

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ



നം.റവ-പി1/117/2021-റവ
റവന്യൂ (പി) വകുപ്പ്
തിരുവനന്തപുരം,
തീയതി: 23/07/2021

സർക്കുലർ

വിഷയം:- 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി വരുത്തി വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി സ്പെഷീകരണം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:- 1)ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 28.04.2021 തീയതിയായുള്ള എൽ.ആർ(എ)4 16068/2019 നം.റിപ്പോർട്ട്
2)ബഹു.റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ 01.07.2021-നു ചേർന്ന യോഗം.

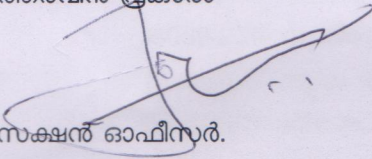
25.02.2021-ലെ സ.ഉ (സാധാ) നം.1166/2021/റവ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച് സൂചന (1) ലൂടെ ആവശ്യപ്പെട്ട സ്പെഷീകരണത്തിന്മേൽ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതിനായി സൂചന (2) പ്രകാരം ചേർന്ന യോഗതീരുമാനപ്രകാരം, ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള സ്പെഷീകരണങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

- 25.02.2021-നോ അതിനു ശേഷമോ സമർപ്പിക്കപ്പെട്ട അപേക്ഷകളിൽ മാത്രം ചട്ടത്തിൽ വരുത്തിയ ഭേദഗതി പ്രകാരമുള്ള ഫീസിലൂടെ ബാധകമാക്കിയാൽ മതി.
- 25.02.2021-ന് മുമ്പ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ പിൻവലിച്ചു പുതിയ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാൻ അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല.
- അപേക്ഷാ വസ്തു സംബന്ധിച്ച വില്ലേജ് രേഖകളിലുള്ള വിസ്തീർണ്ണമാണ് കണക്കിലെടുക്കേണ്ടത്.
- 30.12.2017-ന് 25 സെന്റിൽ അധികരിക്കാതെ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഭൂമിയായി നിലകൊള്ളുന്ന അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് മാത്രമേ, SRO 369/2021-ന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള സൗജന്യ തരം മാറ്റം അനുവദിക്കേണ്ടതുള്ളൂ.
- ഒരേ വ്യക്തിയുടെ പേരിൽ 30.12.2017 തീയതി പ്രകാരം ഒരേ സർവ്വേ നമ്പറിലായോ അല്ലാതെയോ ഒന്നായി കിടക്കുന്ന വ്യത്യസ്ത ആധാരപ്രകാരമുള്ള ഭൂമികൾക്കായുള്ള അപേക്ഷ ഒറ്റ അപേക്ഷയായോ പ്രത്യേക അപേക്ഷകളായോ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 25 സെന്റിൽ അധികരിക്കുന്ന സംഗതികളിൽ സൗജന്യ അനുവദിക്കാവുന്നതല്ല. കൂടാതെ മേൽപ്രകാരം സൗജന്യ നിരക്കിൽ സ്വഭാവവ്യതിയാനത്തിനു അനുമതി ലഭിക്കുന്ന ആകെ വിസ്തീർണ്ണം 25 സെന്റിൽ അധികരിക്കുന്നില്ല എന്നത് സംബന്ധിച്ചുള്ള സത്യവാങ്മൂലം കൂടി അപേക്ഷയോടൊപ്പം എഴുതി വാങ്ങേണ്ടതാണ്.
- ചട്ടങ്ങളിൽ നിലവിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളത് പ്രകാരം തന്നെ, ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവ വ്യതിയാനം

സംബന്ധിച്ചുള്ള അപേക്ഷകളിൽ, ഭൂവിസ്തീർണ്ണം 50സെന്റ് വരെ ആകുന്നിടത്ത്, ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള, ഫോറം 6-ലും, 50 സെന്റിൽ അധികമാകുന്നിടത്ത് ഫോറം 7-ലും അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

- 1) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
- 2) ജില്ലാ കളക്ടർമാർ
- 3) റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർമാർ
- 4) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
- 5) കൃഷി വകുപ്പ്
- 6) നിയമ വകുപ്പ്
- 7) വിവരവും, പൊതുജന സമ്പർക്കവും വകുപ്പ് (വേണ്ടത്ര പ്രചരണത്തിന്)
- 8) കരുതൽ ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.

Dr A Jayathilak I A S
Additional Chief Secretary

പകർപ്പ്

1. ബഹു. റവന്യൂ വകുപ്പു മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്.
2. ബഹു. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പു മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്.
3. ബഹു. കൃഷി വകുപ്പു മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്.
4. അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ യ്ക്ക്
5. ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ സി.എ യ്ക്ക്