



## GOVERNMENT OF KERALA

### Abstract

Water Resources Department - Approval for awarding 11 tender proposal submitted by Kerala Water Authority - Orders issued.

---

### **WATER RESOURCES (WATER SUPPLY-B) DEPARTMENT**

G.O.(Ms)No.16/2024/WRD Dated,Thiruvananthapuram, 14-03-2024

---

- Read 1. Letter No.KWA-JB/3529/2023AEE6 dated 11.10.2023 from Joint Managing Director, Kerala Water Authority.
2. Letter No. KWA-JB/3457/2023-AEE6 dated 12.10.2023 from Joint Managing Director, Kerala Water Authority.
3. Letter No.KWA-JB/3869/2023-AEE6 dated 20.10.2023 from Joint Managing Director, Kerala Water Authority.
4. Letter No.KWA-JB/4146/2023-AEE6 dated 21.11.2023 from Joint Managing Director, Kerala Water Authority.
5. Letter No.KWA-JB/4748/2023-AEE6 dated 06.12.2023 from Managing Director, Kerala Water Authority.
6. Letter No. KWA-JB/3890/2023-AEE6 dated 07.12.2023 from Managing Director, Kerala Water Authority.
7. Letter No.KWA-JB/4869/2023-AE14 dated 08.12.2023 from Joint Managing Director, Kerala Water Authority.
8. Letter No. KWA-JB/4683/2023-AE-12 dated 23.12.2023 from Managing Director, Kerala Water Authority.
9. Letter No.KWA-JB/4713/2023-AEE6 dated 23.12.2023 from Managing Director, Kerala Water Authority.

10. Letter No.KWA-JB/5158/2023-AE-11 dated 01.01.2024 from Managing Director, Kerala Water Authority.
11. Letter No. KWA-JB/5737/2023-AEE6 dated 01.01.2024 from Managing Director, Kerala Water Authority.

### **ORDER**

As per letters read as 1-11 papers above Managing Director / Joint Managing Director, Kerala Water Authority has submitted 11 tender approval proposals under Jal Jeevan Mission (JJM) water supply scheme. Government examined each proposals in details. The details of the proposals and decision taken by Government in each cases are as follows:

**2. JJM-WSS to Maneedu, Mulamthuruthy, Edakkattuvayal and Amballoor Panchayaths in Ernakulam District – Part - I - Design and construction of Production components, OHSR 9LL capacity at WTP site and providing pump sets & allied works - General Civil Work**

Administrative Sanction amount	Rs.11846.00 Lakhs (G.O.(Rt)No.489/2021/WRD Dated 18.09.2021)
TPAC	200437464.86/-
Quoted Value Amount	247391975/- (Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender-Consortium, M/s.Marymatha Infrastructure Pvt. Ltd, Ernakulam)
Quoted Value % above	23.43%
LMR estimate	229837323 3/-

		(14.67% above TPAC)
Current SoR + 10%	220481211.35/-	(10% above TPAC)
Excess liability of State Govt.	26910763.70/-	
Benefited FHTCs	35000	
<b>Comparison statement with Negotiated amount</b>		
<b>Negotiated Amount Rs. 24,73,91,975.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	20,04,37,464.86	23.43% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	22,04,81,211.35	12.20% above
Local Market Rate (LMR)	22,98,37,323.30	7.66% above

3. As per the amended JJM guidelines, all schemes sanctioned under JJM shall be implemented without cost and time over run. In case of any cost escalation beyond the approved cost, it will have to be borne by the concerned state and UTs with legislature and no additional expenditure out of resources available under JJM will be permitted. if the "approved cost is more than the estimated cost at which the tender for a project or a scheme was invited, approval by the head of the Apex Committee of the state Water and Sanitation Mission headed by the Chief Secretary, shall be taken before the award of the work.

**4. Considering the above facts and also on the importance for**

*the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) water supply scheme to Maneedu, Mulamthuruthy, Edakkattuvayal and Amballoor Panchayaths in Ernakulam District – Part - I - Design and construction of Production components, OHSR 9LL capacity at WTP site and providing pump sets & allied works to the Single bidder M/s.Marymatha Infrastructure Pvt. Ltd, Marymatha Square, Arakkuzha Road, Muvattupuzha, Ernakulam District - Sri. Abu Mathew, Koyikel House, Karikode P.O, Peruva, Kottayarn - (Consortium) at his negotiated rate of Rs. Rs.247391975/- which is 23.43% above Tendered PAC, 12.20% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 7.66% above the Local Market Rate.*

**5. Jal Jeevan Mission (JJM) - WSS to Vakathanam Panchayath in Kottayam District-Phase 1 - Package-1(B) - Design, Construction of 2 LL OHSR at Jarusalem mount, 45000L capacity GLSR at Dayara and, Supply, laying, testing and Commissioning of Distribution network in Vakathanam Panchayath-Pipeline Work**

Administrative Sanction amount	Rs.81.10 Crore (GO (Rt) No541/2020/WRD Dated 21-08-2020)
TPAC	66520194/-
Quoted Negotiated Amount	79518330/- (Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender - Majestic constructions, Panamkatt House, Karimkunnam .P.O, Thodupuzha

Quoted Value % above	19.54%	
LMR estimate	77619106.04/- (16.69% above TPAC)	
Current SoR + 10%	73172213.4/-	
Excess liability of State Govt.	6346116.60/-	
Benefitted FHTCs	2000	
<b>Comparison statement with Negotiated amount</b>		
<b>Negotiated Amount Rs. 7,95,18,330.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	6,65,20,194	19.54% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	7,31,72,213.40	8.67% above
Local Market Rate (LMR)	7,76,19,106.04	2.46% above

6. The work has been tendered two times. The first e-tender was extended four times and cancelled due to no bid participation. In the first re-tender also only a single offer received even though after fourth extension. In the present condition, recasting and retendering the work again is time consuming and may lead to non-participation of bidders or very high quote, thus delaying the mission mode project further. The Superintending Engineer, Kerala Water Authority has also reported that this is the only package remaining to be awarded in Vakathanam panchayath. AS savings is available for accommodating the final negotiated rate considering accepted PAC of already awarded works and amount reserved for utility charges combined.

**7. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Vakathanam Panchayath in Kottayam District-Phase 1 - Package-1(B) - Design, Construction of 2 LL OHSR at Jarusalem mount, 45000 L capacity GLSR at Dayara and, Supply, laying, testing and Commissioning of Distribution network in Vakathanam Panchayath-Pipeline Work to the Single bidder Majestic constructions, Panamkatt House, Karimkunnam P.O, Thodupuzha at his negotiated rate of Rs. 7,95,18,330.00 which is 19.54% above Tendered PAC, 8.67% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 2.46% above the Local Market Rate.**

**8. Jal Jeevan Mission (JJM)-JJM-WSS to Kuttampuzha Panchayath-Package - IV - Providing FHTCs in Wards VI - Kallelimedu of Kuttampuzha Panchayath- General Civil -Work**

Administrative Sanction amount	Rs.4040.32 Lakhs (GO (Rt) No.134/2022/WRD dated 23.02.2022)
TPAC	34354058/-
Quoted Negotiated Amount	40537789/- (Sri. Monse. T.Paul, Thazhethekudiyil Njarakkad, Kadavoor P.O, Muvattupuzha)
Quoted Value % above	18.00%
EMP estimate	26662172 A/

LMR Estimate	30005172.4/- (6.72% above TPAC)	
Current SoR + 10%	37789463.95/-	
Excess liability of State Govt.	3874646.60/-	
Benefitted FHTCs	1000	
<b>Comparison statement with Negotiated amount</b>		
<b>Negotiated Amount Rs. 4,05,37,789.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	3,43,54,058.00	18.00% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	3,77,89,463.80	7.24% above
Local Market Rate (LMR)	3,66,63,172.40	10.76% above

9. Even after repeated tenders, offer satisfying the present rules are not received. First tender was cancelled due to non participation and even in retender, only single offer was received which .was 18% above after negotiation. Also Superintending Engineer, PH Cricle, Kochi tried for re-negotiation with the single bidder through PRICE, in which the bidder has not reduced further on the amount which he had already negotiated. The contractor has reported during negotiation in PRICE that the work site is at a distance of 10 kilometers of dense forest with wild animals after a river crossing and hence it is not possible to reduce the already negotiated amount further and there stands little chance of getting better offers if re tendered again.

**10. Considering the above facts and also on the importance**

for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Kuttampuzha Panchayath - Package - IV - Providing FHTCs in Wards VI - Kallelimedu of Kuttampuzha Panchayath to the Single bidder Sri. Monse.T.Paul, Thazhethekudiyil Njarakkad, Kadavoor P.O, Muvattupuzha at his negotiated rate of Rs. 4,05,37,789.00 which is 18.00% above Tendered PAC, 7.24% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 10.76% above the Local Market Rate.

