



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

ആസൂത്രണ സാമ്പത്തികകാര്യ (RKI) വകുപ്പ് - റവന്യൂ വകുപ്പ് സമർപ്പിച്ച "സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ" പദ്ധതിക്ക് തത്ത്വത്തിൽ അംഗീകാരം നൽകുകയും പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ടം 339.44 കോടി രൂപ (മൂന്നുറ്റി മുപ്പത്തൊൻപത് കോടി നാല്പത്തിനാല് ലക്ഷം രൂപ) ചെലവിൽ റീബിൽഡ് കേരള ഇനിഷ്യേറ്റീവ് വഴി നടപ്പിലാക്കാൻ അനുമതി നൽകുകയും ചെയ്ത് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

ആസൂത്രണ സാമ്പത്തികകാര്യ (RKI) വകുപ്പ്

സ.ഉ. (കെ) നം.24/2021/പ്ലാനിംഗ്

തിരുവനന്തപുരം, തീയതി, 18/08/2021

- പരാമർശം:-
- 09/11/2018-ലെ സ.ഉ. (അ) 16/2018/ആ.സാ.വ. നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്.
 - 23/05/2019-ലെ സ.ഉ. (അ) 19/2019/ആ.സാ.വ. നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ്.
 - 05/08/2021-ലെ ആർ.കെ.ഐ. ഉന്നതാധികാര സമിതി യോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

ഉത്തരവ്

05/08/2021-ൽ ചേർന്ന റീബിൽഡ് കേരള ഇനിഷ്യേറ്റീവ് (ആർ.കെ.ഐ.) ഉന്നതാധികാര സമിതി (HLEC), റവന്യൂ വകുപ്പ് സമർപ്പിച്ച, "സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ" പദ്ധതി നിർദ്ദേശം വിശദമായി പരിഗണിക്കുകയും, പദ്ധതിയ്ക്ക് തത്ത്വത്തിൽ അംഗീകാരം നൽകുന്നതിനായി ശുപാർശ നൽകുകയും ചെയ്തു.

2. സർക്കാർ ഈ വിഷയം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, 'സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ' പദ്ധതി 807.98 കോടി രൂപ (എണ്ണുറ്റി ഏഴു കോടി തൊണ്ണൂറ്റി എട്ടു ലക്ഷം രൂപ) ചെലവിൽ നാലു ഘട്ടങ്ങളിലായി, നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് തത്ത്വത്തിൽ അംഗീകാരം നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു. പ്രസ്തുത പദ്ധതി മൂന്ന് വർഷവും എട്ട് മാസവും എന്ന കാലയളവിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതാണ്. പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ടം 339.44 കോടി രൂപ (മൂന്നുറ്റി മുപ്പത്തൊൻപത് കോടി നാല്പത്തിനാല് ലക്ഷം രൂപ) ചെലവിൽ റീബിൽഡ് കേരള ഇനിഷ്യേറ്റീവ് വഴി നടപ്പിലാക്കാൻ അനുമതി നൽകുന്നു.

3. ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദമായ ഭരണാനുമതി പ്രത്യേകം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

രാജേഷ് കുമാർ സിംഗ്
അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി

റവന്യൂ വകുപ്പ്.

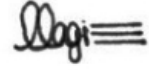
ധനകാര്യ വകുപ്പ്/ ആസൂത്രണ- സാമ്പത്തികകാര്യ വകുപ്പ്.

പൊതുഭരണ (എസ്.സി.) വകുപ്പ് (17/08/2021-ലെ മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിന്റെ ഇനം നമ്പർ 198-മേലുള്ള തീരുമാനപ്രകാരം).

പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (G&SSA), കേരള, തിരുവനന്തപുരം.
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (E&RSA), കേരള, തിരുവനന്തപുരം.
ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർ, വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ, ഇൻഫർമേഷൻ & പബ്ലിക് റിലേഷൻസ്
വകുപ്പ്.

സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ ഓഫീസ് കോപ്പി (ഫയൽ നം.RK11/38/2021-PLGEA-Part(1)).

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



കേരള സർക്കാർ

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ

തീയതി : 17-08-2021

ഫയൽ നം. ആർ.കെ.ഐ.-1/38/2021/ആസൂത്രണം.

ഇനം നം: 198

വിഷയം : ആസൂത്രണ സാമ്പത്തികകാര്യ (ആർ.കെ.ഐ.) വകുപ്പ് - ആർ.കെ.ഐ.-യിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പ് സമർപ്പിച്ച “സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവ്വേ” എന്ന പദ്ധതി നിർദ്ദേശത്തിന് അംഗീകാരം നൽകുന്നത്.

