

4404  
 28/2/18

©  
 കേരള സർക്കാർ  
 Government of Kerala  
 2018



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
 dated 5-9-2012 with RNI  
 Reg. No. KL/TV(N)/634/2015-17

**കേരള ഗസറ്റ്**  
**KERALA GAZETTE**

**അസാധാരണം**  
**EXTRAORDINARY**

**ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

വാല്യം 7 Vol. VII	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ Thiruvananthapuram, Wednesday	2018 ഫെബ്രുവരി 7 7th February 2018	നമ്പർ } No. } 296
		1193 മകരം 24 24th Makaram 1193	
		1939 മാഘം 18 18th Magha 1939	

**കേരള സർക്കാർ**

**റവന്യൂ (എൻ) വകുപ്പ്**

**വിജ്ഞാപനം**

സ. ഉ. (കൈ) നമ്പർ 28/2018/റവന്യൂ. തിരുവനന്തപുരം, 2018 ജനുവരി 26  
1193 മകരം 12  
1939 മാഘം 6.

എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 73/2018.—1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ ആക്റ്റിലെ (1964-ലെ 1) 72 ബി വകുപ്പ് (3)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരം വിനിയോഗിച്ചുകൊണ്ട് കൈവശഭൂമിയേയോ അല്ലെങ്കിൽ കൈവശഭൂമിയുടെ ഒരു ഭാഗത്തിനേയോ സംബന്ധിച്ചുള്ള അവകാശവും, ഉടമസ്ഥാവകാശവും, അവകാശ ബന്ധവും പ്രസ്തുത വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൻകീഴിൽ പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിന് അർഹതയുള്ള

സർക്കാർ പ്രസ്തുതമാണ് സൂചനകൾ തിരുവനന്തപുരം ഗവണ്മെന്റ് സെക്ടർ പ്രസ്സ്റ്റ് അച്ചടിച്ച് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചത്, 2018.

കൃഷി ചെയ്യുന്ന ഏതൊരു കുടിയാനും, അപ്രകാരം പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിനായി, ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണൽ മുൻപാകെ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് കേരള സർക്കാർ ഇതിനാൽ 2018 ഡിസംബർ മാസം 31-ാം തീയതി വരെ കൂടുതൽ സമയം അനുവദിക്കുന്നു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,

ടോം ജോസ്, ഐ. എ. എസ്.,

ഗവൺമെന്റ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി.

**വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്**

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമല്ല. എന്നാൽ, അതിന്റെ പൊതു ഉദ്ദേശ്യം വ്യക്തമാക്കുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ ആക്റ്റിലെ 72 ബി വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം കൃഷി ചെയ്യുന്ന കുടിയാന് കൈവശഭൂമിയോ അഥവാ കൈവശഭൂമിയുടെ ഭാഗത്തേയോ സംബന്ധിച്ചുള്ള അവകാശവും, ഉടമസ്ഥാവകാശവും, അവകാശബന്ധവും പതിച്ചുകിട്ടുന്നതിന് 1973 ഡിസംബർ 31 മുതൽ ഒരു വർഷത്തിനകം അതാത് ലാന്റ് ട്രിബ്യൂണലുകളിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുവാൻ 1973 ഡിസംബർ 26-ാം തീയതി പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതും 1973 ഡിസംബർ 26-ാം തീയതിയിലെ 1368-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 774/73 ആയി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ 1973 ഡിസംബർ 26-ാം തീയതിയിലെ 64548/എൻ1/73/റവന്യൂ നമ്പർ വിജ്ഞാപനപ്രകാരം കേരള സർക്കാർ അനുവദിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ കൃഷി ചെയ്യുന്ന അനവധി കുടിയാന്മാർക്ക് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ കൈവശ ഭൂമി പതിച്ചു കിട്ടുവാൻ ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണൽ മുമ്പാകെ അപേക്ഷ ബോധിപ്പിക്കാൻ കഴിയാതെ വന്നതിനാൽ 2010 ജൂലൈ 14-ാം തീയതിയിലെ 1579-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 696/10 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച 2010 ജൂലൈ 12-ാം തീയതിയിലെ സ. ഉ. (എംഎസ്.) 280/2010/റവന്യൂ നമ്പർ വിജ്ഞാപനപ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാനുള്ള കാലാവധി 2010 ജൂലൈ 31 വരെയും 2015 നവംബർ 16-ാം തീയതിയിലെ 2510-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 745/2015 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച 2015 നവംബർ 6-ാം തീയതിയിലെ സ. ഉ. (കെ) 587/2015/റവന്യൂ നമ്പർ വിജ്ഞാപനപ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാനുള്ള കാലാവധി 2016 ഡിസംബർ 31 വരെയും ദീർഘിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ഉത്തരവായിരുന്നു.

എന്നാൽ അങ്ങനെയുള്ള നിരവധി കുടിയാന്മാർക്ക് പ്രസ്തുത ആവശ്യത്തിനായി ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണൽ മുമ്പാകെ അപേക്ഷ ബോധിപ്പിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ആയത് പരിഗണിച്ച്, കേരള സർക്കാർ പ്രസ്തുത കാലയളവ് 2018 ഡിസംബർ 31-ാം തീയതി വരെ ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകുവാൻ തീരുമാനിച്ചു.

പ്രസ്തുത ലക്ഷ്യം നിറവേറ്റുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് ഈ വിജ്ഞാപനം.

## GOVERNMENT OF KERALA

### Revenue (N) Department

#### NOTIFICATION

G. O. (Ms.) No. 28/2018/RD.

*26th January, 2018*  
*Dated, Thiruvananthapuram, 12th Makaram, 1193*  
*6th Magha, 1939.*

**S. R. O. No. 73/2018.**—In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 72B of the Kerala Land Reforms Act, 1963 (1 of 1964), the Government of Kerala hereby allow a further time upto 31st December 2018 within which any cultivating tenant who is entitled to assignment of the right, title and interest in respect of a holding or part of a holding under sub-section (1) of the said section may apply before the Land Tribunal for such assignment.

By order of the Governor,

**TOM JOSE, I.A.S.,**  
*Additional Chief Secretary to Government.*

### Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

The Government of Kerala had allowed the cultivating tenants, who were entitled to assignment of the right, title and interest in respect of the holding or part of holding under sub-section (1) of section 72B of the Kerala Land Reforms Act, 1963 (1 of 1964), to apply before the Land Tribunal within a period of one year from 31st December, 1973 as per Notification No. 64548/N1/73/RD dated 26th December, 1973 and published as S. R. O. No. 774/73 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 1368 dated 26th December, 1973. Since a large number of cultivating tenants could not apply before the Land Tribunal for such assignment, within that period, Government had again extended the time up to 31st July, 2010 as per notification issued under G. O. (Ms.) No. 280/2010/RD dated 12th July, 2010 and published as S. R. O. No. 696/2010 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 1579 dated 14th July, 2010 and further up to 31st December, 2016 as per notification issued under G. O. (P) No. 587/2015/RD dated 6th November, 2015 and published as S. R. O. No. 745/2015, in the Kerala Gazette Extraordinary No. 2510 dated 16th November, 2015.

But a large number of cultivating tenants still remain to submit application before the Land Tribunal for the said purpose. Considering this, Government have decided to extend the said period up to 31st December, 2018.

The notification is intended to achieve the above object.

---