**11. Jal Jeevan Mission (JJM) - WSS to Vengola, Rayamangalam Panchayaths - Construction of 15 LL OHSR at Onamvelikunnu and Providing CWPM to Onamvelikunnu- General Civil Work**

Administrative Sanction amount	Rs.9313.26 lakhs (G.O.(Rt) No. 401/2022/WRD Dated 13.05.2022)
TPAC	72504926/-
Quoted Value Amount	90103479.07/-  (Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender - Sri. K J Varghese, Kooran House, Akaparambu, Kariyad, Mekkad)
Quoted value % above	24.27%
Current SoR + 10%	79755418.88/-  (10% above TPAC)



LMR estimate	83233374.4/-	
Excess liability of State Govt.	10348060.12/-	
Benefitted FHTCs	6500	
<b>Comparison statement with Quoted amount</b>		
<b>Quoted Amount Rs. 9,01,03,479.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	7,25,04,926.00	24.27% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	7,97,55,418.60	12.91% above
Local Market Rate (LMR)	8,32,33,374.40	8.30% above

12. The Superintending Engineer, PH Circle, Kochi negotiated through PRICE with the bidder but the contractor was not willing to reduce further from the quoted amount which is 24.27% above TPAC. Even after repeated tenders, offers satisfying present rules are not received. First e-tender was cancelled due to non-participation and even in retender, only single offer was received and there stands little chance of getting better offers if re-tendered again.

**13. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to**

**accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Vengola, Rayamangalam Panchayaths - Construction of 15 LL OHSR at Onamvelikunnu and Providing CWPM to Onamvelikunnu to the Single bidder Sri. K J Varghese, Kooran House, Mekkad at his quoted rate of Rs. 9,01,03,479.00 which is 24.27% above Tendered PAC, 12.91% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 8.30% above the Local Market Rate.**

**14. Jal Jeevan Mission (JJM) - WSS to Aikkaranadu, Mazhuvannoor & Kunnathunadu Panchayaths - Construction of OHSR at Pattimattam 20 LL**

Administrative Sanction amount	Rs.17143 Lakhs (GO (Rt) No.401/2022/WRD dated 13.05.2022)
TPAC	62238989/-
Quoted Value Amount	71248986.69/- (The lowest amount quoted by Sri. Abu Mathew, 14/307, Karamel Koyikel (H), Karikode P0, Peruv, Kottayam)
Quoted Value % above	14.48%
LMR estimate	75749320.73/- (21.71% above TPAC)
Current SoR + 10%	68462888/- (10%above TPAC)
Excess liability of State Govt	2786099 00/-

EXCESS LIABILITY OF STATE GOVT.	27,000,000.00	
Benefitted FHTCs	7800	
<b>Comparison statement with Quoted amount</b>		
<b>Quoted Amount Rs. 7,12,48,987.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	6,22,38,989.00	14.48% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	6,84,62,887.90	4.17% above
Local Market Rate (LMR)	7,57,49,320.73	6.00% below

15. A cold approach is seen from contractors when attending tenders for production components. Further more, since JJM works are Mission mode projects and need to be completed in a timely manner and since another package for giving FHTC connection works are in progress, this work is essential for fulfilling the satisfactory completion of the scheme.

**16. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Aikkaranadu, Mazhuvannoor & Kunnathunadu Panchayaths - Construction of OHSR at Pattimattam 20 LL to Sri. Abu Mathew, 14/307, Karamel Koyikel (H), Karikode P0, Peruv, Kottayam at his quoted rate of 7,12,48,987.00 which is 14.48%**

above Tendered PAC, 4.17% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 6.00% below the Local Market Rate.

**17. JJM - WSS to Vengoor, Asamannoor & Mudakkuzha panchayaths - Augmentation of Water Supply Scheme To Vengoor, Mudakkuzha & Assamannoor Panchayaths - Package I - Construction of 9m dia Well Cum Pump House at Panamkuzhy, Erection of RW pump sets, Laying Charges for RW Pumping Main from RW Pump House at Panamkuzhy to WTP at Chooramudy, Erection of Transformer And Allied Work, Road Restoration Charges etc.-General Civil Work**

Administrative Sanction amount	R s. 14197.00 lakhs (G.O. (Rt)No.134/2022/WRD Dated 23- 02- 2022)
TPAC	104123269.12/-
Quoted Value Amount	116058248.00/- (Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender - Sri. P. P. Abbas Palliparamban House, Kunniyil, Areekode, Malappuram)
Quoted Value % above	12.00%
LMR estimate	114196446.07/- (10.20%above TPAC)
Current SoR + 10%	113985596/- (10% above TPAC)
Excess liability of State Govt	2072652.00/-

EXCESS LIABILITY OF STATE GOVT.	20/2022.00/-	
Benefitted FHTCs	2200	
<b>Comparison statement with Quoted amount</b>		
<b>Quoted Amount Rs. 11,60,58,248.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	10,36,23,269.12	12.00% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	11,39,85,596.03	1.83%above
Local Market Rate (LMR)	11,41,96,446.07	1.63% above

18. Chief Engineer, Central Region, Kerala Water Authority has recommended the sanctioning of tender stating that this is a second tender call in which only a single tenderer has participated and bidder is not ready to reduce his quoted rate of 12.00 % above TPAC. It is also reported that there stands little chance of getting better offer if gone for re-tender again.

*19. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Vengoor, Asamannoor & Mudakkuzha panchayaths - Augmentation of Water Supply Scheme To Vengoor, Mudakkuzha & Assamannoor Panchayaths - Package I - Construction of 9m dia Well Cum Pump House at Panamkuzhy, Erection of RW pump sets, Laying Charges for RW Pumping Main from RW Pump House at Panamkuzhy to WTP at Chooramudy, Erection of Transformer And Allied Work, Road*

*Restoration Charges etc to the Single bidder Sri. P. P. Abbas Palliparamban House, Kunniyil, Areekode, Malppuram at his quoted rate of 11,60,58,248.00 which is 12.00% above Tendered PAC, 1.83% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 1.63% above the Local Market Rate.*

**20. JJM-RWSS to Kadambanadu Panchayath- Demolishing the existing GL tank & Construction of OH Tank near Nalammile Jn.- Tender Sanction**

Administrative Sanction amount	Rs. 4664.30 lakh (G.O.(Rt) No.134/2022/WRD dated 23.02.2022)	
TPAC	12229100/-	
Quoted Negotiated Amount	15969127/- (Single bidder - Sri. Ajith Kumar. N., Narayanavilasam, Anayadi P.O, Sooranad, Kollam )	
Quoted Value % above	30.58%	
LMR estimate	14437879.79/- (18.06 % above TPAC)	
Current SoR + 10%	13452010.44/-	
Excess liability of State Govt.	2517116.56/-	
Benefitted FHTCs	2500	
<b>Comparison statement with Negotiated amount</b>		
<b>Negotiated Amount Rs.1,59,69,127.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount</b>

		<b>Percentage above or below</b>
Tendered PAC	1,22,29,100.00	30.58% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	1,34,52,010.00	19.17% above
Local Market Rate (LMR)	1,44,37,879.79	10.90% above

21. The C.E, Southern Region reported that the work was already tendered thrice and only one offer received in the third tender call. It is also reported that construction site is at an elevated area, it is difficult to transport the construction material to the site. Heavy vehicles with large capacity vehicles cannot be used for conveying purpose as the access road to the tank site is steep and narrow. Shifting of machinery to the site is difficult. Major part of the work is RCC. Movement of ready mix vehicle is not possible, which is to be carried out manually. The contractor has also pointed out the price hike in cement and steel. In these circumstances, the chance of getting better offer on further re-tendering is very less. The lagging of the work will adversely affect the current JJM works.

**22. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Kadambanadu Panchayath- Demolishing the existing GL tank & Construction of OH Tank near Nalammile Jn to the Single bidder Sri. Ajith Kumar. N., Narayanavilasam, Anayadi P.O, Sooranad, Kollam at his negotiated rate of Rs. 1,59,69,127.00 which is 30.58% above Tendered PAC, 19.17% above the Current**

**SoR+10% (DSR 2018) and 10.90% above the Local Market Rate.**

**23. Jal Jeevan Mission (JJM) - WSS to Vengola, Rayamangalam Panchayaths Construction of 7.4LL capacity OH Tank at Peechnamugal and Providing CWPM from Kanjirakad WTP to Peechnamugal - Pipeline Work**

Administrative Sanction amount	Rs. 16524 lakhs (G.O.(Rt)No. 401/2022/ WRD Dated: 13-05-2022)	
TPAC	73112748/-	
Quoted Value Amount	86304994.10/- (Single bidder in 3 <sup>rd</sup> tender -Sri.Asharaf TA, Thandakkala House, Chengarakara, Pattimattom PO, Ernakulam)	
Quoted Value % above	18.04%	
LMR estimate	81791321.59/- (11.87% above TPAC)	
Current SoR + 10%	80424023.16/-	
Excess liability of State Govt.	5880970.84/-	
Benefitted FHTCs	3500	
<b>Comparison statement with Quoted amount</b>		
<b>Quoted Amount Rs. 8,63,04,994.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount</b>



		<b>Percentage above or below</b>
Tendered PAC	7,31,12,748.00	18.04% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	8,04,24,022.80	7.34% above
Local Market Rate (LMR)	8,17,91,321.59	5.51% above

24. Chief Engineer (Central Region) reported that presently water is being supplied through rural schemes without WTP from the Periyar valley canal and present water supply is insufficient to cater to the existing and further connections. The subject work involves construction of 7.4 LL OHSR at Peechnamugal and providing 350 mm DI K9 Clear Water Pumping Main from Kanjirakkad WTP to Peechnamugal. The work of constructing 29 MLD WTP at Kanjirakkad has already been tendered. DSR 2018 was used for preparing the estimate but due to the ban of local quarries, market rate for rubble, coarse aggregate and sand has risen and also the cost of steel, DI pipe and labour charges has also increased. The major portion of CWGM passes through PWD roads in Perumbavoor municipality necessitating night work which is also a reason for high quote. The JJM work for providing FHTCs and laying pipeline of diameter carrying from 90mm to 250mm is nearing completion and without the satisfactory completion of the components in the subject work, the commissioning of the scheme is not feasible.