തീരുമാനം : കുറിപ്പിലെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അംഗീകരിച്ചു.

(ഒപ്പ്)

പിണറായി വിജയൻ

മുഖ്യമന്ത്രി

(ശരിപ്പകർപ്പ്)

ഡോ. വി പി ജോയ്

ചീഫ് സെക്രട്ടറി

അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി, ആസൂത്രണ സാമ്പത്തികകാര്യ (ആർ.കെ.ഐ.) വകുപ്പ്.

AS (RKS)
18/08/21

കേരള സർക്കാർ

(ശ്രീ.പിണറായി സർക്കാർ മന്ത്രിസഭ)

മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

1	ഫയൽ നമ്പർ	ആർ.കെ.ഐ-1/38/2021/ആസൂത്രണം
2	വകുപ്പ്	ആസൂത്രണ സാമ്പത്തിക കാര്യ (ആർ.കെ.ഐ) വകുപ്പ്
3	വിഷയം	ആർ.കെ.യിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പ് സമർപ്പിച്ച "സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ" എന്ന പദ്ധതി നിർദ്ദേശത്തിന് അംഗീകാരം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്
4	മന്ത്രിസഭായോഗത്തിൽ സമർപ്പിക്കാനുള്ള മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ഉത്തരവ് തീയതി	16/08/2021 <i>NOTE NO # 5 P 3 NF</i>
5	(1) ഇത് സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണോ ?	അതെ.
	(2) സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയുള്ളതാണെങ്കിൽ ധനകാര്യ വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	ഇല്ല. 09/11/2018-ലെ സ.ഉ.(അ) നം. 16/2018/ആ.സാ.വ പ്രകാരം ഇതിന് ധന വകുപ്പിന്റെ അഭിപ്രായം തേടേണ്ടതില്ല.
6	മറ്റേതെങ്കിലും വകുപ്പുമായി ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ, ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ അഭിപ്രായം മന്ത്രിസഭായോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	ഇല്ല.
7	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ശ്രീ.കെ. സുനിൽ കുമാർ
8	കുറിപ്പ് സമർപ്പിച്ച അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ശ്രീ. രാജേഷ് കുമാർ സിംഗ്
9	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	16/08/2021 <i>NOTE #12, P4 NF</i>
10	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേര്	ഡോ. വി.പി.ജോയ്.
11	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അംഗീകരിച്ച തീയതി	16/08/2021
12	കുറിപ്പ് അംഗീകരിച്ച മന്ത്രിയുടെ പേര്	ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ
13	മന്ത്രിസഭയ്ക്കുള്ള കരട് കുറിപ്പ് മന്ത്രി അംഗീകരിച്ച തീയതി	17/08/2021
14	കുറിപ്പിന്റെ പകർപ്പുകൾ സമർപ്പിച്ച തീയതി	../08/2021
15	മന്ത്രിസഭായോഗം തീരുമാനമെടുത്ത തീയതി	
16	തീരുമാനം പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ ഉത്തരവ്/ കത്തിന്റെ നമ്പരും തീയതിയും	

മന്ത്രിസഭാ യോഗത്തിനുള്ള കുറിപ്പ്

റീബിൽഡ് കേരള ഇനിഷ്യേറ്റീവിനു കീഴിൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി റവന്യൂ വകുപ്പ് സമർപ്പിച്ച "സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ" പദ്ധതി നിർദ്ദേശത്തിന് തത്വത്തിൽ അംഗീകാരം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ചാണ് ഈ കുറിപ്പ്.

2. 09/11/2018 ലെ സ.ഉ.(അ)നം. 16/2018/ആസാർവ പ്രകാരം റീബിൽഡ് കേരള ഇനിഷ്യേറ്റീവിനു കീഴിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട പദ്ധതി നിർദ്ദേശങ്ങൾ മന്ത്രിസഭ അംഗീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

3. 05/08/2021 ൽ ചേർന്ന ആർ.കെ.ഐയുടെ 14-ാം ഉന്നതാധികാര സമിതി (HLEC), റവന്യൂ വകുപ്പ് സമർപ്പിച്ച "സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ" പദ്ധതി നിർദ്ദേശം പരിഗണിക്കുകയും അംഗീകാരത്തിനായി ശുപാർശ ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത യോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പ് **അനുബന്ധം -1** ൽ.

