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ(എം)വകുപ്പ്

സ.ഉ.(കെ) നം.90/2023/RD തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 28-04-2023

- പരാമർശം:-
1. 17.11.1997 സ.ഉ.(എം.എസ്)നം.832/97/ആർ.ഡി തീയതി
 2. ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് ഡയറക്ടറുടെ 04/10/2021-ലെ എഫ്-5718/2016 നമ്പർ കത്ത്.
 3. ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 04/02/2023-ലെ എൽ.ആർ/278/2023-എൽ ആർ(കെ2) നമ്പർ കത്ത് .

ഉത്തരവ്

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽപ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ & റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി പരാമർശം (1) പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

2) ടി ഭൂമിയിലെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന് തദ്ദേശ വാസികൾ തടസ്സവാദം ഉന്നയിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് പ്രസ്തുത ഉത്തരവ് പുതുക്കണമെന്ന് ഫയർ & റെസ്കൂ സർവീസസ് ഡയറക്ടർ ജനറൽ പരാമർശം (2) പ്രകാരം അപേക്ഷിച്ചിരുന്നു. ടി അപേക്ഷ പ്രകാരം ഭേദഗതി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കണമെന്ന് ആഭ്യന്തര വകുപ്പ് അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു. മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥലത്തെ തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് 17.11.1997-ലെ ഉത്തരവ് ഭേദഗതി വരുത്താവുന്നതാണ് എന്ന് പരാമർശം (3) പ്രകാരം ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറും ശുപാർശ ചെയ്തിരുന്നു.

3) എന്നാൽ സർവ്വെ നം. 50/1-ൽപ്പെട്ട 1.50 ഏക്കർ ഭൂമി ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ. (എം.എസ്)832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവിൽ ഭൂമി അനുവദിച്ച ആവശ്യത്തിന് മാത്രമേ

ഉപയോഗിക്കാവുന്ന എന്തും രണ്ട് വർഷത്തിനകം പ്രസ്തുത ആവശ്യത്തിലേക്കായി ഉപയോഗിച്ചിരിക്കണമെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ ടി വ്യവസ്ഥ പാലിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ടി ഉത്തരവ് റദ്ദുചെയ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്.

4) സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽപ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്) നം.832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉടമസ്ഥാവകാശം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിലനിർത്തി രണ്ട് സേവന വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി, ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

- i) ഭൂമി അനുവദിച്ച ആവശ്യത്തിന് മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കാവൂ;
- ii) ഭൂമി ഏതെങ്കിലും ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പണയപ്പെടുത്തുവാനോ, ദുരുപയോഗപ്പെടുത്തുവാനോ പാടുള്ളതല്ല;
- iii) ഭൂമി പാട്ടത്തിന്/ഉപപാട്ടത്തിന്/തറവാടകയ്ക്ക് നൽകുവാനോ, അന്യാധീനപ്പെടുത്തുവാനോ പാടില്ല;
- iv) ഭൂമി എല്ലാതരത്തിലുമുള്ള കൈയേറ്റങ്ങളിൽ നിന്നും ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പ് തന്നെ ചുറ്റുമതിൽ കെട്ടി സംരക്ഷിച്ചു നിർത്തേണ്ടതാണ്.
- v) ഭൂമിയിലെ മരങ്ങൾ മുറിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല, അഥവാ മുറിക്കേണ്ടി വന്നാൽ റവന്യൂ അധികാരികളുടെ മുൻകൂട്ടി അനുമതിയും വാങ്ങിയശേഷമേ മുറിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ. കൂടാതെ മുറിക്കുന്നതിന്റെ 3 ഇരട്ടി എണ്ണം വൃക്ഷതൈകൾ നട്ട് വളർത്തി പരിപാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.
- vi) ഭൂമി അനുവദിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷത്തിനകം തന്നെ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്.
- vii) മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകളിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്ന് ലംഘിക്കുന്ന പക്ഷം ഭൂമി ചുമയങ്ങളടക്കം തിരികെ റവന്യൂ വകുപ്പിൽ പുനർനിക്ഷിപ്തമാകുന്നതാണ്.

5) ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള നിയമാനുസൃത തുടർ നടപടികൾ കാസർഗോഡ് ജില്ലാ കളക്ടർ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
ഡോ .എ .ജയതിലക് ഐ എ എസ്
അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (A&E/Audit), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
ജില്ലാ കളക്ടർ, കാസർഗോഡ്
തഹസീൽദാർ, മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്ക്
ആഭ്യന്തര വകുപ്പ്(എഫ്2/379/2021/ആഭ്യന്തരം നമ്പർ ഫയൽ പ്രകാരം)
പൊതുഭരണ(എസ്.സി) വകുപ്പ് (26/04/2023-ലെ ഇനം നം.1488 പ്രകാരം)

ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർ, വിവരപൊതുജന സമ്പർക്ക (വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ) വകുപ്പ്
സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

Signed by

Kumari Sindhu S

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Date: 28-04-2023 10:59:34

പകർപ്പ് :ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ പി.എസ്- ന്

ബഹു. റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പി.എസ്- ന്

അഡിഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ-യ്ക്ക്

അഡിഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെ സി.എ -യ്ക്ക്

അണ്ടർ സെക്രട്ടറിക്ക്



രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 26-04-2023

ഫയൽ നം. എം3/291/2021/റവ.

ഇനം നം: 1488

വിഷയം : റവന്യൂ വകുപ്പ് - കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം.50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ.53/2)-ൽപ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉടമ ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്ക്യൂ സർവ്വീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്.)നം.832/97/ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉടമ ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്ക്യൂ സർവ്വീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി നൽകുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശം അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
പിണറായി വിജയൻ
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ഡോ. വി പി ജോയ്
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, റവന്യൂ വകുപ്പ്.