***25. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to***

*accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Vengola, Rayamangalam Panchayaths Construction of 7.4LL capacity OH Tank at Peechnamugal and Providing CWPM from Kanjirakad WTP to Peechnamugal - Pipeline Work to the the Single bidder Sri. Asharaf T A, Thandakkala House, Chengarakara, Pattimattom PO, Ernakulam at his q uoted rate of 8,63,04,994.00 which is 18.04% above Tendered PAC, 7.34% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 5.51% above the Local Market Rate.*

**26.Jal Jeevan Mission (JJM) - WSS to Vengoor, Asamannoor & Mudakkuzha panchayaths-6 LL OH SR at Kallil and laying 200 mm DI pumping main - General Civil Work**

Administrative Sanction amount	Rs. 14197.00 Lakhs (G.O (Rt)No .134/2022/WRD Dated 23.02.2022)
TPAC	50102089/-
Quoted Value Amount	64563105.80/-  (Single bidder in 3 <sup>rd</sup> tender - Shri.K.J Mani, Koovelikalapurackal, Vazhakkulam (P.O),, Muvattupuzha.)
Quoted Value % above LMR estimate	28.86%
Current SoR + 10%	58117008.45/-  (16% above TPAC)
Excess liability of State Govt.	55112297.91/-
Benefitted FHTCs	9450807.09/-
	3000
<b>Comparison statement with Quoted amount</b>	

<b>Comparison statement with Quoted amount</b>		
<b>Quoted Amount Rs. 6,45,63,105.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount % above or below</b>
Tendered PAC	5,01,02,089.00	28.86% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	5,51,12,297.90	17.17% above
Local Market Rate (LMR)	5,81,17,008.45	10.93% above

27. The proposed site for OHSR at Kallil is remote and hilly terrain. The soil strata are mostly rocky in nature. The road to the site is earthen road and the distance of site from the main road is more, hence the conveyance charges will be high. The rate of materials as per DSR 2018 is used for preparing estimate, but due to ban of local quarries the present market rates for rubble, coarse aggregate and sand raised. Also, there was a rise in cost of steel, DI pipe and the labour charges. The above work was re-tendered twice and a single offer received. For the satisfactory completion of the scheme, it is essential to provide water supply with required pressure. For this KWA has informed that the component OHSR is inevitable without which the scheme could not be commissioned satisfactorily.

***28. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Vengoor, Asamannoor & Mudakkuzha panchayaths-6 LL OH SR at Kallil and laying 200 mm DI pumping main to the Single bidder***

***Shri.K.J Mani, Vazhakkulam (P.O),, Muvattupuzha at his quoted rate of 6,45,63,105.00 which is 28.86% above Tendered PAC, 17.17% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 10.93% above the Local Market Rate.***

**29. Jal Jeevan Mission (JJM) - CWSS to Mundakayam, Koruthode Panchayaths – Package 5 - Construction of GLSR at Chakirimedu and Kombukuthi, Providing Steel BP tanks 2 Nos. at Kombukuthy, CWPM, CWGM, Distribution system and providing FHTCs**

Administrative Sanction amount	Rs.251.21 Crores. (G.O (Rt).No. I34/2022/WRD, dated 23.02.2022)
TPAC	166009839/-
Quoted Negotiated Amount	194445491/-  (Sri Azeez M.M, Muthirakalayil House, Pezhakkappilly P.O. Muvattupuzha JV with M/s. KMA Power Tech, KMA Tower, Municipal Stadium Road, Market P.O., Muvattupuzha, Emakulam, Kerala)
Quoted Value % above LMR estimate	17.13%
LMR estimate	196290267.48/-  (18.24% above TPAC)
Current SoR + 10%	182610822.75/-
Excess liability of State Govt.	11834668.25/-
Benefitted FHTCs	2100
<b>Comparison statement with Negotiated amount</b>	
Negotiated Amount Rs. 19,44,45,491.00	

<b>NEGOTIATED AMOUNT RS. 17,77,75,771.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	16,60,09,839.00	17.13% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	18,26,10,822.90	6.49% above
Local Market Rate (LMR)	19,62,90,267.48	0.89% below

30. Subject work has been tendered 3 times. In the first tender only a single offer has been received even after floating the tender for a period of 49 days by extending the due date and opening date successively for four times. In the first retender only single offer received; however the bidder was not prequalified. The present tender is second retender. In the present conditions, recasting and retendering the work again may consume valuable time, delaying the mission mode project further. Also nowadays, the response from bidders in participating for tenders under JJM, are less compared to previous years, owing to various reasons such as paucity of funds, fund release time gaps, fluctuations in market rate of pipes and construction materials etc.

***31. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to CWSS to Mundakayam, Koruthode Panchayaths – Package 5 - Construction of GLSR at Chakirimedu and Kombukuthi, Providing Steel BP tanks 2 Nos. at Kombukuthy, CWPM, CWGM, Distribution***

*system and providing FHTCs to the Single bidder Sri Azeez M.M, Muthirakalayil House, Pezhakkappilly P.O. Muvattupuzha JV with M/s. KMA Power Tech, KMA Tower, Municipal Stadium Road, Market P.O., Muvattupuzha, Emakulam, Kerala at his negotiated rate of Rs. 19,44,45,491.00 which is 17.13% above Tendered PAC, 6.49% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 0.89% below above the Local Market Rate.*

**3 2 .JJM - WSS to Vengoor, Asamannoor & Mudakkuzha Panchayaths Construction of 3 LL capacity OHSR at Munipara in Vengoor Panchayath, Construction of 1.8 LL capacity OHSR at Vakkuvalli in Vengoor Panchayath and Supplying and laying CWGM from WTP site at Chooramudi - General Civil Work**

Administrative Sanction amount	G.O (Rt)No.134/2022/WRD Dated 23.02. 2022 for an amount of Rs. 14197.00 Lakhs
TPAC	83813803/-
Quoted Value Amount	100572882.12/- (Sri. M.J Abraham, Maruthuvettiyanickal House, Veliyannoor P.O., Kottayam District, Kerala JV with Sri. A Dominic, Olickal House, Green park colony, Thodupuzha P.O., Idukki.)
Quoted Value % above	20.00%
LMR estimate	93635465.46/- (11.72% above TPAC)
Current SoR + 10%	92195183.50/-
Excess liability of State Govt	8277608.62/

EXCESS LIABILITY OF STATE GOVT.	65 / 1076.02/-	
Benefitted FHTCs	2400	
<b>Comparison statement with Quoted amount</b>		
<b>Quoted Amount Rs.10,05,72,882.12</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	8,38,13,803.00	20.00% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	9,21,95,183.30	9.09% above
Local Market Rate (LMR)	9,36,35,465.46	7.41% above

33. The above work is for the construction of OHSR of capacity 3 LL capacity OHSR at Munipara and 1.8 LL capacity OHSR at Vakkuvalli in Vengoor Panchayath, and laying clear water gravity main 400 mm DI K9-3035M, 300mm DI K9-3019m, 200mm DI K9-239m, 150mm DI K9- 3051m to this OHSR. The JJM work for providing 3204 FHTCs and laying pipeline of diameter varying from 90mm to 400mm in Vengoor Panchayath is progressing. The construction of 10 MLD plant for the above scheme at Chooramudy has started and is also ongoing. At present the water supply to most of the areas in the said Panchayath is through rural schemes without WTP from the Periyar valley Canal. The present water supply is insufficient for the existing connections and also to the proposed JJM connections since there already exists water scarcity in the area.

***34. Considering the above facts and also on the importance for the timely completion of the project, Government are pleased to***

*accord sanction to the Managing Director, Kerala Water Authority to award the work of Jal Jeevan Mission (JJM) Water Supply Scheme to Vengoor, Asamannoor & Mudakkuzha Panchayaths Construction of 3 LL capacity OHSR at Munipara in Vengoor Panchayath, Construction of 1.8 LL capacity OHSR at Vakkuvalli in Vengoor Panchayath and Supplying and laying CWGM from WTP site at Chooramudi to the bidder Sri. M.J Abraham, Maruthuvettiyanickal House, Veliyannoor P.O., Kottayam District, Kerala JV with Sri. A Dominic, Olickal House, Green park colony, Thodupuzha P.O., Idukki at his quoted rate of 10,05,72,882.12 which is 20.00% above Tendered PAC, 9.09% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 7.41% above the Local Market Rate.*

(By order of the Governor)

ASHOK KUMAR SINGH I A S  
PRINCIPAL SECRETARY

1. The Managing Director, Kerala Water Authority,  
Thiruvananthapuram.
2. Principal Accountant General (Audit/A&E), Kerala,  
Thiruvananthapuram.
3. Finance Department.
4. General Administration (S.C) Department.
5. The Information Officer, Web & New Media, I&PRD.
6. Stock File/Office Copy.