4. മന്ത്രിസഭയുടെ അംഗീകാരത്തിനായി HLEC ശുപാർശ ചെയ്ത പദ്ധതി നിർദ്ദേശത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്തരൂപം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ : Rs. 807.98 കോടി

5. സംസ്ഥാനത്തെ 1666 വില്ലേജുകളിൽ 909 എണ്ണത്തിന്റെ റീസർവേ, സർവ്വേ ആൻഡ് ലാൻഡ് റിക്കോർഡ്സ് വകുപ്പ് പൂർത്തിയാക്കുകയും റവന്യൂ വിഭാഗത്തിന് കൈമാറുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഏകദേശം അഞ്ച് പതിറ്റാണ്ടു നീണ്ട പ്രക്രിയയായിരുന്നു ഇത്. 29 വില്ലേജുകളിൽ പുതുതായി റീസർവ്വേ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നുവരുന്നു. ഇനിയും 728 വില്ലേജുകളിൽ റീസർവ്വേ ആരംഭിച്ചിട്ടുമില്ല. റീസർവ്വേ പൂർത്തിയാക്കിയവയിൽ 87 വില്ലേജുകൾ ഒഴികെയുള്ള ഇടങ്ങളിൽ പരമ്പരാഗത രീതിയിലായിരുന്നു റീസർവ്വേ നടത്തിയത്. ഇതിന്റെ ഭാഗമായി കടലാസ് ഭൂപടങ്ങളാണ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഈ രേഖകളിൽ പലതരം അപാകതകളും പിഴവുകളും കടന്നുകൂടിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ കടലാസിലാണ് ഉള്ളതെന്നതിനാലും ത്രിമാനരീതിയിൽ അല്ലാത്തതിനാലും അവയെ ഡിജിറ്റലൈസ് ചെയ്യുക എന്നത് ഏറെക്കുറെ അസാധ്യമായൊരു പ്രക്രിയയാണ്.

ഈ പ്രശ്നത്തെ മറികടക്കുന്നതിനുള്ള ഏക പോംവഴി സംസ്ഥാനത്തെ വില്ലേജുകളെ പുതുതായി ഡിജിറ്റൽ സർവ്വേ ചെയ്യുക എന്നതാണ്. സംസ്ഥാനത്തെ ഏകദേശം 40 ശതമാനം വില്ലേജുകളെയും ബാധിച്ച, 2018 ലെയും 2019 ലെയും പ്രളയങ്ങൾ കേരളത്തിന്റെ

അതിജീവനക്ഷമതയും ദുരന്തനിവാരണ തയാറെടുപ്പുകളും നേരിടുന്ന വെല്ലുവിളികളെക്കൂടി തുറന്നുകാട്ടുന്നതായിരുന്നു. അപൂർണ്ണവും അസ്ഥിരവും സ്ഥാപനപരമായി സമഗ്രതയില്ലാത്തതുമായ ഭൂരേഖകളും കാലഹരണപ്പെട്ടതും ഡിജിറ്റൽ അല്ലാത്തതുമായ കഡാസ്ട്രൽ ഭൂപടങ്ങളും ഇതിനു കാരണമായിട്ടുണ്ട്. ഭൂരേഖകൾ സംബന്ധിച്ച് കാലങ്ങളായുള്ള പരാതികൾ, പരിഷ്കരിക്കപ്പെടാത്ത ഭൂരേഖകളും ഭൂപടങ്ങളും, ഭൂപടം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഭൂരേഖകൾ ആവശ്യത്തിന് ലഭ്യമാകാതിരിക്കൽ, മനുഷ്യശേഷിയുടെയും മറ്റു വിഭവങ്ങളുടെയും കുറവ് തുടങ്ങി മറ്റു പ്രശ്നങ്ങൾ വേറെയുമുണ്ട്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യ, നിലവിലുള്ള പ്രക്രിയകളുടെയും നിയമപരമായ ചട്ടങ്ങളുടെയും പരിഷ്കരണം തുടങ്ങിയവയുടെ സഹായത്തോടെ സമയബന്ധിതമായി ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ പൂർത്തിയാക്കേണ്ടത് സംസ്ഥാനത്തിന് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്.