കേരള സർക്കാർ
 (ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)
 മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1.	ഫയൽ നമ്പർ	എം3/ 291/2021/ റവ
2.	വകുപ്പ്	റവന്യൂ(എം) വകുപ്പ്
3.	വിഷയം	കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽ പ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉള്ള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്)നം.832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉള്ള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി , ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.
4.	മന്ത്രിസഭായോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	28.03.2023
5.	i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണോ ? ii) സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചുണ്ടോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	ഇല്ല ഇല്ല
6.	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	ഇല്ല
7.	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ശ്രീ. എം.ജി. രഞ്ജിത് കുമാർ
8.	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ഡോ. എ. ജയതിലക്
9.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	13.04.2023
10.	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ഡോ.വി.പി.ജോയ്
11.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	19.04.2023
12.	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	ശ്രീ. കെ.രാജൻ
13.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	20.04.2023
14.	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	24.04.2023
15.	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	
16.	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ് / കത്തിന്റെ നമ്പരം തീയതിയും	

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽ പ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്)നം.832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി , ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച കുറിപ്പാണിത്.

2) ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ & റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്)832/97/ആർ.ഡി പ്രകാരം കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽപ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി അനുവദിച്ചിരുന്നു.ടി ഭൂമിയിലെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന് തദ്ദേശ വാസികൾ തടസ്സവാദം ഉന്നയിച്ചിട്ടുള്ളതിനാൽ തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി അനുവദിച്ചുകൊണ്ട് പ്രസ്തുത ഉത്തരവ് പുതുക്കണമെന്ന് ഫയർ& റെസ്കൂ സർവീസസ് ഡയറക്ടർ ജനറൽ അപേക്ഷിച്ചിരുന്നു. ടി അപേക്ഷ പ്രകാരം ഭേദഗതി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കണമെന്ന് ആഭ്യന്തര വകുപ്പ് അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു. മേല്പറഞ്ഞ സ്ഥലത്തെ തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് 17.11.1997-ലെ ഉത്തരവ് ഭേദഗതി വരുത്താവുന്നതാണ് എന്ന് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറും ശിപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

3)എന്നാൽ സർവ്വെ നം. 50/1-ൽപ്പെട്ട 1.50 ഏക്കർ ഭൂമി ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി അനുവദിച്ച് കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ. (എം.എസ്)832/97/ആർ.ഡി നം ഉത്തരവിൽ ഭൂമി അനുവദിച്ച ആവശ്യത്തിന് മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കാവൂ എന്നും രണ്ട് വർഷത്തിനകം പ്രസ്തുത ആവശ്യത്തിലേക്കായി ഉപയോഗിച്ചിരിക്കണമെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ ടി വ്യവസ്ഥ പാലിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ടി ഉത്തരവ് റദ്ദാക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്.

4) കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽ പ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്)നം.832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി ഉടമസ്ഥാവകാശം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിലനിർത്തി രണ്ട് സേവന വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും മറ്റ് നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി , ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി

നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഫയൽ ചംക്രമണം ചെയ്തപ്പോൾ മേൽ വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കാൻ ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിരുന്നു.

തിരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കിൽ മംഗൽപാടി വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നം. 50/1 (റീസർവ്വെ നമ്പർ 53/2)ൽ പ്പെട്ട 1.5 ഏക്കർ ഭൂമി ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച 17.11.1997-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്) നം.832/97/ആർ.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ടി സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട തർക്കരഹിതമായ 90 സെന്റ് ഭൂമി മാത്രം ഉടമസ്ഥാവകാശം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിലനിർത്തി രണ്ട് സേവന വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾക്കും താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, ഉപ്പള ഫയർ സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണത്തിനായി, ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പിന് കൈമാറി നൽകാവുന്നതാണോ ;

- i) ഭൂമി അനുവദിച്ച ആവശ്യത്തിന് മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കാവൂ;
- ii) ഭൂമി ഏതെങ്കിലും ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പണയപ്പെടുത്തുവാനോ, അന്യാധീനപ്പെടുത്തുവാനോ പാടുള്ളതല്ല;
- iii) ഭൂമി പാട്ടത്തിന്/ഉപപാട്ടത്തിന്/തറവാടകയ്ക്ക് നൽകുവാനോ, അന്യാധീനപ്പെടുത്തുവാനോ പാടില്ല;
- iv) ഭൂമി എല്ലാതരത്തിലുമുള്ള കൈയേറ്റങ്ങളിൽ നിന്നും ഫയർ ആന്റ് റസ്കൂ സർവീസസ് വകുപ്പ് തന്നെ ചുറ്റുമതിൽ കെട്ടി സംരക്ഷിച്ചു നിർത്തേണ്ടതാണ്.
- v) ഭൂമിയിലെ മരങ്ങൾ മുറിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല, അഥവാ മുറിക്കേണ്ടി വന്നാൽ റവന്യൂ അധികാരികളുടെ മുൻകൂട്ടി അനുമതി വാങ്ങിയശേഷമേ മുറിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ. കൂടാതെ മുറിക്കുന്നതിന്റെ 3 ഇരട്ടി എണ്ണം വൃക്ഷതൈകൾ നട്ട് വളർത്തി പരിപാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.
- vi) ഭൂമി അനുവദിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷത്തിനകം തന്നെ നിർദ്ദിഷ്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്.
- vii) മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകളിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്ന് ലംഘിക്കുന്ന പക്ഷം ഭൂമി ചുമയങ്ങളടക്കം തിരികെ റവന്യൂ വകുപ്പിൽ പുനർനിക്ഷിപ്തമാകുന്നതാണ്.