Forwarded /By order

Signed by

Khadeeja Alungal

Date: 14-03-2024 15:47:05

Section Officer



Copy to:

1. PS to Minister for Water Resources.
2. CA to Special Secretary (Water Resources Department).



രഹസ്യം

കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 13-03-2024

ഫയൽ നം. ഡബ്ല്യു.എസ്.-ബി3/4/2024/ജുവിവ.

ഇനം നം: 2128

വിഷയം : ജലവിഭവ വകുപ്പ് - കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച 11 ടെൻഡർ പ്രൊപ്പോസലുകൾക്ക് അംഗീകാരം നൽകുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)

പിണറായി വിജയൻ  
മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ഡോ. വേണു. വി.  
ചീഫ് സെക്രട്ടറി

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, ജലവിഭവ വകുപ്പ്.

Kindly issue  
GO urgently  
Asiph  
13/3/2024

**കേരള സർക്കാർ**

**(ശ്രീ പിണറായി വിജയൻ മന്ത്രിസഭ)**  
**മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പ**

1.	ഫയൽ നമ്പർ	:	ഡബ്ല്യുഎസ്-ബി3/4/2024-ജവീവ
2.	വകുപ്പ്	:	ജലവിഭവ (ജലവിതരണ -ബി) വകുപ്പ്
3.	വിഷയം	:	കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച 11 ടെൻഡർ പ്രൊപ്പോസലുകൾക്ക് അംഗീകാരം നൽകുന്നത്.
4.	മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	:	09.03.2024
5.	(i) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണോ? (ii) സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	അതെ  ഉണ്ട്.  ഉണ്ട്.
6.	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	:	ഇല്ല.
7.	കറിപ്പ സമർപ്പിച്ച ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.സുകുമാരൻ നായർ.ജി
8.	കറിപ്പ അംഗീകരിച്ച പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.അശോക് കുമാർ സിംഗ്
9.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കറിപ്പ പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	11.03.2024
10.	കറിപ്പ അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	:	DR.വേണു.വി
11.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കറിപ്പ ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	12.03.2024

12.	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	:	ശ്രീ.റോഷി അഗസ്റ്റിൻ
13.	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	:	12.03.2024
14.	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	:	12.03.2024
15.	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	:	
16.	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ്/കത്തിന്റെ നമ്പറും തീയതിയും	:	

മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

ഈ കുറിപ്പ് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ സമർപ്പിച്ച 11 ടെൻഡർ പ്രൊപ്പോസലുകൾക്ക് അംഗീകാരം നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതാണ്. ആയതിലേക്കായി ധനകാര്യ വകുപ്പ് പൊതുവായി നൽകിയ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

AD is informed as follows

FD has given its remarks based on GO(P) 16/2017/Fin in the respective AD files requiring retender after recasting of estimates as applicable in view of the tender excess. Thereafter, in the meeting chaired by CS on 22/2/2024, it was decided that only those projects where awarding of each work will lead to completion of all components of the project thereby giving immediate benefit to the public should be explored (Such projects if not implemented would lead to infructuos expenditure) and hence can be submitted to Council of Minister for a decision.

Accordingly, WRD has identified 11 works as noted below, which as per that department fulfills the conditions as decided in the meeting of CS.

It is seen that these projects are implemented by breaking them into various packages. WRD has stated that majority of packages in such projects are either completed or ongoing.

In view of this, it appears that executing remaining packages has become a fait accompli.

However, it may be noted that by agreeing to the implementation of the proposed package, none of the 11 works are going to be complete as few more packages are to be arranged in addition to these to make the entire system functional.

AD may ensure that 50 % of the tender excess if applied should be met by GoI as stated in their remarks.

Hence AD is requested to take further action as noted above.

പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജജെഎം) - എറണാകുളം ജില്ലയിലെ മണിട്, മുളംതുരുത്തി, എടക്കാട്ടുവയൽ, ആമ്പല്ലൂർ പഞ്ചായത്തുകളിലേക്കുള്ള - ഭാഗം - I - പ്രൊഡക്ഷൻ ഘടകങ്ങളുടെ രൂപകല്പനയും നിർമ്മാണവും, WTP സൈറ്റിലെ OHSR 9LL ശേഷിയും പമ്പ് സെറ്റുകളും അനുബന്ധ ജോലികളും നൽകൽ - ജനറൽ സിവിൽ വർക്ക്  
(File No. WS-B3/250/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs.11846.00 Lakhs (G.O.(Rt)No.489/2021/WRD Dated 18.09.2021)
റ്റി.പി.എ.സി	200437464.86/-
കോട്ട് ചെയ്ത തുക	247391975/- (Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender-Consortium, M/s.Marymatha Infrastructure Pvt. Ltd, Ernakulam)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	23.43%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	229837323.3/- (14.67% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	220481211.35/- (10% above TPAC)
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	1,34,55,382/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	26170
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	Administrative Department is informed that since this is the 2 <sup>nd</sup> tender and as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, it is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions, and re-tender the work with wide publicity.

**കാരണങ്ങൾ**

ഈ ആവശ്യത്തിനുള്ള "അംഗീകൃത ചെലവ്" നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ച് തുറന്നതും സുതാര്യവും മത്സരപരവുമായ ബിഡ്ഡിംഗ് പ്രക്രിയയിലൂടെ കണ്ടെത്തുന്ന ചെലവായിരിക്കും. ആവർത്തിച്ചുള്ള ടെൻഡറുകൾക്ക് ശേഷവും നിലവിലെ നിയമങ്ങൾ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്ന ഓഫറുകൾ ലഭിക്കുന്നില്ല. ടെണ്ടറിൽ ആരും പങ്കെടുക്കാത്തതിനാൽ ആദ്യ ഇ-ടെൻഡർ റദ്ദാക്കി, വീണ്ടും ടെൻഡർ വിളിച്ചപ്പോൾ പോലും ഒരൊറ്റ ഓഫർ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്. വീണ്ടും ടെൻഡർ ചെയ്താൽ മികച്ച ഓഫറുകൾ ലഭിക്കാനുള്ള സാധ്യത കുറവാണ്.

**നെഗോഷ്യേറ്റഡ് തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Negotiated Amount Rs. 24,73,91,975.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	20,04,37,464.86	23.43% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	22,04,81,211.35	12.20% above
Local Market Rate (LMR)	22,98,37,323.30	7.66% above

**തിരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം**

M/s.മേരിമാത ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്, മേരിമാതാ സ്ക്വയർ, ആരക്കുഴ റോഡ്, മൂവാറ്റുപുഴ, എറണാകുളം ജില്ല - ശ്രീ. അബു മാത്യു കോയിക്കൽ ഹൗസ്, കാരിക്കോട് പി.ഒ, പെരുമ്പ, കോട്ടയാർ - (കൺസോർഷ്യം) സമർപ്പിച്ച സിംഗിൾ ടെൻഡറിന് Rs.247391975/- (which is 23.43% above Tendered PAC, 12.20% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 7.66% above the Local Market Rate.) പ്രവൃത്തി അനുവദിക്കാമോ.

2. ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - കോട്ടയം ജില്ലയിലെ വാകത്താനം പഞ്ചായത്തിലേക്ക് ഡബ്ല്യുഎസ്എസ്-1 ഘട്ടം - പാക്കേജ്-1 (ബി) - ജറുസലേം മാണ്ടിൽ 2 എൽഎൽ ഒഎച്ച്എസ്ആർ രൂപകൽപന, നിർമ്മാണം, ദയറയിൽ 45000 ലിറ്റർ ശേഷിയുള്ള ജിഎൽഎസ്ആർ, വാകത്താനം പഞ്ചായത്തിലെ വിതരണ ശൃംഖല കമ്മീഷൻ ചെയ്തൽ-പൈപ്പ് ലൈൻ പ്രവൃത്തി

(File No. WS-B3/285/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs.81.10 Crore (GO (Rt) No541/2020/WRD Dated 21-08-2020)
റ്റി.പി.എ.സി	66520194/-
Quoted Negotiated Amount	79518330/- (Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender - Majestic constructions, Panamkatt House, Karimkunnam .P.O, Thodupuzha
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	19.54%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	77619106.04/- (16.69% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	73172213.4/-
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	31,73,058.30/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	765
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	The single tender received in the second tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/12/2017. As per para 4(v) of the G.O., if L1 received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the second tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as



	per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.
കാരണങ്ങൾ	<p>പ്രവൃത്തി രണ്ടുതവണ ടെൻഡർ ചെയ്തു. ആദ്യ ഇ-ടെൻഡർ നാല് തവണ നീട്ടുകയും ബിഡ് പങ്കാളിത്തം ഇല്ലാത്തതിനാൽ റദ്ദാക്കുകയും ചെയ്തു. നാലാം തവണ നീട്ടിയിട്ടും ആദ്യ റീ ടെൻഡറിലും ഒരു ഓഫർ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്. നിലവിലെ അവസ്ഥയിൽ പ്രവർത്തി വീണ്ടും റീകാസ്റ്റ് ചെയ്യുകയും റീടെൻഡർ ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നത് സമയമെടുക്കുന്നതാണ്. ഇത് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവരുടെ പങ്കാളിത്തം അല്ലെങ്കിൽ ഉയർന്ന തുകയ്ക്ക് കാരണമായേക്കാം. അങ്ങനെ പദ്ധതി കൂടുതൽ വൈകും. വാകത്താനം പഞ്ചായത്തിൽ നൽകാനുള്ള ഏക പാക്കേജ് ഇതാണെന്ന് സുപ്രണ്ടിന്റെ എൻജിനീയറും റിപ്പോർട്ട് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിനകം ലഭിച്ച വർക്കുകളുടെ അംഗീകൃത പിഎസിയും യൂട്ടിലിറ്റി ചാർജുകൾ സംയോജിപ്പിച്ച് സംവരണം ചെയ്ത തുകയും പരിഗണിച്ച് അന്തിമ ചർച്ചാ നിരക്ക് ഉൾക്കൊള്ളാൻ AS സേവിംഗ്സ് ലഭ്യമാണ്.</p>