6. നിർദ്ദിഷ്ട ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ പദ്ധതിയിലൂടെ റവന്യൂ, സർവ്വേ, രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകളുടെ കീഴിലുള്ള ഭൂരേഖകൾ ഏകീകരിച്ചുകൊണ്ട് ഒരു ഏകജാലക സംവിധാനവും ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. അതിജീവനക്ഷമതയുള്ള കേരളത്തിനായി ആർ.കെ.ഐ. മുന്നോട്ടുവയ്ക്കുന്ന 'മികവോടെ പുനർനിർമ്മാണം' എന്ന ലക്ഷ്യ സാക്ഷാത്കാരത്തിന് ഏറെ ഉപകാരപ്പെടുന്നതാകും ഈ മാറ്റം. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ ഫലപ്രദമായ ഡിജിറ്റൽ റീസർവ്വേയിലൂടെ സമഗ്രമായ ഏകീകരണ സമീപനവും വിപുലമായ ഭൂരേഖ സൗകര്യങ്ങളും (സ്പാഷ്യൽ ഡാറ്റാ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ -SDI) ലക്ഷ്യമിടുന്നു. ജനങ്ങൾക്ക് ഭൂരേഖകൾ ആവശ്യാനുസരണം ലഭ്യമാക്കുക എന്നത് ഈ പദ്ധതിയുടെ മുഖ്യലക്ഷ്യങ്ങളിലൊന്നാണ്. ഈ ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിനായി പരമാവധി കുറഞ്ഞ സമയത്തിനുള്ളിൽ സംസ്ഥാനത്തിന്റെ ഡിജിറ്റൽ സർവ്വേ പൂർത്തിയാക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്കും സഹവർത്തിത്വത്തിനും ഉതകുന്നതരത്തിൽ ദുരവ്യാപകമായ സർഫലങ്ങൾ ഉളവാക്കാൻ പര്യാപ്തമായൊരു പദ്ധതിയാകും ഇത്. ജനങ്ങളുടെ നിത്യജീവിതത്തിലും നാടിന്റെ ഭരണരീതികളിലും ഗുണപരമായ ഒട്ടേറെ മാറ്റങ്ങൾ കൊണ്ടുവരാൻ സാധ്യതയുള്ള ഒരു പദ്ധതിയാണ് ഡിജിറ്റൽ റീസർവ്വേ.

ഉദ്ദേശ്യം

7. ഡിജിറ്റൽ റീസർവ്വേ, വിവര വിനിമയവും ഏകീകരണവും തുടങ്ങിയവയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന ഊന്നൽ മേഖലകൾ. ചുവടെ പറയുന്ന ഉദ്ദേശ്യങ്ങളാണ് ഈ

പദ്ധതിക്കുള്ളത് ;

- അത്യാധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യകളുടെ സഹായത്തോടെ സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ പൂർത്തിയാക്കുക
- റവന്യൂ സർവേ, റജിസ്ട്രേഷൻ എന്നീ വകുപ്പുകളിലെ ഭൂരേഖാ സേവനങ്ങളുടെ ഏകീകരണം.
- ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകൾക്ക് ആവശ്യമായ ശേഷിവികസനവും പരിശീലനവും
- ഡിജിറ്റൽ ഭൂരേഖാ രൂപം സംവിധാനങ്ങളുടെ സുശക്തമായ ചട്ടക്കൂട് രൂപപ്പെടുത്തുന്നതിനാവശ്യമായ തരത്തിൽ ഐടി സംവിധാനങ്ങളും സാങ്കേതികവിദ്യകളും മെച്ചപ്പെടുത്തുക.

നിർവഹണ രീതി

8. സ്ഥലപരമായ പ്രത്യേകതകൾക്ക് അനുസരിച്ച് CORS (Continuously Operating Reference Station) & RTK (Real Time Kinematic) base station, ഡ്രോൺ ലിഡാറും (LIDAR), ETS തുടങ്ങിയ സാങ്കേതിക വിദ്യകൾ ആവശ്യാനുസരണം ഉപയോഗിച്ചാകും സർവേ നടത്തുന്നത്. 1550 വില്ലേജുകളിൽ (36,543 ചതുരശ്ര കി.മീ) ഏതാണ്ട് 20% പ്രദേശം (7,300 Sq Km) ഡ്രോൺ ഉപയോഗിച്ചും, 60% (21,900 Sq Km) പ്രദേശം CORS, RTK എന്നീ സാങ്കേതിക വിദ്യകൾ ഉപയോഗിച്ചും ബാക്കി 20% (7,300 Sq Km) ETS സാങ്കേതിക വിദ്യ ഉപയോഗിച്ചും സർവേ ചെയ്യാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

9. വിവിധ രീതിയിലുള്ള സാങ്കേതികവിദ്യകൾ ഉപയോഗിച്ചുള്ള ഡിജിറ്റൽ സർവേ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ രൂപരേഖ ചുവടെയുള്ള പട്ടികയിൽ ,

നിർവഹണ രീതി	CORS and RTK (60% area)	Drone and LIDAR technology (20% area)	ETS survey method (20% area)
ടീം ഘടന	1 സർവേയർ+1 ഹെൽപ്പർ	1 സർവേയർ+1 ഹെൽപ്പർ	2 സർവേയർ+3 ഹെൽപ്പർ
ഒരു ടീം സർവേ	4Ha(survey)	1 Ha(demarcation and	2 Ha(survey)