**നെഗോഷ്യേറ്റഡ് തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Negotiated Amount Rs. 7,95,18,330.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	6,65,20,194	19.54% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	7,31,72,213.40	8.67% above
Local Market Rate (LMR)	7,76,19,106.04	2.46% above

<b>Point for Decision</b>	<p>സിംഗിൾ ബിഡ്ഡർ മജസ്റ്റിക് കൺസ്ട്രക്ഷൻസ്, പനംകാട്ട് വീട്, കരിംകുന്നം പി.ഒ, തൊടുപുഴ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 79518330/- രൂപയ്ക്ക് (which is 19.54% above Tendered PAC, 8.67% above the Current SoR+10% (DSR 2018), and 2.46% above the Local Market Rate.) പ്രവൃത്തി അനുവദിക്കാമോ.</p>
---------------------------	---

**3. ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - ജെജെഎം-ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - കട്ടമ്പുഴ പഞ്ചായത്ത് - പാക്കേജ് - IV - കട്ടമ്പുഴ പഞ്ചായത്തിലെ കല്ലേലിമേട് ആറാം വാർഡുകളിൽ എഫ്എച്ച്ടിസിൾ നൽകുന്നത് - ജനറൽ സിവിൽ - വർക്ക്**

(File No. WS-B3/239/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs.4040.32 Lakhs (GO (Rt) No.134/2022/WRD dated 23.02.2022)
റ്റി.പി.എ.സി	34354058/-
Quoted Negotiated Amount	40537789/- (Sri. Monse. T.Paul, Thazhethekudiyil Njarakkad, Kadavoor P.O, Muvattupuzha)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	18.00%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	36663172.4/- (6.72% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	37789463.95/-
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	19,37,308.30/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	606
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	AD has not reworked the estimate as per site conditions even after the 1 <sup>st</sup> and 2 <sup>nd</sup> tender. Also, as per the JJM guidelines, cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State. Therefore, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.
കാരണങ്ങൾ	നിലവിലെ ചട്ടങ്ങൾ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്ന ഓഫർ ലഭിക്കുന്നില്ല. പങ്കാളിത്തം ഇല്ലാത്തതിനാൽ ആദ്യ ടെൻഡർ റദ്ദാക്കി, റീടെൻഡറിൽ പോലും ഒരു ഓഫർ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്. ആയത് ചർച്ചയ്ക്ക് ശേഷം 18% കൂടുതലാണ്. കൂടാതെ സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, പിഎച്ച് സർക്കിൾ, കൊച്ചി, സിംഗിൾ ബിഡ്ഡറുമായി PRICE മുഖേന വീണ്ടും ചർച്ച നടത്താൻ ശ്രമിച്ചു. എന്നാൽ തുകയിൽ കുറവ്

വരുത്തിയിട്ടില്ല. ഒരു നദി മുറിച്ചുകടന്ന് വന്യമൃഗങ്ങളുള്ള 10 കിലോമീറ്റർ നിബിഡ വനത്തിലാണ് വർക്ക് സൈറ്റ് ഉള്ളതെന്നും അതിനാൽ ഇതിനകം ചർച്ച ചെയ്ത തുക ഇനിയും കുറയാൻ കഴിയില്ലെന്നും കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെടാനുള്ള സാധ്യത കുറവുവെന്നും കരാറുകാരൻ PRICE ലെ ചർച്ചയിൽ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തു. വീണ്ടും ടെൻഡർ ചെയ്യാലും മികച്ച ഓഫറുകൾ കിട്ടാനുള്ള സാധ്യത കുറവാണ്.

**നെഗോഷ്യേറ്റഡ് തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Negotiated Amount Rs. 4,05,37,789.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	3,43,54,058.00	18.00% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	3,77,89,463.80	7.24% above
Local Market Rate (LMR)	3,66,63,172.40	10.76% above

Point for Decision

പ്രവൃത്തി സിംഗിൾ ബിഡർ ആയ ശ്രീ. മോൻസ്.ടി.പോൾ, താഴെത്തേക്കടിയിൽ ഞാറക്കാട്, കടവൂർ പി.ഒ, മുവാറ്റുപുഴ-യ്ക്ക് 40537789/- രൂപയ്ക്ക് (which is 18.00% above Tendered PAC, -7.24% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 10.76% above the Local Market Rate.) അനുവദിക്കാമോ.

**4.ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - വെങ്ങോല, രായമംഗലം പഞ്ചായത്തുകളിലേക്കുള്ള ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - ഓണംവേലിക്കുന്നിൽ 15 എൽഎൽ ഓഎച്ച്എസ്ആർ നിർമ്മാണം, ഓണം വേലിക്കുന്നിന് സിഡബ്ല്യൂപിഎം നൽകൽ- ജനറൽ സിവിൽ വർക്ക്**  
(File No. WS-B3/240/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs.9313.26 lakhs (G.O.(Rt) No. 401/2022/WRD Dated 13.05.2022)
റ്റി.പി.എ.സി	72504926/-
കോട്ട് ചെയ്ത തുക	90103479.07/-

	(Single bidder in 2 <sup>nd</sup> tender - Sri. K J Varghese, Kooran House, Akaparambu, Kariyad, Mekkad)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	24.27%
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	79755418.88/- (10% above TPAC)
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	83233374.4/-
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	51,74,030.06/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	6500
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	AD is informed that the single tender received in the second tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/12/2017. As per para 4(v) of the G.O., if LI received is above the approved amount even after re-tendering the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the second tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.
കാരണങ്ങൾ	സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, പിഎച്ച് സർക്കിൾ, കൊച്ചി ബിസ്റ്ററുമായി PRICE വഴി ചർച്ച നടത്തി. എന്നാൽ ടിപിഎസിക്ക് മുകളിലുള്ള 24.27% ഉദ്ധരിച്ച തുകയിൽ നിന്ന് കൂടുതൽ കറന്റാൻ കരാറുകാരൻ തയ്യാറായില്ല. ആവർത്തിച്ചുള്ള ടെൻഡറുകൾക്ക് ശേഷവും നിലവിലെ നിയമങ്ങൾ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്ന ഓഫറുകൾ ലഭിക്കുന്നില്ല. ആരും പങ്കെടുക്കാത്തതിനാൽ ആദ്യ ഇ-ടെൻഡർ റദ്ദാക്കി. റീടെൻഡറിൽ പോലും ഒരൊറ്റ ഓഫർ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്. വീണ്ടും ടെൻഡർ ചെയ്താൽ മികച്ച ഓഫറുകൾ

ലഭിക്കാനുള്ള സാധ്യത കുറവാണ്.		
<b>ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന</b>		
<b>Quoted Amount Rs. 9,01,03,479.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	7,25,04,926.00	24.27% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	7,97,55,418.60	12.91% above
Local Market Rate (LMR)	8,32,33,374.40	8.30% above
<b>തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം</b>	പ്രവർത്തി സിംഗിൾ ബിഡർ ആയ ശ്രീ. കെ ജെ വർഗീസ്, കൂരൻ ഹൗസ്, മേക്കാടിന് 90103479/- രൂപയ്ക്ക് (which is 24.27% above Tendered PAC, 12.91% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 8.30% above the Local Market Rate.) അനുവദിക്കാമോ.	

**5.ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - ഐക്കരനാട്, മജുവനൂർ, കുന്നത്തുനാട് പഞ്ചായത്തുകളിലേക്കുള്ള ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - പട്ടിമറ്റം 20 എൽഎൽ ഐച്ചിഎസ്ആർ നിർമ്മാണം.**

(File No. WS-B3/299/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs.17143 Lakhs (GO (Rt) No.401/2022/WRD dated 13.05.2022)
റ്റി.പി.എ.സി	62238989/-
ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുക	71248986.69/- (The lowest amount quoted by Sri. Abu Mathew, 14/307, Karamel Koyikel (H), Karikode PO, Peruv, Kottayam)
ക്വോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	14.48%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	75749320.73/- (21.71% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	68462888/- (10%above TPAC)
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	13,93,049.50/-

പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	7800
---	------

ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്

The lowest quote received in the second tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/12/2017. As per para 4(v) of the G.O., if LI received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the second tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.

കാരണങ്ങൾ

ഉൽപ്പാദന ഘടകങ്ങളുടെ ടെൻഡറിൽ പങ്കെടുക്കുമ്പോൾ കരാറുകാരിൽ നിന്ന് ഒരു തണുത്ത സമീപനം കാണപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ, JJM വർക്കുകൾ മിഷൻ മോഡ് പ്രോജക്റ്റുകൾ ആയതിനാൽ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതും FHTC കണക്ഷൻ നൽകുന്നതിനുള്ള മറ്റൊരു പാക്കേജ് പുരോഗമിക്കുന്നതിനാലും പദ്ധതിയുടെ തൃപ്തികരമായ പൂർത്തീകരണത്തിന് ഈ ജോലി അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്.

**ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Quoted Amount Rs. 7,12,48,987.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	6,22,38,989.00	14.48% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	6,84,62,887.90	4.17% above
Local Market Rate (LMR)	7,57,49,320.73	6.00% below

<p><b>തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം.</b></p>	<p>പ്രവൃത്തി ശ്രീ. അബൂ മാത്യു 14/307, കാരമേൽ കോയിക്കൽ (എച്ച്), കാരിക്കോട് പി ഒ, പെരുവ, കോട്ടയത്തിന് 71248987/- രൂപയ്ക്ക് (which is 14.48% above Tendered PAC, 4.17% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 6.00% below the Local Market Rate.) അനുവദിക്കാമോ.</p>
--------------------------------------	--

6. ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - വേങ്ങൂർ, അശമന്നൂർ, മുടക്കഴ പഞ്ചായത്തുകൾ വരെ - വേങ്ങൂർ, മുടക്കഴ, അസമന്നൂർ പഞ്ചായത്തുകളിലേക്കുള്ള ജലവിതരണ പദ്ധതിയുടെ വർദ്ധന - പാക്കേജ് I - പാണകുഴിയിൽ 9 മീറ്റർ ഡയൽ വെൽ കം പമ്പ് ഹൗസ് നിർമ്മാണം, RW പമ്പ് സെറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ, RW പമ്പ് സെറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ, പാണകുഴിയിലെ ആർഡബ്ല്യു പമ്പ് ഹൗസ് മുതൽ ചുരമുടിയിലെ ഡബ്ല്യുടിപി വരെ, ട്രാൻസ്ഫോർമറും അനുബന്ധ ജോലികളും സ്ഥാപിക്കൽ, റോഡ് പുനരുദ്ധാരണ ചാർജ്ജുകൾ തുടങ്ങിയവ - പൊതു സിവിൽ വർക്ക്

(File No. WS-B3/303/2023-WRD)

<p>ഭരണാനുമതിയും, തുകയും</p>	<p>R s. 14197.00 lakhs (G.O.(Rt)No.134/2022/WRD Dated 23- 02-2022)</p>
<p>റ്റി.പി.എ.സി</p>	<p>10,36,23,269.12/-</p>
<p>കോട്ട് ചെയ്ത തുക</p>	<p>116058248.00/- (Single bidder in 2<sup>nd</sup> tender - Sri. P. P. Abbas Palliparamban House, Kunniyil, Areekode, Malappuram)</p>
<p>കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ</p>	<p>12.00%</p>
<p>ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്</p>	<p>114196446.07/- (10.20%above TPAC)</p>
<p>കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)</p>	<p>113985596/- (10% above TPAC)</p>
<p>സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത</p>	<p>10,36,326.00/-</p>
<p>പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം</p>	<p>10433</p>
<p>ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്</p>	<p>AD is informed that the single tender received in the second tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated</p>

06/02/2017. As per para 4(v) of the G.O., If LI received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the second tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.

**കാരണങ്ങൾ**  
 ഒരു ടെണ്ടർ മാത്രം പങ്കെടുക്കുന്ന രണ്ടാമത്തെ ടെൻഡറാണിതെന്നും ടിപിഎസിക് മുകളിലുള്ള 12.00% നിരക്ക് കറയ്ക്കാൻ ബിഡ്ഡർ തയ്യാറല്ലെന്നും വ്യക്തമാക്കി ടെൻഡർ അനുവദിക്കാൻ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ സെൻട്രൽ റീജിയൻ ശുപാർശ ചെയ്തു. വീണ്ടും ടെൻഡറിന് പോയാൽ മികച്ച ഓഫർ ലഭിക്കാനുള്ള സാധ്യത കുറവാണെന്നും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

**ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Quoted Amount Rs. 11,60,58,248.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	10,36,23,269.12	12.00% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	11,39,85,596.03	1.83%above
Local Market Rate (LMR)	11,41,96,446.07	1.63% above

**തിരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം**  
 സിംഗിൾ ബിഡർ ശ്രീ. പി.പി.അബ്ദുസ് പള്ളിപ്പുറമ്പൻ വീട്, കന്നിയിൽ, അരിക്കോട്, മലപ്പുറം-ത്തിന് 116058248.00/- രൂപയ്ക്ക് ( which is 12.00% above Tendered PAC, 1.83% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 1.63% above the Local Market Rate. ) പ്രവർത്തി അനുവദിക്കാമോ.



**7.ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - ആർ.ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - കടമ്പനാട് പഞ്ചായത്ത് നിലവിലുള്ള GL ടാങ്ക് പൊളിച്ച് നാലാംമൈൽ ജംക്ഷൻ സമീപം OH ടാങ്കിന്റെ നിർമ്മാണം- ടെൻഡർ അനുമതി (File No. WS-B3/3/2024-WRD)**

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs. 4664.30 lakh (G.O.(Rt) No.134/2022/WRD dated 23.02.2022)
റ്റി.പി.എ.സി	12229100/-
Quoted Negotiated Amount	15969127/- (Single bidder - Sri. Ajith Kumar. N., Narayanavilasam, Anayadi P.O, Sooranad, Kollam )
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	30.58%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	14437879.79/- (18.06 % above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	13452010.44/-
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	12,58,558.28/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	2500
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	AD is informed that the single tender received in the third tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/12/2017. As per para 4(v) of the G.O., if L1 received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the third tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.

**കാരണങ്ങൾ**

ജോലി ഇതിനകം മൂന്ന് തവണ ടെൻഡർ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും മൂന്നാമത്തെ ടെൻഡർ കോളിൽ ഒരു ഓഫർ മാത്രമാണ് ലഭിച്ചതെന്നും ദക്ഷിണ മേഖലാ സി.ഇ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തു. നിർമ്മാണ സ്ഥലം ഉയർന്ന പ്രദേശമായതിനാൽ നിർമ്മാണ സാമഗ്രികൾ സൈറ്റിലേക്ക് കൊണ്ടുപോകുന്നത് ബുദ്ധിമുട്ടാണെന്നും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു. ടാങ്ക് സൈറ്റിലേക്കുള്ള പ്രവേശന റോഡ് കത്തനെയുള്ളതും ഇടുങ്ങിയതുമായതിനാൽ വലിയ ഭാര ശേഷിയുള്ള ഹെവി വാഹനങ്ങൾ സൈറ്റിൽ കൊണ്ടുപോകാൻ കഴിയില്ല. സൈറ്റിലേക്ക് യന്ത്രങ്ങൾ മാറ്റുന്നത് ബുദ്ധിമുട്ടാണ്. ജോലിയുടെ പ്രധാന ഭാഗം ആർസിസിയാണ്. റെഡി മിക്സ് വാഹനത്തിന്റെ സേവനം സാധ്യമല്ല, അത് മനുഷ്യശേഷി ഉപയോഗിച്ച് നടപ്പിലാക്കണം. സിമന്റ്, സ്റ്റീൽ എന്നിവയുടെ വിലവർദ്ധന കരാറുകാരനും ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയിട്ടുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ, വീണ്ടും ടെൻഡർ നടത്തിയാൽ മികച്ച ഓഫർ ലഭിക്കാനുള്ള സാധ്യത വളരെ കുറവാണ്. പണി മൂടുന്നത് നിലവിലെ ജെജെഎം ജോലികളെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കും.

**നെഗോഷ്യേറ്റഡ് തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Negotiated Amount Rs.1,59,69,127.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	1,22,29,100.00	30.58% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	1,34,52,010.00	19.17% above
Local Market Rate (LMR)	1,44,37,879.79	10.90% above

**തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം**

സിംഗിൾ ബിഡർ ശ്രീ.അജിത് കുമാർ എൻ., നാരായണവിലാസം, ആനയടി പി.ഒ, ശുരനാട്, കൊല്ലത്തിന് പ്രവൃത്തി 15969127/- രൂപയ്ക്ക് (which is 30.58% above Tendered PAC, 19.17% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 10.90% above the Local Market Rate) അനുവദിക്കാമോ.

8. ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം)- ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - വെങ്ങോല, രായമംഗലം പഞ്ചായത്തുകളിൽ പ്ലീനമുഗലിൽ 7.4 എൽഎൽ ശേഷിയുള്ള ഒറ്റപ്പ് ടാങ്കിന്റെ നിർമ്മാണം, കാഞ്ഞിരക്കാട് ഡബ്ല്യുടിപി മുതൽ പ്ലീനമുഗൽ വരെ സിഡബ്ല്യുപിഎം നൽകൽ - പൈപ്പ് ലൈൻ പ്രവൃത്തി  
(File No. WS-B3/302/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs. 16524 lakhs (G.O.(Rt)No. 401/ 2022/ WRD Dated: 13-05-2022
റ്റി.പി.എ.സി	73112748/-
കോട്ട് ചെയ്ത തുക	86304994.10/- (Single bidder in 3 <sup>rd</sup> tender -Sri. Asharaf T A,Thandakkala House,Chengarakara,Pattimattom PO,Ernakulam)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	18.04%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	81791321.59/- (11.87% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	80424023.16/-
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	29,40,485.42/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	3500
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	The single tender received in the third tender. call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/12/2017. As per para 4(v) of the G.O., if L1 received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the third tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.