ചെയ്യേണ്ട സ്ഥലം	ground truthing)		
ഒരു വില്ലേജിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണം	1200 Ha	400Ha(160 Ha -വകുപ്പ് സർവ്വേയർമാർ, 240 Ha -ഭൂമി ഉടമസ്ഥൻമാർ)	400 Ha
ഒരു വില്ലേജിന് ആവശ്യമായ ജീവനക്കാർ	5 സർവ്വേയർ+ 5 ഹെൽപ്പർ	3 സർവ്വേയർ+3 ഹെൽപ്പർ	8 സർവ്വേയർ+12 ഹെൽപ്പർ
സർവ്വേ ദിനങ്ങൾ	60 പ്രവൃത്തിദിനം(2.5 മാസം)	60 പ്രവൃത്തിദിനം(2.5 മാസം)	60 പ്രവൃത്തിദിനം(2.5 മാസം)
പ്രാരംഭ പ്രവർത്തനം, വില്ലേജ് അതിർത്തി നിർണ്ണയം, സർക്കാർ ഭൂമി നിർണ്ണയം തുടങ്ങിയവ	1.5 മാസം	1.5 മാസം	1.5 മാസം
രേഖകളുടെ പ്രദർശിപ്പിക്കലും തർക്കങ്ങളുടെ പരിഹാരവും	1.5 മാസം	1.5 മാസം	1.5 മാസം
ഒരു വില്ലേജിലെ സർവ്വേയ്ക്കു വേണ്ടി വരുന്ന കാലയളവ്	5.5 മാസം	5.5 മാസം	5.5 മാസം
ഒരു വില്ലേജിനു വേണ്ടിവരുന്ന ശരാശരി കാലയളവ്	5.5 മാസം		

10. റീസർവ്വേ പ്രവർത്തനം വേഗത്തിലാക്കുന്നതിനായി സർക്കാരിന്റെ കൈവശമുള്ള മുഴുവൻ ഭൂരേഖകളും ഡിജിറ്റലൈസ് ചെയ്ത് സർവ്വേ ടീമുകൾക്ക് കൈമാറും. ജീവനക്കാരുടെ കുറവ്

പരിഹരിക്കുന്നതിനായി പരിശീലനം സിദ്ധിച്ച സർവ്വേയർമാരെ വകുപ്പ് സർവ്വേയർമാരുടെ മേൽനോട്ടത്തിൽ കരാർ/ദിവസക്കൂലി അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിയോഗിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശമുണ്ട്. തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി പരാതി പരിഹാര സംവിധാനവും ആലോചിക്കുന്നു.

11. ഡിജിറ്റൽ രൂപത്തിലുള്ള ഭൂരേഖാ സംവിധാനം എല്ലാത്തരം ആസൂത്രണത്തിനും അവശ്യം വേണ്ടതായതിനാൽ റവന്യൂ, സർവ്വേ, രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകളുടെ കീഴിലുള്ള ഭൂരേഖകൾ ഏകീകരിച്ചുകൊണ്ട് ഒരു ഏകജാലക സംവിധാനത്തിന് രൂപം നൽകുന്നതും പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായുള്ള മുൻഗണന പ്രവർത്തനങ്ങളിലൊന്നാണ്.

12. ആധുനിക സാങ്കേതികവിദ്യകളും രീതികളും ഉപയോഗിക്കേണ്ടതുളളതിനാൽ ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള, 1961 ലെ സർവ്വേയും അതിരുകളും സംബന്ധിച്ച നിയമം കാലാനുസൃതമായി പരിഷ്കരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. അംഗീകൃത ഏജൻസികളെ ഉപയോഗിച്ചുള്ള വിവരശേഖരണം, വകുപ്പ് ജീവനക്കാർ പരിശോധിച്ച് സാധുത ഉറപ്പാക്കൽ, ഡിജിറ്റൽ സർവ്വേ സംബന്ധിച്ച അത്യാധുനിക രീതികൾ അവലംബിക്കൽ, RoR ന് നിയമസാധുത നൽകൽ തുടങ്ങിയവ പുതിയ നിയമത്തിലും ചട്ടങ്ങളിലും ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്. സ്ഥാപന, നിയന്ത്രണാധികാര സംവിധാനങ്ങൾ വികസിപ്പിക്കൽ, നിയമ/നയപരിഷ്കരണം(പ്രത്യേകിച്ച് ഭൂനിയമങ്ങളിൽ), പ്രത്യേക നടപടിക്രമം(SoP)രൂപപ്പെടുത്തൽ, വിവിധ പ്രക്രിയകളുടെ പുനഃക്രമീകരണം തുടങ്ങിയവ ഈ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമാണ്. സംസ്ഥാനത്തെ ഭൂരേഖകളുടെ ആധുനീകരണം, ഭൂരേഖകളുടെ കാര്യക്ഷമമായ പരിപാലനം, ഭൂമി സംബന്ധമായ സേവനങ്ങൾ ഫലപ്രദവും താങ്ങാവുന്നതുമായ തുടങ്ങിയ പ്രധാന പരിപാടികൾക്ക് ഊർജ്ജം പകരുന്ന വിധം നയപരവും സ്ഥാപനപരവും നിയന്ത്രണപരവുമായ ചട്ടക്കൂടുകൾ ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് മേൽപറഞ്ഞ മാറ്റങ്ങൾ അത്യാവശ്യമാണ്.

13. കയ്യേറ്റങ്ങളിൽനിന്ന് സർക്കാർ ഭൂമി സംരക്ഷിക്കുന്നതിനും പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ കൃത്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ഏജൻസികൾ നിർവഹിക്കുന്ന സർവ്വേ ജോലികൾ, വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സൂക്ഷ്മപരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കേണ്ടതുണ്ട്.

14. ഒരു വില്ലേജിന്റെ ഡിജിറ്റൽ സർവ്വേ പ്രവർത്തനങ്ങൾ അഞ്ചര മാസം കൊണ്ടു പൂർത്തീകരിക്കാനാകുന്ന വിധത്തിൽ ആകെ 3200 സർവ്വേ ജീവനക്കാരെ നിയോഗിക്കേണ്ടി വരുമെന്നാണ് കണക്കാക്കുന്നത്. പദ്ധതി സമയബന്ധിതമായി നിർവഹിക്കുന്നതിന്

വേണ്ടിവരുന്ന മനുഷ്യശേഷിയുടെ വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു,

ആകെ ആവശ്യമായ സർവ്വേയർമാർ	16 x 200=3200
വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ	1700(1100 surveyors + 600 draftsman)
കരാർ ജീവനക്കാർ	1500 (surveyors)
സഹായികൾ	4000(20 x 200 villages at a time)
5.5 മാസം കൊണ്ട് ഒരു വില്ലേജിലെ സർവ്വേ	16(12 teams)
പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനു വേണ്ട സർവ്വേയർമാർ	
മൊത്തം പൂർത്തിയാക്കേണ്ട വില്ലേജുകൾ	200 villages in 5.5 months
11 മാസം കൊണ്ട് പൂർത്തിയാക്കേണ്ട	400
വില്ലേജുകൾ	
1550 വില്ലേജുകൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനു	3 years 8 months
വേണ്ട സമയം	

15. ദീർഘകാലാടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമ്പത്തികമായി സ്വയംപര്യാപ്ത കൈവരിക്കുന്ന ഒരു മാതൃകയാണ് പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്യുന്നത്. താഴെ പറയുന്നവയിലൂടെയാണ് ഇത് ലക്ഷ്യമിടുന്നത്.

- കൈവശാവകാശ രേഖകൾ, ഭൂപടം, രജിസ്റ്ററുകൾ തുടങ്ങിയവയുടെ വിൽപനയിലൂടെ പൊതുജനങ്ങളിൽനിന്നു ലഭിക്കുന്ന വരുമാനം.
- ഡിജിറ്റൽ GIS ഭൂരേഖാ വിവരങ്ങൾക്ക്, ബന്ധപ്പെട്ട സർക്കാർ, സ്വകാര്യ മേഖലകളിൽനിന്ന് വൻതോതിൽ ആവശ്യക്കാർ ഉണ്ടാകുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്നത്.
- ഡിജിറ്റൽ ഭൂരേഖാ വിവരങ്ങൾ(കഡാസ്കൂൽ ഡാറ്റ) ആസൂത്രണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന ഉപകരണങ്ങളിലൊന്നായതുകൊണ്ടുതന്നെ അവയുടെ വിൽപന മറ്റൊരു വരുമാന സ്രോതസ്സാണ്.
- ദുരന്തങ്ങളെ നേരിടാനുള്ള തയാറെടുപ്പിലൂടെയും ദുരന്താനന്തര അതിജീവനക്ഷമത ഉറപ്പാക്കുന്നതിലൂടെയുമുള്ള സാമ്പത്തിക നേട്ടങ്ങളും ഈ പദ്ധതിയിലൂടെയുള്ള വരുമാനം

കൂടിയായി കണക്കിലെടുക്കാം.