**കാരണങ്ങൾ**

പെരിയാർ വാലി കനാലിൽ നിന്ന് ഡബ്ലുടിപി ഇല്ലാതെ ഗ്രാമീണ പദ്ധതികളിലൂടെയാണ് ഇപ്പോൾ വെള്ളം വിതരണം ചെയ്യുന്നതെന്നും നിലവിലുള്ള കുടിവെള്ള പദ്ധതി നിലവിലെ ആവശ്യം തൃപ്തിപ്പെടുത്താൻ അപര്യാപ്തമാണെന്നും സിഇ (മധ്യമേഖല) റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തു. പിച്ചനമുഗലിൽ 7.4 എൽഎൽ ഒഎച്ച്എസ്ആർ നിർമ്മാണവും കാഞ്ഞിരക്കാട് ഡബ്ലുടിപിയിൽ നിന്ന് പിച്ചനമുഗലിലേക്ക് 350 എംഎം ഡിഐ കെ9 ക്ലിയർ വാട്ടർ പമ്പിങ് മെയിൻ നൽകുന്നതും പ്രസ്തുത വർക്കിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. കാഞ്ഞിരക്കാട് 29 എം.എൽ.ഡി ഡബ്ലുടി.പി നിർമ്മിക്കുന്നതിന്റെ പ്രവൃത്തി ടെൻഡർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കാൻ DSR 2018 ഉപയോഗിച്ചു, എന്നാൽ പ്രാദേശിക ക്വാറികളുടെ നിരോധനം കാരണം കല്ല്, മണൽ എന്നിവയുടെ വീപണി നിരക്ക് ഉയർന്ന് നിൽക്കുന്നു. കൂടാതെ സ്റ്റീൽ, DI പൈപ്പ്, ലേബർ ചാർജ്ജുകൾ എന്നിവയും വർദ്ധിച്ചു. പെരുമ്പാവൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിലെ പീഡബ്ലുഡി റോഡുകളിലൂടെയാണ് സിഡബ്ലുജിഎമ്മിന്റെ ഭൂരിഭാഗവും കടന്നുപോകുന്നത്. എഫ്എച്ച്ടിസിസികൾ നൽകുന്നതിനും 90 എംഎം മുതൽ 250 എംഎം വരെ വ്യാസമുള്ള പൈപ്പ്ലൈൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുമുള്ള ജെജെഎം ജോലികൾ അന്തിമഘട്ടത്തിലാണ്, പ്രസ്തുത വർക്കിലെ ഘടകങ്ങളുടെ തൃപ്തികരമായ പൂർത്തീകരണമില്ലാതെ, പദ്ധതിയുടെ കമ്മീഷൻ ചെയ്യുന്നത് പ്രായോഗികമല്ല.

**ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Quoted Amount Rs. 8,63,04,994.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	7,31,12,748.00	18.04% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	8,04,24,022.80	7.34% above
Local Market Rate (LMR)	8,17,91,321.59	5.51% above

**തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം**

സിംഗിൾ ബിഡർ ശ്രീ.അഷറഫ് ടി എ, തണ്ടക്കാല ഹൗസ്, ചെങ്ങരക്കര, പട്ടിമറ്റം പിഒ, എറണാകുളത്തിന്

	86304994.10/- രൂപയ്ക്ക് (which is 18.04% above Tendered PAC, 7.34% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 5.51% above the Local Market Rate.) പ്രവൃത്തി അനുവദിക്കാമോ.
--	---

**9. ഇൽ ജീവൻ മിഷൻ (ഐജെഎം)- ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - വേങ്ങൂർ, അശമനൂർ, മുടക്കഴ പഞ്ചായത്തുകൾ - 6 LL OHSR കളിൽ - 200 mm DI പമ്പിംഗ് മെയിൻ സ്ഥാപിക്കൽ - ജനറൽ സിവിൽ വർക്ക്**  
(File No. WS-B3/294/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs. 14197.00 Lakhs (G.O (Rt)No :134/ 2022/WRD Dated 23.02.2022)
റ്റി.പി.എ.സി	50102089/-
കോട്ട് ചെയ്ത തുക	64563105.80/- (Single bidder in 3 <sup>rd</sup> tender - Shri.K.J Mani, Koovelikalapurackal, Vazhakkulam (P.O), Muvattupuzha.)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	28.86%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	58117008.45/- (16% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	55112297.91/-
Excess liability of State Govt.	47,25,403.55/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	3454
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	AD has forwarded the single tender received in the 3 <sup>rd</sup> tender call which is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/12/2017) for approval. As per para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017, if L1 received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account, the special

physical conditions of the area where the work is being executed and retender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the 3rd tender. Also it is seen that AD has not reworked the estimate as per site conditions even after the 1st and 2nd tender. Also it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD may be requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 recast the estimate as per actual site conditions, and retender the work with wide publicity.

**കാരണങ്ങൾ**  
 കല്ലിൽ ഒ.എച്ച്.എസ്.ആറിനായുള്ള നിർദ്ദിഷ്ട സൈറ്റ് വിദൂരവും കന്നിൻ പ്രദേശവുമാണ്. മണ്ണിന്റെ പാളികൾ കൂടുതലും പാറക്കെട്ടുകളാണ്. സൈറ്റിലേക്കുള്ള റോഡ് മണ്ണുകൊണ്ടുള്ള റോഡാണ്. പ്രധാന റോഡിൽ നിന്ന് സൈറ്റിന്റെ ദൂരം കൂടുതലാണ്. അതിനാൽ ഗതാഗത നിരക്കുകൾ കൂടുതലായിരിക്കും. ഡിഎസ്ആർ 2018 പ്രകാരമുള്ള സാമഗ്രികളുടെ നിരക്ക് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കാൻ ഉപയോഗിക്കുന്നു. എന്നാൽ പ്രാദേശിക ക്വാറികളുടെ നിരോധനം കാരണം കല്ല്, മണൽ, എന്നിവയുടെ നിലവിലെ വിപണി വില കൂടുതലാണ്. കൂടാതെ, സ്റ്റീൽ, ഡിഎൽ പൈപ്പ്, ലേബർ ചാർജ്ജുകൾ എന്നിവയുടെ വിലയിലും വർദ്ധനവുണ്ടായി. മേൽപ്പറഞ്ഞ പ്രവൃത്തി രണ്ടുതവണ റീ ടെൻഡർ ചെയ്യുകയും ഒറ്റ ഓഫർ ലഭിക്കുകയും ചെയ്തു. പദ്ധതിയുടെ തൃപ്തികരമായ പൂർത്തീകരണത്തിന്, ആവശ്യമായ സമ്മർദ്ദത്തോടെ ജലവിതരണം നൽകേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. ഇതിനായി OHSR എന്ന ഘടകം അനിവാര്യമാണെന്നു വാട്ടർ അതോറിറ്റി അറിയിച്ചു. അതില്ലാതെ പദ്ധതി തൃപ്തികരമായി കമ്മീഷൻ ചെയ്യാൻ കഴിയില്ല.

**ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Quoted Amount Rs. 6,45,63,105.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Quoted amount % above or below</b>
<b>Tendered PAC</b>	5,01,02,089.00	28.86% above

Current SoR+10% (DSR 2018)	5,51,12,297.90	17.17% above
Local Market Rate (LMR)	5,81,17,008.45	10.93% above
<b>തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം</b>	പ്രവർത്തി സിംഗിൾ ബിഡ്ഡർ ശ്രീ.കെ.ജെ. മണി, വാഴക്കുളം (പി.ഒ), മുവാറ്റുപുഴ.യ്ക്ക് 64563105/- രൂപയ്ക്ക് (which is 28.86% above Tendered PAC, 17.17% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 10.93% above the Local Market Rate.) അനുവദിക്കാമോ.	

10. ജൽ ജീവൻ മിഷൻ (ജെജെഎം) - CWSS - മുണ്ടക്കയം, കോരത്തോട് പഞ്ചായത്തുകൾ - പാക്കേജ് 5 - ചകിരിച്ചെട്ടിലും കൊമ്പുകത്തിയിലും GLSR നിർമ്മാണം, സ്റ്റിൽ BP ടാങ്കുകൾ 2 എണ്ണം . കൊമ്പുകത്തി, CWPM, CWGM, വിതരണ സംവിധാനം, എഫ്എച്ച്ടിസിസികൾ നൽകൽ  
(File No. WS-B3/6/2024-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	Rs.251.21 Crores. (G.O (Rt).No. I34/2022/WRD, dated 23.02.2022)
റ്റി.പി.എ.സി	166009839/-
Quoted Negotiated Amount	194445491/- (Sri Azeez M.M, Muthirakalayil House, Pezhakkappilly P.O. Muvattupuzha JV with M/s. KMA Power Tech, KMA Tower, Municipal Stadium Road, Market P.O., Muvattupuzha, Emakulam, Kerala)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	17.13%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	196290267.48/- (18.24% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P) No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	182610822.75/-
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	59,17,334.13/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	845

Remarks of Finance Department	The single tender received in the third tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017. As per para 4(v) of the G.O, if L1 received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Since this is the third tender and also as it is reported that as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.
-------------------------------	--