16. ജനങ്ങൾക്ക് താഴെപ്പറയുന്ന നേട്ടങ്ങളാണ് ഈ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്യുന്നത്:

- അവകാശരേഖ (RoR) ലഭ്യമാക്കൽ
- ഉടമസ്ഥാവകാശം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള പലതരം രേഖകൾക്കു പകരം ഏകീകൃതമായ ഒരു അവകാശ രേഖ.
- നടപടി ക്രമങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ഓൺലൈൻ സേവനങ്ങൾ നൽകുക
- ജനങ്ങൾക്ക് സേവനങ്ങൾക്കായി ഓഫീസുകൾ സന്ദർശിക്കേണ്ട സാഹചര്യങ്ങൾ കുറച്ചുകൊണ്ടുവരിക.
- കാലങ്ങളായുള്ള ഭൂമി പ്രശ്നങ്ങൾ തീർപ്പാക്കൽ
- കൃത്യമായ ഭൂരേഖകളും സ്കെച്ചും ലഭ്യമാകുന്നതിനാൽ ഭൂമി ഇടപാടുകളിൽ സുതാര്യത

17. പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ നേട്ടങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു:

- ഡിജിറ്റൽ രേഖകൾ ഉള്ളതിനാൽ വികസന പദ്ധതികൾക്കാവശ്യമായ സർക്കാർ ഭൂമി എളുപ്പത്തിൽ കണ്ടെത്താനാകും.
- ഡിജിറ്റൽ മാപ്പിന്റെ സഹായത്തോടെ റോഡുകൾ, കനാലുകൾ, കരഭൂമി തുടങ്ങി സർക്കാർ അധീനതയിലുള്ള ഇടങ്ങൾ എളുപ്പത്തിൽ തിരിച്ചറിയാമെന്നതിനാൽ കയ്യേറ്റം കുറയും.
- ഏകജാലക പോർട്ടലിലൂടെ ജനങ്ങൾക്ക് അവരുടെ വസ്തുവിന്റെ സ്കെച്ചും അവകാശരേഖകളും ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുക.
- റോഡ് വീതികൂട്ടൽ, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, ഉടമസ്ഥരില്ലാത്ത ഭൂമി കണ്ടെത്തൽ തുടങ്ങി വികസനപ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഗതിവേഗം വർധിക്കും.
- ഡിജിറ്റൽ ഭൂരേഖ, ജി.ഐ.എസ്. പ്ലാറ്റ്ഫോമിൽ ദുരന്തനിവാരണവും അതീജീവനക്ഷമതാ പ്രവർത്തനങ്ങളും കൂടുതൽ ഫലപ്രദമാകും.

- ജി.ഐ.എസ്. മാപ്പുകളും വിവിധോദ്ദേശ്യ ഭൂരേഖാ മാപ്പുകളും വിവിധ ഗവേഷണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പഠനത്തിന് പ്രയോജനപ്പെടും.

18. പദ്ധതിയുടെ മൊത്തം അടങ്കൽ തുക 807.98 കോടി രൂപയാണ്. നാലു ഘട്ടങ്ങളിലായി നാലു വർഷം നീളുന്ന പദ്ധതിയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് ചുരുക്കത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

	ഒന്നാം ഘട്ടം (400 വില്ലേജ്)	രണ്ടാം ഘട്ടം (400 വില്ലേജ്)	മൂന്നാം ഘട്ടം (400 വില്ലേജ്)	നാലാം ഘട്ടം (350 വില്ലേജ്)
നയപരവും സ്ഥാപനപരവും നിയന്ത്രണപരവുമായ സംവിധാനങ്ങളുടെ വികസനം (Rs)	18,00,000	6,00,000	6,00,000	6,00,000
വകുപ്പിനാവശ്യമായ വിവര വിനിമയസംവിധാനങ്ങളുടെ വികസനം (Rs)	7,38,00,000	30,00,000	30,00,000	30,00,000
പഴയ രേഖകളുടെ സംരക്ഷണം (Rs)	15,00,000	15,00,000	15,00,000	15,00,000
കാര്യക്ഷമമായ റീസർവേ നടപടിക്രമങ്ങൾ വികസിപ്പിക്കൽ (Rs)	330,69,60,000	155,29,60,000	155,29,60,000	155,29,60,000
പ്രോജക്ട് പരിപാലനവും ശേഷിവികസനവും (Rs)	103,20,000	36,71,200	38,31,472	38,01,360
ആകെ (Rs in crore)	339.438	156.173	156.189	156.186
ആകെ പദ്ധതി തുക (Rs in crore)	807.98			

19. സർവ്വേ ഓഫ് ഇന്ത്യ കേരള , ലക്ഷദ്വീപ് റീജനൽ ഡയറക്ടറുടെ സാങ്കേതിക സഹായത്തോടെ സംസ്ഥാന സർവ്വേ ആൻഡ് ലാൻഡ് റെക്കോർഡ്സ് വകുപ്പിനായിരിക്കും പദ്ധതിയുടെ നിർവഹണ ചുമതല.

20. ചുവടെ പറയുന്ന തരത്തിലാണ് പദ്ധതിയുടെ സമയകളിപ്ത ഉറപ്പാക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്.

- പദ്ധതിയുടെ ദൈനംദിന ആസൂത്രണത്തിനും മേൽനോട്ടത്തിനുമായി സർവ്വേ

ഡയറക്ടറേറ്റിൽ ഒരു സംസ്ഥാനതല പദ്ധതി നിർവഹണ യൂണിറ്റ് (SPMU) രൂപീകരിക്കും. പദ്ധതി ഫലപ്രദമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ആധുനിക സൗകര്യങ്ങളോടു കൂടി രൂപീകരിക്കുന്ന PMU ൽ, വകുപ്പിനുള്ളിലും പുറത്തുമുള്ള വിദഗ്ധരുടെ ഒരു ടീമുണ്ടാകും.

- ജില്ലകളിൽ കലക്ടർമാരുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ജില്ലാതല നിർവഹണ സമിതികൾ രൂപീകരിക്കും.
- പദ്ധതിയുടെ മേൽനോട്ടത്തിനായി സംസ്ഥാനതലത്തിൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള ഉന്നതതല സമിതി രൂപീകരിക്കും.

(വിശദമായ പദ്ധതി നിർദ്ദേശം അനുബന്ധം-2 ൽ)

21. പദ്ധതി നിർദ്ദേശം വിശദമായി പരിഗണിച്ച ആർ.കെ.ഐ. ഉന്നതാധികാര സമിതി(HLEC) തത്വത്തിലുള്ള അനുമതിക്കായി മന്ത്രിസഭയുടെ മുൻപാകെ പദ്ധതി സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ശുപാർശ ചെയ്തു. ഇതു സംബന്ധിച്ച് കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു,

"സമിതി പദ്ധതിനിർദ്ദേശം അംഗീകരിക്കുകയും തത്വത്തിലുള്ള അംഗീകാരത്തിനായി മന്ത്രിസഭയുടെ മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ശുപാർശ നൽകുകയും ചെയ്തു. മന്ത്രിസഭയുടെ അംഗീകാരത്തിനുശേഷം 339.438 കോടി രൂപ ചെലവിൽ ആദ്യഘട്ടത്തിന് ആർ.കെ.ഐ. ഭരണാനുമതി നൽകേണ്ടതാണ്. 2. നാലു ഘട്ടങ്ങളായി പൂർത്തീകരിക്കാനാകുന്ന വിധം പുതുക്കിയ സമയക്രമം ഉൾക്കൊള്ളിച്ചു കൊണ്ട് വകുപ്പ് ഡി.പി.ആർ. സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഡി.പി.ആർ. തയാറാക്കുമ്പോൾ ആർ.കെ.ഐ. -ഇംപ്ളിമെന്റേഷൻ കമ്മിറ്റി ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയ നിർദ്ദേശങ്ങളെല്ലാം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്. അംഗീകാരത്തിനു വിധേയമായി പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ടത്തിന് ആർ.കെ.ഐ. ഭരണാനുമതി നൽകേണ്ടതാണ്".

22. ഈ വിഷയം മന്ത്രിസഭയുടെ മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രി ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്.

തീരുമാനിക്കേണ്ട വിഷയം

സംസ്ഥാനത്തെ 1550 വില്ലേജുകളുടെ ഡിജിറ്റൽ റീസർവേ" പദ്ധതി **807.98** കോടി രൂപ (എണ്ണൂറ്റി ഏഴു കോടി തൊണ്ണൂറ്റി എട്ടു ലക്ഷം രൂപ) ചെലവിൽ നാലു ഘട്ടങ്ങളിലായി,

അനുബന്ധത്തിലുള്ള പദ്ധതി റിപ്പോർട്ടിലെ ഘടകങ്ങളോടുകൂടി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് തത്ത്വത്തിൽ അംഗീകാരം നൽകാമോ? പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ടം 339.44 കോടി രൂപ (മുൻകൂട്ടി മുപ്പത്തൊൻപത് കോടി നാൽപ്പത്തിനാല് ലക്ഷം രൂപ) ചെലവിൽ റീബിൽഡ് കേരള ഇനിഷ്യേറ്റീവ് വഴി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകാമോ?

16/08/21


16/08/21


16/08/21