കാരണങ്ങൾ	പ്രസ്തുത പ്രവർത്തി 3 തവണ ടെൻഡർ ചെയ്തു. ആദ്യ ഇ-ടെൻഡറിൽ അവസാന തീയതിയും തുറക്കുന്ന തീയതിയും തുടർച്ചയായി നാല് തവണ നീട്ടി 49 ദിവസത്തേക്ക് ടെൻഡർ നടത്തിയിട്ടും ഒരൊറ്റ ഓഫർ മാത്രമേ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളൂ. ആദ്യ റീടെൻഡറിൽ ലഭിച്ചത് ഒരൊറ്റ ഓഫർ മാത്രം. എന്നിരുന്നാലും ലേലക്കാരന് പ്രികാളിഫിക്കേഷൻ ഉണ്ടായിരുന്നില്ല. രണ്ടാം റീടെൻഡറാണ് ഇപ്പോഴത്തെ ടെൻഡർ. നിലവിലെ സാഹചര്യത്തിൽ, ജോലി വീണ്ടും റീകാസ്റ്റ് ചെയ്യുകയും റീടെൻഡർ ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നത് വിലപ്പെട്ട സമയം നഷ്ടപ്പെടുത്തിയേക്കാം, ഇത് മിഷൻ മോഡ് പ്രോജക്ട് കൂടുതൽ വൈകിപ്പിക്കും. ഫണ്ടുകളുടെ ദൗർലഭ്യം, ഫണ്ട് റിലീസ് സമയക്കുറവ്, പൈപ്പുകളുടെയും നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെയും വീപണി വിലയിലെ ഏറ്റക്കുറച്ചിലുകൾ തുടങ്ങി വിവിധ കാരണങ്ങളാൽ, മുൻ വർഷങ്ങളെ അപേക്ഷിച്ച്, JJM-ന് കീഴിലുള്ള ടെൻഡറുകളിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിൽ ലേലക്കാരിൽ നിന്നുള്ള പ്രതികരണം കുറവാണ്.
----------	---

**നെഗോഷ്യേറ്റഡ് തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന**

<b>Negotiated Amount Rs. 19,44,45,491.00</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>



Tendered PAC	16,60,09,839.00	17.13% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	18,26,10,822.90	6.49% above
Local Market Rate (LMR)	19,62,90,267.48	0.89% below
<b>തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം</b>	സിംഗിൾ ബിഡർ ശ്രീ അസിസ് എം.എം, മുതിരക്കാലായിൽ ഹൗസ്, പേഴയ്ക്കാപ്പള്ളി പി.ഒ., മുവാറ്റുപുഴ ജെ.വി. കെഎംഎ പവർ ടെക്, കെഎംഎ ടവർ, മുനിസിപ്പൽ സ്റ്റേഡിയം റോഡ്, മാർക്കറ്റ് പി.ഒ., മുവാറ്റുപുഴ, എറണാകുളം-ത്തിന് പ്രവർത്തനം 194445491/- രൂപയ്ക്ക് (which is 17.13% above Tendered PAC, 6.49% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 0.89% below above the Local Market Rate.) അനുവദിക്കാമോ.	

11.ജെ.ജെ.എം - വെണ്ടർ, അശമന്തർ, മുടക്കഴ പഞ്ചായത്തുകളിലേക്കുള്ള ഡബ്ല്യുഎസ്എസ് - വെണ്ടർ പഞ്ചായത്തിലെ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ 3 എൽഎൽ ശേഷിയുള്ള ഒറ്റപ്പുറം അർബൻ നിർമ്മാണം, വെണ്ടർ പഞ്ചായത്തിലെ വക്കവള്ളിയിൽ 1.8 എൽഎൽ ശേഷിയുള്ള ഒറ്റപ്പുറം അർബൻ നിർമ്മാണം, ചുരുട്ടിയിലെ ഡബ്ല്യുടിപി സൈറ്റിൽ നിന്ന് സിഡബ്ല്യുജിഎം വിതരണം ചെയ്ത് സ്ഥാപിക്കൽ - ജനറൽ സിവിൽ വർക്ക്

(File No. WS-B3/295/2023-WRD)

ഭരണാനുമതിയും, തുകയും	G.O (Rt)No.134/2022/WRD Dated 23.02. 2022 for an amount of Rs. 14197.00 Lakhs
റ്റി.പി.എ.സി	83813803/-
കോട്ട് ചെയ്ത തുക	100572882.12/- (Sri. M.J Abraham, Maruthuvettiyanickal House, Veliyannoor P.O., Kottayam District, Kerala JV with Sri. A Dominic, Olickal House, Green park, colony, Thodupuzha P.O., Idukki.)
കോട്ട് ചെയ്ത തുക ശതമാനത്തിൽ എത്ര കൂടുതൽ	20.00%
ലോക്കൽ മാർക്കറ്റ് നിരക്കിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ്	93635465.46/- (11.72% above TPAC)
കറന്റ് എസ്.ഒ.ആർ + 10% ( In addition to guidelines vide G.O(P)	92195183.50/-

No.16/2017/Fin dated 06.02.2017)	
സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അധിക ബാധ്യത	41,88,849.31/-
പദ്ധതിയിലൂടെ കടിവെള്ളം കിട്ടുന്ന ഗാർഹിക ടാപ്പ് കണക്ഷനുകളുടെ എണ്ണം	2974
ധനകാര്യ വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായക്കുറിപ്പ്	<p>AD is informed that the single tender received in the second tender call is beyond the admissible limits prescribed as per GO (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017. As per para 4(v) of the G.O., if L1 received is above the approved amount even after re-tendering, the estimate should be reworked and revised estimate shall be prepared taking into account of the special physical conditions of the area where the work is being executed and re-tender shall be initiated based on the revised estimate. Also, as per the JJM guidelines cost escalation beyond admissible limits are to be borne by the concerned State, AD is requested to follow para 4(v) of G.O. (P) No. 16/2017/Fin dated 06/02/2017 and recast the estimate as per actual site conditions and re-tender the work with wide publicity.</p>
കാരണങ്ങൾ	<p>മുനിപ്പാറയിൽ 3 LL കപ്പാസിറ്റിയുള്ള OHSR, വേങ്ങൂർ പഞ്ചായത്തിലെ വക്കവള്ളിയിൽ 1.8 LL കപ്പാസിറ്റി OHSR എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണത്തിനും ക്ലിയർ വാട്ടർ ഗ്രാവിറ്റി മെയിൻ 400 mm DI K9-3035M, 300mm DI K9-3019m, 200mm DI K900mm എന്നിവ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുമാണ് മുകളിൽ പറഞ്ഞ പ്രവർത്തിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്നത്. ഈ OHSR-ലേക്ക് -239m, 150mm DI K9- 3051m. വേങ്ങൂർ പഞ്ചായത്തിൽ 3204 എഫ്എച്ച്ടിസികൾ നൽകുന്നതിനും 90 എംഎം മുതൽ 400 എംഎം വരെ വ്യാസമുള്ള പൈപ്പ്ലൈൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുമുള്ള ജൈജെഎം ജോലികൾ പുരോഗമിക്കുന്നു. ചുരമുടിയിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ പദ്ധതിക്കായുള്ള 10 എംഎൽഡി പ്ലാന്റിന്റെ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച് തുടരുകയാണ്. നിലവിൽ പെരിയാർ വാലി കനാലിൽ നിന്ന് ഡബ്ബിൾപി ഇല്ലാതെ ഗ്രാമീണ പദ്ധതികളിലൂടെയാണ് പ്രസ്തുത പഞ്ചായത്തിലെ ഭൂരിഭാഗം പ്രദേശങ്ങളിലേക്കും ജലവിതരണം നടത്തുന്നത്. പ്രദേശത്ത് ജലക്ഷാമം നിലനിൽക്കുന്നതിനാൽ നിലവിലുള്ള കണക്ഷനുകൾക്കും നിർദ്ദിഷ്ട ജിഎം കണക്ഷനുകൾക്കും നിലവിലെ ജലവിതരണം</p>

		അപര്യാപ്തമാണ്.
<b>കാട്ട് ചെയ്ത തുകയുമായുള്ള താരതമ്യ പ്രസ്താവന</b>		
<b>Quoted Amount Rs.10,05,72,882.12</b>		
	<b>Amount</b>	<b>Negotiated amount Percentage above or below</b>
Tendered PAC	8,38,13,803.00	20.00% above
Current SoR+10% (DSR 2018)	9,21,95,183.30	9.09% above
Local Market Rate (LMR)	9,36,35,465.46	7.41% above
<b>തിരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം</b>	ലേലക്കാരനായ ശ്രീ.എം.ജെ എബ്രഹാം, മരുതുവെട്ടിയാനിക്കൽ വീട്, വെളിയന്നൂർ പി.ഒ., കോട്ടയം ജില്ല, കേരള ജെ.വി. ശ്രീ. എ ഡൊമിനിക, ഓലിക്കൽ ഹൗസ്, ഗ്രീൻ പാർക്ക് കോളനി, തൊടുപുഴ പി.ഒ., ഇടുക്കി-യ്ക്ക് പ്രവൃത്തി 100572882.12/- രൂപയ്ക്ക് (which is 20.00% above Tendered PAC, 9.09% above the Current SoR+10% (DSR 2018) and 7.41% above the Local Market Rate. ) അനുവദിക്കാമോ.	

12/13/24